

## AJUDES LLOGUER 2020

# Guia dirigida als ajuntaments per a la col·laboració en la tramitació de sol·licituds d'ajudes per al pagament de lloguers d'habitatge 2020

Amb la finalitat d'acostar la gestió d'ajudes al lloguer d'habitatge a la ciutadania, fer possible que des de qualsevol punt del territori de la Comunitat Valenciana s'hi puga accedir, permetre l'accés a l'habitatge o, si és el cas, evitar perdre'l, es difon aquesta guia en nom de la col·laboració amb les entitats locals, ajuntaments, mancomunitats i els ens instrumentals d'aquests amb la Vicepresidència Segona i Conselleria d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica.

Per a optimitzar la gestió en la tramitació de les ajudes es recomana fer servir un dels següents recursos:

1. Credencial per a formar part del grup d'accés d'empleats públics per a la tramitació telemàtica de les ajudes de lloguer de la convocatòria del 2020, el model de la qual s'hi adjunta (imatge 1).
2. Certificat de representant d'entitat. Us fem saber que podran utilitzar el mateix certificat per a les ajudes de lloguer 2020 els ajuntaments les persones dels quals ja van ser autoritzades per a fer el tràmit de les ajudes de lloguer en situacions d'emergència residencial del 2019 que es van publicar en el nostre web, en "[Llista d'entitats admeses per a sol·licitar les ajudes de pagament del lloguer per a situació d'emergència habitacional](#)", podran utilitzar aquest certificat per a les ajudes de lloguer 2020.



Aquestes opcions permeten que les persones que exerceixen tasques a l'ajuntament facen tràmits amb altres administracions públiques en nom de l'entitat, **sense identificar la persona física que els fa**.

A més a més, d'aquesta manera s'aconsegueix que en el tràmit només s'haja d'escanejar la documentació que s'adjunta, s'evita escanejar-la després i enviar-la per ORVE o per valisa, cosa que entrebanca i dilata la tramitació; a banda, s'evita la pèrdua de documentació. D'aquesta manera, la recepció i l'accés de la informació a l'aplicació de gestió d'ajudes és immediata i s'evita el retard en la recepció de sol·licituds d'ajudes i també la possibilitat de quedar fora del procés de concurrència per aquest motiu.

### **1. Què cal fer amb el document "Credencial per a l'habilitació específica en la tramitació telemàtica de les ajudes de lloguer de la convocatòria del 2020"?**

Una vegada omplida, s'haurà d'enviar la credencial per tindre l'habilitació específica en la tramitació telemàtica de les ajudes de lloguer de la convocatòria del 2020 (imatge 1) al correu electrònic [ajudeslloguer@gva.es](mailto:ajudeslloguer@gva.es).

### **2. Com es pot obtenir el certificat de representant d'entitat?**

Podeu obtenir aquest certificat en algun dels enllaços següents (vegeu imatges 2, 3 i 4):  
<https://www.accv.es/va/empreses/certificats/representat-dentitat-en-software>

o també

<https://www.sede.fnmt.gob.es/certificados/certificado-de-representante/persona-juridica>.  
Trieu l'opció "P: Ajuntaments o diputacions".

### **3. Com s'ha de tramitar l'ajuda amb els recursos esmentats?**

Les sol·licituds d'ajuda s'han de tramitar com s'indica en l'enllaç del tràmit de sol·licitud d'ajuda en l'opció "**tramitar amb certificat**" (vegeu imatge 5).

[https://www.gva.es/va/inicio/procedimientos?id\\_proc=18582&version=amp](https://www.gva.es/va/inicio/procedimientos?id_proc=18582&version=amp)

És important recordar que, perquè la tramitació siga correcta, és necessari adjuntar, a banda de la documentació exigida en la convocatòria, els annexos a la sol·licitud del programa d'ajudes al lloguer d'habitatge (ALQ annex I, II i III) escanejats una vegada omplits i signats per la persona sol·licitant i, a més, l'annex I signat també per tots els membres de la unitat de convivència majors de 16 anys.

Tots aquests annexos (vegeu imatges 6, 7 i 8) es troben en el tràmit de sol·licitud d'ajuda.  
[https://www.gva.es/va/inicio/procedimientos?id\\_proc=18582&version=amp](https://www.gva.es/va/inicio/procedimientos?id_proc=18582&version=amp)

## Imatge 1



Direcció General d'Emergència Habitacional,  
Funció Social de l'Habitatge i Observatori de  
l'Hàbitat i Segregació Urbana

CIUTAT ADMINISTRATIVA 9 D'OCTUBRE - TORRE 1  
C/ de la Democràcia, 77 – 46018 VALÈNCIA - Tel. 012

### CREDECIAL PER A L'HABILITACIÓ ESPECÍFICA EN LA TRAMITACIÓ TELEMÀTICA DE LES AJUDES DE LLOGUER DE LA CONVOCATÒRIA DEL 2020, EN EL MUNICIPI DE .

D'acord amb el que estableix l'apartat 7 de l'article 5 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú, les administracions públiques poden habilitar amb caràcter general o específic persones físiques o jurídiques autoritzades per a la realització de determinades transaccions electròniques en representació de les persones interessades.

D'altra banda, tal com estableix l'article 13.b, les persones tenen dret a ser assistides en l'ús de mitjans electrònics en les seues relacions amb les administracions públiques. En qualsevol cas, la llei presta una atenció especial a les persones interessades que no estan obligades a relacionar-se a través de mitjans electrònics amb les administracions públiques, sense perjudici de la possibilitat d'assistència als obligats pels canals que es determinen. En aquest sentit, l'article 12.1 de la Llei 39/2015 indica que les administracions públiques han de garantir que les persones interessades poden relacionar-se amb l'Administració a través de mitjans electrònics; així mateix, l'apartat 2 del mateix article diu que les administracions públiques han d'ajudar en l'ús de mitjans electrònics les persones interessades no incloses en els apartats 2 i 3 de l'article 14 que així ho sol·liciten, especialment pel que fa a la identificació i la signatura electrònica.

## Imatge 2

### Imatge 3




**Sede Electrónica**  
 Real Casa de la Moneda  
 Fábrica Nacional de Moneda y Timbre

Certificados | Trámites

Inicio > Certificados > Certificado de Representante > Persona Jurídica

Persona Física	<h2>Representante de Persona Jurídica</h2> <p><b>¿Quién puede solicitar este certificado?</b></p> <p>Según la letra inicial del NIF de su entidad pueden solicitar este tipo de certificado:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Las sociedades que tengan como administrador único/solidario a otra sociedad.</li> </ul>	<p><b>Fecha y Hora Oficial</b></p> <p>01/02/2019 08:43:06</p>
Certificado de Representante		
Administrador Único o Solidario		
Persona Jurídica		


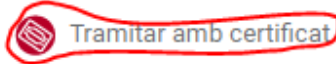




### Imatge 4

Lista de Precios - Política de devolución	<p>corporación, asociación o ente con personalidad jurídica con presencia en España, embajadas, consulados u oficina comercial país extr. en España.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><b>Q: Organismos públicos.</b></li> <li><b>R: Congregaciones e instituciones religiosas.</b></li> <li><b>S: Gobiernos de las CC.AA.</b></li> <li><b>P: Ayuntamientos o diputaciones.</b></li> <li><b>V: Sociedad agraria en transformación, agrupación de interés económico,</b></li> </ul>	<p><b>Atención a Usuarios</b></p> 
Facturas		
Anular		
Administración Pública		

### Imatge 5

#### TECE - Ayudes al lloguer d'habitatges per a l'exercici 2020 (incloses les de joves)

- |                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>▲ Què es pot sol·licitar?</li> <li>▲ Quantia de l'ajuda / Procediment de pagament</li> <li>▲ On s'ha d'anar?</li> <li>▲ Com sol·licitar-ho?</li> <li>▲ Informació complementària</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>▲ Qui pot sol·licitar-ho?</li> <li>▲ Quan s'ha de sol·licitar?</li> <li>▲ Què s'ha de presentar?</li> <li>▲ Com es tramita telemàticament?</li> <li>▲ Fonts jurídiques i/o documentals</li> </ul> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|


-  Tramitar telemàticament
  **Tramitar amb certificat**
 Impresos associats
-  Versió reduïda
  Enviar a un amic
  Imprimir




**Imatge 6**

	<b>GENERALITAT VALENCIANA</b>	<b>ANNEX A LA SOL·LICITUD DEL PROGRAMA D'AJUDES AL LLOGUER D'HABITATGE. CONVOCATÒRIA 2020</b>		<b>ALQ</b>
		<b>ANEXO A LA SOLICITUD DEL PROGRAMA DE AYUDAS AL ALQUILER DE VIVIENDA. CONVOCATORIA 2020</b>		<b>annex I</b>
<b>A DADES DE LA PERSONA SOL·LICITANT / DATOS DE LA PERSONA SOLICITANTE</b>				
NOM / NOMBRE		COGNOMS / APELLIDOS		DNI / NIF / NIE
<b>B DECLARACIÓ RESPONSABLE / DECLARACIÓN RESPONSABLE</b>				
<p>Les persones sotasignants, que són les que conformen la unitat de convivència, DECLAREN sota la seua responsabilitat:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- No ser persona titular del ple domini o usufructuària de cap habitatge a Espanya per cap títol legal, o que sent-ho no disposa d'ell per causa de separació o divorci, o que no el pot habitar per qualsevol altra causa aliena a la seua voluntat.</li> <li>- No tindre cap parentiu de primer o segon grau de consanguinitat o d'afinitat amb la persona arrendadora de l'habitatge.</li> <li>- No ser persona sòcia o particip de la persona física o jurídica que actue com a part arrendadora de l'habitatge.</li> <li>- No estar incursos, d'acord amb la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, en les prohibicions per a obtenir la condició de persona beneficiària, no ser deutora de la Generalitat per les obligacions per reintegrament de subvencions, que, si és el cas, se li hagueren exigit i no estar inhabilitada per a rebre subvencions tant del Govern d'Espanya com de la Generalitat.</li> </ul> <p>Declaració responsable que es formula amb els efectes i les conseqüències previstos en l'article 69 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.</p> <p><i>Las personas abajo firmantes, que son las que conforman la unidad de convivencia DECLARAN bajo su responsabilidad:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- No ser persona titular del pleno dominio o usufructuaria de alguna vivienda en España por cualquier título legal, o que siéndolo no dispone de ella por causa de separación o divorcio, o que no puede habitarla por cualquier otra causa ajena a su voluntad.</li> <li>- No tener parentesco en primer o segundo grado de consanguinidad o de afinidad con la persona arrendadora de la vivienda.</li> <li>- No ser persona socia o participe de la persona física o jurídica que actúe como arrendadora.</li> <li>- No estar incursos, de acuerdo con la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones, en las prohibiciones para obtener la condición de persona beneficiaria, no ser deudora de la Generalitat por las obligaciones por reintegro de subvenciones que, en su caso, se le hubieren exigido, y no estar inhabilitada para recibir subvenciones tanto del Gobierno de España como de la Generalitat.</li> </ul> <p>Declaración responsable que se formula con los efectos y consecuencias previstos en el artículo 69 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones públicas.</p> <p>_____ , _____ d _____ de _____</p>				
NOM DEL SOLICITANT NOMBRE DEL SOLICITANTE		COGNOMS DEL SOLICITANT APELLIDOS DEL SOLICITANTE		DNI/NIE
				SIGNATURA / FIRMA (Declaren / Declaran)
RESTA D'UNITAT FAMILIAR RESTO DE UNIDAD FAMILIAR				
NOM / NOMBRE		COGNOMS / APELLIDOS		DNI/NIE
				SIGNATURA / FIRMA (Declaren / Declaran)

**Imatge 7**

 <p><b>GENERALITAT VALENCIANA</b></p>	<p><b>ANNEX A LA SOL·LICITUD DEL PROGRAMA D'AJUDES AL LLOGUER D'HABITATGE. DOCUMENTACIÓ A ADJUNTAR. CONVOCATÒRIA 2020</b></p> <p><b>ANEXO A LA SOLICITUD DEL PROGRAMA DE AYUDAS AL ALQUILER DE VIVIENDA. DOCUMENTACIÓN A ADJUNTAR. CONVOCATORIA 2020</b></p>	<p><b>ALQ</b> annex II</p>
<p><b>A DADES DE LA PERSONA SOL·LICITANT / DATOS DE LA PERSONA SOLICITANTE</b></p>		
<p>NOM / NOMBRE</p>	<p>COGNOMS / APELLIDOS</p>	<p>DNI / NIF / NIE</p>
<p><b>B DOCUMENTACIÓ / DOCUMENTACIÓN</b></p>		
<p><b>Documentació a aportar (Haurà de marcar la documentació que aporta)</b>  <b>Documentación a aportar ( Deberá marcar la documentación que aporta)</b></p>		
<p><input type="checkbox"/> El volant d'empadronament únic per habitatge (que incloga totes les persones) que acredite, en la data de la sol·licitud, les persones que tenen el domicili habitual en l'habitatge objecte del contracte, per a determinar la unitat de convivència.  <i>El volante de empadronamiento único por vivienda (que incluya a todas las personas) que acredite, en la fecha de la solicitud, las personas que tienen su domicilio habitual en la vivienda objeto del contrato, para determinar la unidad de convivencia.</i></p>		
<p><input type="checkbox"/> Contracte d'arrendament de l'habitatge, amb menció expressa de l'import del lloguer, de duració mínima d'un any, formalitzat d'acord amb la Llei 29/1994, d'Arrendaments Urbans, signat per la parte arrendadora i arrendatària en totes les seues pàgines. A més, s'aportarà la referència cadastral de l'habitatge individualitzat.  <i>Contrato de arrendamiento de la vivienda, con mención expresa del importe del alquiler, de duración mínima de un año, formalizado de acuerdo con la Ley 29/1994, de Arrendamientos Urbanos, firmado por la parte arrendadora y arrendataria en todas sus páginas. Además se aportará la referencia catastral de la vivienda individualizada.</i></p>		
<p><input type="checkbox"/> Rebuts bancaris abonats des de gener fins a la data en la qual es sol·licita l'ajuda  <i>Recibos bancarios abonados desde enero hasta la fecha en que se solicita la ayuda.</i></p>		
<p><input type="checkbox"/> En el cas de nou perceptor o canvi de número de compte bancari, marqueu esta casella i aporte el model de domiciliació bancària (model 07000 que podeu obtenir en el següent enllaç: <a href="http://www.gva.es/downloads/publicados/IN/07000_VA.pdf">http://www.gva.es/downloads/publicados/IN/07000_VA.pdf</a>)  <i>En el caso de nuevo perceptor o cambio de número de cuenta bancaria, marque esta casilla y aporte el modelo de domiciliación bancaria (modelo 07000 que podéis obtener en el enlace: <a href="http://www.gva.es/downloads/publicados/IN/07000_ES.pdf">http://www.gva.es/downloads/publicados/IN/07000_ES.pdf</a>)</i></p>		
<p><input type="checkbox"/> En el seu cas, la documentació bancària o judicial que acredite la situació de persones afectades per procés de desnonament, execució hipotecària o dació en pagament.  <i>En su caso, la documentación bancaria o judicial que acredite la situación de personas afectadas por proceso de desahucio, ejecución hipotecaria o dación en pago.</i></p>		
<p><input type="checkbox"/> En el cas de sol·licituds presentades per dones víctimes de violència de gènere, la documentació que acredite aquesta circumstància.  <i>En el caso de solicitudes presentadas por mujeres víctimas de violencia de género, la documentación que acredite dicha circunstancia.</i></p>		
<p><input type="checkbox"/> En el cas de sol·licituds presentades per jòvens extutelats, la documentació que acredite aquesta circumstància.  <i>En el caso de solicitudes presentadas por jóvenes extutelados, la documentación que acredite dicha circunstancia.</i></p>		

**Imatge 8**

 <p><b>GENERALITAT VALENCIANA</b></p>	<p><b>ANNEX A LA SOL·LICITUD DEL PROGRAMA D'AJUDES AL LLOGUER D'HABITATGE. CONVOCATÒRIA 2020</b></p> <p><b>ANEXO A LA SOLICITUD DEL PROGRAMA DE AYUDAS AL ALQUILER DE VIVIENDA. CONVOCATORIA 2020</b></p>	<p><b>ALQ</b> annex III</p>
<p><b>A DADES DE LA PERSONA SOL·LICITANT / DATOS DE LA PERSONA SOLICITANTE</b></p>		
<p>NOM / NOMBRE</p>	<p>COGNOMS / APELLIDOS</p>	<p>DNI / NIF / NIE</p>
<p><b>B AUTORITZACIÓ PER A LA TRAMITACIÓ DE LA SOL·LICITUD D'AJUDES AUTORIZACION PARA LA TRAMITACIÓN DE LA SOLICITUD DE AYUDA</b></p>		
<p>AUTORITZE a: _____, amb DNI/NIF _____          AUTORIZO a: _____, con DNI/NIF _____</p> <p>a sol·licitar telemàticament amb certificat digital les ajudes al lloguer, en nom de la persona/unitat de convivència interessada descrita.  <i>a solicitar telemáticamente con certificado digital las ayudas al alquiler, en nombre de la persona/unidad de convivencia interesada descrita.</i></p> <p>Com a persona sol·licitant DECLARE que conec que la competència per a la tramitació i la sol·licitud de l'ajuda de lloguer correspon al Servei Territorial d'Habitatge i Rehabilitació de la Vicepresidència Segona i Conselleria d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica, en el cas de disconformitat amb la resolució de l'ajuda, haurà d'acudir o, si així ho considera convenient als seus drets, recórrer contra qual i EN CAP CAS contra l'ayuntament o una altra entitat a què s'autoritza la tramitació de l'ajuda.</p> <p><i>Como persona solicitante DECLARO conocer que la competencia para la tramitación y la solicitud de la ayuda de alquiler corresponde al Servicio Territorial de Vivienda y Rehabilitación de la Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Vivienda y Arquitectura Bioclimática, en caso de disconformidad con la resolución de la ayuda, deberá acudir o recurrir si así lo estima conveniente a sus derechos, y EN NINGÚN CASO ante el ayuntamiento u otra entidad a la que se autoriza la tramitación de la ayuda.</i></p> <p style="text-align: center;">_____, ____ d _____ de _____</p>		

## AYUDAS ALQUILER 2020

# Guía dirigida a los ayuntamientos para la colaboración en la tramitación de solicitudes de ayudas para el pago de alquileres de vivienda 2020

Con el fin de acercar a la ciudadanía la gestión de ayudas al alquiler de vivienda, posibilitando que desde cualquier punto del territorio de la Comunitat Valenciana se pueda acceder a las mismas, permitiendo el acceso a la vivienda o, en su caso, evitar su pérdida, se difunde la presente guía en aras de la colaboración con las entidades locales, ayuntamientos, mancomunidades y sus entes instrumentales con la Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Vivienda y Arquitectura Bioclimática.

Para optimizar la gestión en la tramitación de las ayudas se recomienda la utilización de uno de los siguientes recursos:

1. Credencial para formar parte del grupo de acceso de empleados públicos para la tramitación telemática de las ayudas de alquiler de la convocatoria del 2020, cuyo modelo se adjunta (imagen 1).
2. Certificado de representante de entidad. Os indicamos que aquellos ayuntamientos cuyas personas ya estuvieron autorizadas para realizar el trámite de las ayudas de alquiler en situaciones de emergencia habitacional del 2019 y que fueron publicadas en nuestra web "[Listado entidades admitidas para solicitar las ayudas de pago del alquiler para situación de emergencia habitacional](#)", podrán utilizar dicho certificado para las ayudas de alquiler 2020.





Estas opciones permiten a las personas que desempeñan tareas en el ayuntamiento realizar trámites con otras administraciones públicas en nombre de la entidad, **no identificando a la persona física que realiza el trámite.**

Además de esta manera se consigue que en el trámite SOLO se deba escanear la documentación que se adjunta, se evita el escaneo posterior y el envío por ORVE o por valija, que entorpece y dilata la tramitación, y, además, se evita la pérdida de documentación. De este modo, la recepción y el acceso de la información a la aplicación de gestión de ayudas es inmediata, evitando el retraso en la recepción de solicitudes de ayudas y también la posibilidad de quedar fuera del proceso de concurrencia por este motivo.

### **1. ¿Qué hacer con el documento "Credencial para la habilitación específica en la tramitación telemática de las ayudas de alquiler de la convocatoria del 2020"?**

Una vez cumplimentada, se deberá enviar la credencial para tener la habilitación específica en la tramitación telemática de las ayudas de alquiler de la convocatoria del 2020 (imagen 1) al correo electrónico [ajudeslloguer@gva.es](mailto:ajudeslloguer@gva.es).

### **2. ¿Cómo obtener el certificado de representante de entidad?**

Puede obtener dicho certificado en alguno de estos enlaces (ver imágenes 2, 3 y 4):  
<https://www.accv.es/empresas/certificados/representante-de-entidad-en-software>

o también

<https://www.sede.fnmt.gob.es/certificados/certificado-de-representante/persona-juridica>.  
Elija la opción "P: Ayuntamientos o diputaciones".

### **3. ¿Cómo tramitar la ayuda con los recursos mencionados?**

Las solicitudes de ayuda deben tramitarse como se indica en el enlace del trámite de solicitud de ayuda en la opción: "**tramitar con certificado**" (ver imagen 5)

[https://www.gva.es/es/inicio/procedimientos?id\\_proc=18582&version=amp](https://www.gva.es/es/inicio/procedimientos?id_proc=18582&version=amp)

Es importante recordar que para la correcta tramitación es necesario adjuntar, aparte de la documentación exigida en la convocatoria, los ANEXOS A LA SOLICITUD DEL PROGRAMA DE AYUDAS AL ALQUILER DE VIVIENDA (ALQ annex I, II y III) escaneados una vez cumplimentados y firmados por la persona solicitante y además en el anexo I firmado también por todos los miembros de la unidad de convivencia mayores de 16 años.

Todos estos anexos (ver imágenes 6, 7 y 8) se encuentran en el trámite de solicitud de ayuda.

[https://www.gva.es/es/inicio/procedimientos?id\\_proc=18582&version=amp](https://www.gva.es/es/inicio/procedimientos?id_proc=18582&version=amp)

## Imagen 1

### CREDECIAL PARA LA HABILITACIÓN ESPECÍFICA EN LA TRAMITACIÓN TELEMÁTICA DE LAS AYUDAS DE ALQUILER DE LA CONVOCATORIA DEL 2020, EN EL MUNICIPIO DE

De acuerdo con lo establecido en el apartado 7 del artículo 5 de la Ley 39/2015 de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común, las Administraciones Públicas podrán habilitar con carácter general o específico a personas físicas o jurídicas autorizadas para la realización de determinadas transacciones electrónicas en representación de los interesados.

Por otro lado, tal como establece el artículo 13.b) las personas tienen derecho a ser asistidas en el uso de medios electrónicos en sus relaciones con las Administraciones Públicas. En cualquier caso, la ley presta especial atención a los interesados que no están obligados a relacionarse a través de medios electrónicos con las AA.PP, sin perjuicio de la posibilidad de asistencia a los obligados por los canales que se determinen. En este sentido el art. 12.1 de la ley 39/2015 indica que las AA.PP. deberán garantizar que los interesados pueden relacionarse con la Administración a través de medios electrónicos, así mismo el apartado 2 del mismo artículo dice que las AAPP asistirán en el uso de medios electrónicos a los interesados no incluidos en los apartados 2 y 3 del art.14 que así soliciten, especialmente en lo referente a la identificación y firma electrónica.

## Imagen 2



www.gva.es

Agencia de Tecnología y Certificación Electrónica

GENERALITAT VALENCIANA  
CONSELLERIA DE HACIENDA Y MODELO ECONÓMICO

Quiénes somos | Ciudadanos | Empresas | Administración Pública | Sala de prensa | Ayuda

Estás en Inicio > Empresas > Certificados > Representante de Entidad en software

Acceso a Área personal GVA

SERVICIOS PARA LAS EMPRESAS

Certificados

Representante de Entidad en software

Certificados cualificados de Representante de Entidad en soporte software

Los certificados cualificados de Representante de Entidad en soporte software emitidos por la Agencia de Tecnología y Certificación Electrónica (ACCV) se proporcionan a través del navegador y están sujetos a las condiciones de uso, limitaciones y responsabilidades establecidas en la Política de Certificación de

### Imagen 3



**Sede Electrónica**  
 Real Casa de la Moneda  
 Fábrica Nacional de Moneda y Timbre

FNMT CERES MUSEO CASA DE LA MONEDA SIAEN ESCUELA DE GRABADO TIENDA VIRTUAL

Certificados | Trámites

Inicio > Certificados > Certificado de Representante > Persona Jurídica

**Persona Física**  
**Certificado de Representante**  
 Administrador Único o Solidario  
 Persona Jurídica

## Representante de Persona Jurídica

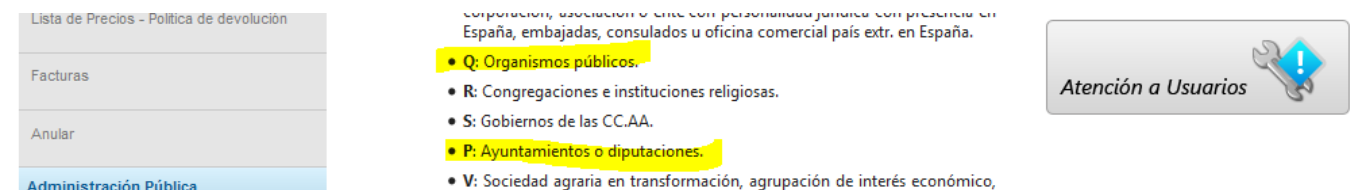
**¿Quién puede solicitar este certificado?**

Según la letra inicial del NIF de su entidad pueden solicitar este tipo de certificado:

- Las sociedades que tengan como administrador único/solidario a otra sociedad.

Fecha y Hora Oficial  
 01/02/2019  
 08:43:06

### Imagen 4



Lista de Precios - Política de devolución  
 Facturas  
 Anular  
 Administración Pública

corporación, asociación o ente con personalidad jurídica con presencia en España, embajadas, consulados u oficina comercial país extr. en España.

- Q: Organismos públicos.**
- R:** Congregaciones e instituciones religiosas.
- S:** Gobiernos de las CC.AA.
- P: Ayuntamientos o diputaciones.**
- V:** Sociedad agraria en transformación, agrupación de interés económico,

Atención a Usuarios

### Imagen 5

#### TECE - Ayudas al alquiler de viviendas para el ejercicio 2020 (incluidas las de jóvenes)

- ¿Qué se puede solicitar?
- Cuantía de la ayuda/Procedimiento de cobro
- ¿Dónde dirigirse?
- ¿Cómo se tramita?
- Información complementaria
- ¿Quién puede iniciarlo?
- ¿Cuándo solicitarlo?
- ¿Qué documentación se debe presentar?
- ¿Cómo se tramita telemáticamente?
- Fuentes jurídicas y/o documentales


Tramitar telemáticamente **Tramitar con certificado** Impresos asociados  
 Versión reducida Enviar a un amigo Imprimir




**Imagen 6**

		<b>ANNEX A LA SOL·LICITUD DEL PROGRAMA D'AJUDES AL LLOGUER D'HABITATGE. CONVOCATÒRIA 2020</b>		<b>ALQ</b> annex I	
		<b>ANEXO A LA SOLICITUD DEL PROGRAMA DE AYUDAS AL ALQUILER DE VIVIENDA. CONVOCATORIA 2020</b>			
<b>A DADES DE LA PERSONA SOL·LICITANT / DATOS DE LA PERSONA SOLICITANTE</b>					
NOM / NOMBRE		COGNOMS / APELLIDOS		DNI / NIF / NIE	
<b>B DECLARACIÓ RESPONSABLE / DECLARACIÓN RESPONSABLE</b>					
<p>Les persones sotasignants, que són les que conformen la unitat de convivència, DECLAREN sota la seua responsabilitat:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- No ser persona titular del ple domini o usufructuària de cap habitatge a Espanya per cap títol legal, o que sent-ho no disposa d'ell per causa de separació o divorci, o que no el pot habitar per qualsevol altra causa aliena a la seua voluntat.</li> <li>- No tindre cap parentiu de primer o segon grau de consanguinitat o d'afinitat amb la persona arrendadora de l'habitatge.</li> <li>- No ser persona sòcia o particip de la persona física o jurídica que actue com a part arrendadora de l'habitatge.</li> <li>- No estar incursos, d'acord amb la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, en les prohibicions per a obtenir la condició de persona beneficiària, no ser deutora de la Generalitat per les obligacions per reintegrament de subvencions, que, si és el cas, se li hagueren exigit i no estar inhabilitada per a rebre subvencions tant del Govern d'Espanya com de la Generalitat.</li> </ul> <p>Declaració responsable que es formula amb els efectes i les conseqüències previstos en l'article 69 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.</p> <p><i>Las personas abajo firmantes, que son las que conforman la unidad de convivencia DECLARAN bajo su responsabilidad:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- No ser persona titular del pleno dominio o usufructuaria de alguna vivienda en España por cualquier título legal, o que siéndolo no dispone de ella por causa de separación o divorcio, o que no puede habitarla por cualquier otra causa ajena a su voluntad.</li> <li>- No tener parentesco en primer o segundo grado de consanguinidad o de afinidad con la persona arrendadora de la vivienda.</li> <li>- No ser persona socia o participe de la persona física o jurídica que actúe como arrendadora.</li> <li>- No estar incursos, de acuerdo con la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones, en las prohibiciones para obtener la condición de persona beneficiaria, no ser deudora de la Generalitat por las obligaciones por reintegro de subvenciones que, en su caso, se le hubieren exigido, y no estar inhabilitada para recibir subvenciones tanto del Gobierno de España como de la Generalitat.</li> </ul> <p>Declaración responsable que se formula con los efectos y consecuencias previstos en el artículo 69 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones públicas.</p> <p style="text-align: center;">_____ , ____ d _____ de _____</p>					
NOM DEL SOLICITANT NOMBRE DEL SOLICITANTE		COGNOMS DEL SOLICITANT APELLIDOS DEL SOLICITANTE		DNI/NIE	SIGNATURA / FIRMA (Declaren / Declaran)
RESTA D'UNITAT FAMILIAR RESTO DE UNIDAD FAMILIAR					
NOM / NOMBRE		COGNOMS / APELLIDOS		DNI/NIE	SIGNATURA / FIRMA (Declaren / Declaran)

**Imagen 7**

 <p><b>GENERALITAT VALENCIANA</b></p>	<p><b>ANNEX A LA SOL·LICITUD DEL PROGRAMA D'AJUDES AL LLOGUER D'HABITATGE. DOCUMENTACIÓ A ADJUNTAR. CONVOCATÒRIA 2020</b></p> <p><b>ANEXO A LA SOLICITUD DEL PROGRAMA DE AYUDAS AL ALQUILER DE VIVIENDA. DOCUMENTACIÓN A ADJUNTAR. CONVOCATORIA 2020</b></p>	<p><b>ALQ</b> annex II</p>
<p><b>A DADES DE LA PERSONA SOL·LICITANT / DATOS DE LA PERSONA SOLICITANTE</b></p>		
<p>NOM / NOMBRE</p>	<p>COGNOMS / APELLIDOS</p>	<p>DNI / NIF / NIE</p>
<p><b>B DOCUMENTACIÓ / DOCUMENTACIÓN</b></p>		
<p><b>Documentació a aportar (Haurà de marcar la documentació que aporta)</b>  <b>Documentación a aportar ( Deberá marcar la documentación que aporta)</b></p>		
<p><input type="checkbox"/> El volant d'empadronament únic per habitatge (que incloga totes les persones) que acredite, en la data de la sol·licitud, les persones que tenen el domicili habitual en l'habitatge objecte del contracte, per a determinar la unitat de convivència.  <i>El volante de empadronamiento único por vivienda (que incluya a todas las personas) que acredite, en la fecha de la solicitud, las personas que tienen su domicilio habitual en la vivienda objeto del contrato, para determinar la unidad de convivencia.</i></p>		
<p><input type="checkbox"/> Contracte d'arrendament de l'habitatge, amb menció expressa de l'import del lloguer, de duració mínima d'un any, formalitzat d'acord amb la Llei 29/1994, d'Arrendaments Urbans, signat per la part arrendadora i arrendatària en totes les seues pàgines. A més, s'aportarà la referència cadastral de l'habitatge individualitzat.  <i>Contrato de arrendamiento de la vivienda, con mención expresa del importe del alquiler, de duración mínima de un año, formalizado de acuerdo con la Ley 29/1994, de Arrendamientos Urbanos, firmado por la parte arrendadora y arrendataria en todas sus páginas. Además se aportará la referencia catastral de la vivienda individualizada.</i></p>		
<p><input type="checkbox"/> Rebuts bancaris abonats des de gener fins a la data en la qual es sol·licita l'ajuda  <i>Recibos bancarios abonados desde enero hasta la fecha en que se solicita la ayuda.</i></p>		
<p><input type="checkbox"/> En el cas de nou perceptor o canvi de número de compte bancari, marqueu esta casella i aporte el model de domiciliació bancària (model 07000 que podeu obtenir en el següent enllaç: <a href="http://www.gva.es/downloads/publicados/IN/07000_VA.pdf">http://www.gva.es/downloads/publicados/IN/07000_VA.pdf</a>)  <i>En el caso de nuevo perceptor o cambio de número de cuenta bancaria, marque esta casilla y aporte el modelo de domiciliación bancaria (modelo 07000 que podéis obtener en el enlace: <a href="http://www.gva.es/downloads/publicados/IN/07000_ES.pdf">http://www.gva.es/downloads/publicados/IN/07000_ES.pdf</a>)</i></p>		
<p><input type="checkbox"/> En el seu cas, la documentació bancària o judicial que acredite la situació de persones afectades per procés de desnonament, execució hipotecària o dació en pagament.  <i>En su caso, la documentación bancaria o judicial que acredite la situación de personas afectadas por proceso de desahucio, ejecución hipotecaria o dación en pago.</i></p>		
<p><input type="checkbox"/> En el cas de sol·licituds presentades per dones víctimes de violència de gènere, la documentació que acredite aquesta circumstància.  <i>En el caso de solicitudes presentadas por mujeres víctimas de violencia de género, la documentación que acredite dicha circunstancia.</i></p>		
<p><input type="checkbox"/> En el cas de sol·licituds presentades per joves extutelats, la documentació que acredite aquesta circumstància.  <i>En el caso de solicitudes presentadas por jóvenes extutelados, la documentación que acredite dicha circunstancia.</i></p>		

**Imagen 8**

 <p><b>GENERALITAT VALENCIANA</b></p>	<p><b>ANNEX A LA SOL·LICITUD DEL PROGRAMA D'AJUDES AL LLOGUER D'HABITATGE. CONVOCATÒRIA 2020</b></p> <p><b>ANEXO A LA SOLICITUD DEL PROGRAMA DE AYUDAS AL ALQUILER DE VIVIENDA. CONVOCATORIA 2020</b></p>	<p><b>ALQ</b> annex III</p>
<p><b>A DADES DE LA PERSONA SOL·LICITANT / DATOS DE LA PERSONA SOLICITANTE</b></p>		
<p>NOM / NOMBRE</p>	<p>COGNOMS / APELLIDOS</p>	<p>DNI / NIF / NIE</p>
<p><b>B AUTORITZACIÓ PER A LA TRAMITACIÓ DE LA SOL·LICITUD D'AJUDES / AUTORIZACION PARA LA TRAMITACIÓN DE LA SOLICITUD DE AYUDA</b></p>		
<p>AUTORITZE a: _____, amb DNI/NIF _____          AUTORIZO a: _____, con DNI/NIF _____</p> <p>a sol·licitar telemàticament amb certificat digital les ajudes al lloguer, en nom de la persona/unitat de convivència interessada descrita.  <i>a solicitar telemáticamente con certificado digital las ayudas al alquiler, en nombre de la persona/unidad de convivencia interesada descrita.</i></p> <p>Com a persona sol·licitant DECLARE que conec que la competència per a la tramitació i la sol·licitud de l'ajuda de lloguer correspon al Servei Territorial d'Habitatge i Rehabilitació de la Vicepresidència Segona i Conselleria d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica, en el cas de disconformitat amb la resolució de l'ajuda, haurà d'acudir o, si així ho considera convenient als seus drets, recórrer contra qual i EN CAP CAS contra l'ajuntament o una altra entitat a què s'autoritza la tramitació de l'ajuda.</p> <p><i>Como persona solicitante DECLARO conocer que la competencia para la tramitación y la solicitud de la ayuda de alquiler corresponde al Servicio Territorial de Vivienda y Rehabilitación de la Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Vivienda y Arquitectura Bioclimática, en caso de disconformidad con la resolución de la ayuda, deberá acudir o recurrir si así lo estima conveniente a sus derechos, y EN NINGÚN CASO ante el ayuntamiento u otra entidad a la que se autoriza la tramitación de la ayuda.</i></p> <p style="text-align: center;">_____, ____ d _____ de _____</p>		