



Visor de espacios urbanos sensibles

RESUM: Informe de validació i millora de la informació continguda en el Visor d'Espais Urbans Sensibles de la Comunitat Valenciana (VEUS)



Taula de contingut

1.	Antecedents.....	3
2.	Qüestions prèvies: definició de vulnerabilitat i àrees urbanes sensibles.....	3
3.	Característiques del treball i naturalesa de les variables.....	6
4.	Determinació de les tipologies de vulnerabilitat urbana per secció censal.....	9
5.	Delimitació d'àmbits més grans: ESPAIS URBANS SENSIBLES (EUS).....	13
6.	Instruccions sintètiques per a l'ús del VEUS per part d'un ajuntament.....	13

Informe de validació i millora de la informació continguda en el Visor d'Espais Urbans Sensibles de la Comunitat Valenciana (VEUS)

1. Antecedents

La Direcció General d'Habitatge, Rehabilitació i Regeneració Urbana, durant l'any 2016, en col·laboració amb l'Institut Cartogràfic de València i l'Institut Valencià de l'Edificació, va elaborar una primera aproximació al "Visor d'Espais Urbans Sensibles de la Comunitat Valenciana (VEUS)". Aquest visor té com a objectiu identificar a través de la cartografia les "àrees urbanes sensibles", i s'entenen com a tals les zones urbanes on les dimensions socioeconòmiques, residencials i sociodemogràfiques són notablement més reduïdes que la mitjana de la Comunitat Valenciana.

Aquest treball emprés per la Generalitat és de caràcter similar, tant pels continguts com pels objectius que té, als desenvolupats recentment per Castella i Lleó a través de l'"Estrategia de Regeneración Urbana en Castilla y León (ERUCYL)"; el desenvolupat per l'Ajuntament de Madrid a través del "Banco de Indicadores para la determinación de la vulnerabilidad integral", així com el pla Madrid Recupera (MAD-RE) o els treballs desenvolupats fa uns anys a Andalusia, "Vulnerabilidad del tejido social de los barrios desfavorecidos de Andalucía". En tots aquests, a partir d'una anàlisi estadística basada en un conjunt de variables considerades clau per a la identificació de situacions de desfavoriment o vulnerabilitat, es determina, a diverses escales, la naturalesa dels problemes. Aquesta identificació servirà, després, per a establir un ordre de prioritats a l'hora d'aplicar les polítiques per a la millora de l'habitatge i la vida dels ciutadans.

Aquests primers resultats indiquen la necessitat de complementar el treball amb bases de dades i informació que permeten caracteritzar de manera més precisa les àrees estudiades, així com contrastar i validar la metodologia utilitzada per a establir els indicadors sintètics generats. Per a fer-ho, al juny de 2017, la Subdirecció General d'Habitatge i Regeneració Urbana encarrega un "**Informe de validació i millora de la informació continguda en el Visor d'Espais Urbans Sensibles de la Comunitat Valenciana (VEUS)**" (Codi Exp. CMENOR/2017/26/31).

2. Qüestions prèvies: definició de vulnerabilitat i àrees urbanes sensibles

El concepte de vulnerabilitat ha adquirit una rellevància especial en les ciències socials en els últims anys, i s'utilitza molt en el cas de la geografia, quan es refereix directament a les probabilitats de ser afectat negativament per un fenomen geogràfic i/o climatològic, i també en economia, en relació amb la reacció macroeconòmica davant de xocs externs (French-Davis, 1999); en les ciències socials ha tingut un auge especial en l'última dècada. Segons recull Rodríguez (2001), aquest auge sembla haver-se iniciat pels estudis de Caroline Moser i el seu grup en el Banc Mundial, que es van sintetitzar en el denominat *asset/vulnerability framework* (Kaztman i altres, 1999; Mosser, 1998).

Ara bé, la noció de vulnerabilitat ha superat àmpliament aquesta delimitació inicial (Rodríguez, 2001). S'ha emprat com un component d'importància creixent dins del complex de desavantatges socials i demogràfiques que es delineen en "la modernitat tardana" (Rodríguez, 2001). S'ha considerat com el tret negatiu més rellevant del model de desenvolupament basat en la liberalització econòmica i l'obertura comercial (CEPAL, 2000; Pizarro, 2001). S'ha plantejat que és la manifestació més clara de la manca de poder que experimenten grups específics, però quantiosos, de la humanitat (Bustamante, 2000). S'ha sostingut que és el reflex de la gran quantitat de moviments d'entrada a la condició de pobresa i d'eixida d'aquesta (CEPAL, 2000).

Aquest treball utilitza la noció de vulnerabilitat de manera àmplia i integral. En paraules d'Alguacil (2006), entendrem la vulnerabilitat com "un terme que es refereix a la mobilitat social descendent i que significa l'avantsala o la caiguda en l'exclusió social i residencial. Amb freqüència, se sol referir tant a col·lectius socials com a territoris o llocs en situació de risc o de declivi, de manera que conjumina el doble vincle entre espai i estructura social". D'acord amb aquesta

conceptualització, i si delimitem el territori d'anàlisi en el que és urbà, hem de definir què entenem per exclusió o segregació residencial i social, antecedents de la vulnerabilitat urbana.

2.1. *Exclusió social*

Entenem per exclusió social el procés de malestar produït per la combinació de múltiples dimensions de desavantatge, en el qual qualsevol esperança de mobilitat social ascendent, de superació de la condició social d'exclusió que es té, o pròxima a aquesta, es contempla com a extremadament difícil d'aconseguir. Per contra, comporta una percepció d'inseguretat i de por a la possibilitat d'una mobilitat social descendent, d'empitjorament de les condicions de vida actuals (Alguacil, 2006). Com assenyala aquest mateix autor, "l'exclusió social és expressar que el problema ja no és solament el de desigualtats entre la part alta i la part baixa de l'escala social, sinó també el de la distància, en el cos social, entre qui participa en la seua dinàmica i qui és rebutjat cap als seus marges" (Alguacil, 2006, pàg. 106).

2.2. *Exclusió residencial*

A Espanya no hi ha una tradició dilatada d'estudis d'exclusió residencial¹. Per la seua banda, com apunta Molinatti (2013), a Amèrica Llatina aquests estudis també són recents, i l'atenció està centrada en la dimensió socioeconòmica de la segregació², i consideren que les fortes desigualtats socials, d'ingrés i de classe social, representen la característica més excel·lent de l'estructura social llatinoamericana. No obstant això, autors com Rodríguez i Arriagada (2004) i Sabatini, Cáceres i Cerda (2001) destaquen que la investigació empírica sobre la magnitud i l'evolució de la segregació residencial socioeconòmica (SRS) per a la regió llatinoamericana és escassa, fragmentària i poc comparable entre països. No obstant això, hem de recordar que el concepte no és en absolut recent. L'exclusió residencial es pot definir com un procés complex i en evolució contínua que implica la incapacitat estructural d'alguns grups i individus per a resoldre les necessitats d'allotjament que tenen (Cortés, 2008).

A partir d'aquestes definicions, la "vulnerabilitat urbana" s'entendria com la situació es produeix a les ciutats en les quals coincideixen situacions d'exclusió, tant residencial com social. En definitiva, les àrees urbanes vulnerables no són una altra cosa que l'expressió d'una producció social de l'espai que s'origina en un context general de desigualtat social (Alguacil, 2006).

Ara bé, l'espacialitat o la projecció sobre un entorn urbà o territorial de la definició de vulnerabilitat no està exempta de definicions i adjectius que expressen el mateix amb alguns matisos. Amb freqüència, les traduccions d'altres llengües o l'extrapolació de termes afins des d'altres disciplines contribueixen a augmentar el nombre de termes. Per tant, que els punts següents servisquen com a aclariment introductori de conceptes i d'elecció de la terminologia que considerem més apropiada per a l'anàlisi desenvolupada.

2.3. *Àrees sensibles*

En aquest cas fem referència a una expressió derivada fonamentalment de la cultura francesa, en la qual, des de fa diverses dècades, s'enfronten problemes de segregació i marginalitat especialment agudes als *banlieue*³. En la majoria dels casos, els escenaris en què transcorren aquests incidents són *grans ensabes*, construïts d'una sola vegada entre els anys 50 i 60, que es deterioren en la part física, però que també són objecte d'importants desequilibris econòmics i socials. Aquest és l'origen, a França, del que després es denominarà com a *Zones Urbaines Sensibles* (zones urbanes sensibles, ZUS). Les ZUS es defineixen en l'apartat 3 de l'article 42 de la *Llei núm. 95-115, de 4 de febrer de 1995, d'orientació per a l'organització i el desenvolupament del territori*. Les ZUS es caracteritzen "per la presència de grans conjunts o barris d'habitatges deteriorats i per un desequilibri accentuat entre l'habitatge i l'ocupació. Aquestes zones inclouen el que es denominarà com a "zones de reactivació urbana i les zones franques urbanes"⁴. La selecció de les

1 Alguns antecedents poden ser Cortés (1997), Arias (2000), Leal (1997).

2 Fet que dona pas al concepte de segregació residencial socioeconòmica (SRS).

3 Terme amb el qual es denominen els de les grans ciutats franceses.

més de 750 ZUS de França, que alberguen una població superior als 4 milions d'habitants, s'ha basat en criteris tant de deterioració física dels conjunts urbans, com de desequilibri econòmic i social de les comunitats integrants.

2.4. Àrees d'atenció especial

Aquesta expressió la trobem en el panorama nacional per primera vegada arran de la Llei de millora de barris, àrees urbanes i viles que requereixen una atenció especial⁵ de Catalunya, l'any 2004. En el preàmbul d'aquesta es justifica la llei perquè s'han detectat, al llarg de la geografia catalana, moltes àrees que, per raó de les condicions històriques en les quals es van crear i desenvolupar, pateixen problemes urbanístics i socials importants que, de vegades, lluny de resoldre's, encara tendeixen a agreujar-se més amb el temps. Entre aquests espais destaquen algunes àrees on es concentren processos de deterioració urbana, problemes demogràfics (causats per la pèrdua de la població o l'excessiu creixement d'aquesta) i les mancances econòmiques i socials. Són, en molts casos, barris vells o barris antics, extensions suburbanes construïdes sense una planificació ni una dotació d'equipaments apropiades, polígons d'habitatges o àrees d'urbanització marginal. "L'atenció especial" fa referència a la superació de les intervencions sectorials i a les iniciatives que permeten emprendre accions de caràcter integral, dirigides tant a la rehabilitació física com a la sostenibilitat ambiental, el benestar social i la dinamització econòmica.

2.5. Àrees en deterioració, degradació o declivi

En quasi tota la bibliografia consultada, en la qual es tracta la ciutat i els edificis que la componen amb una visió plenament conscient de la durada limitada que tenen, s'utilitzen com a sinònims les expressions: "deterioració, degradació⁶, declivi". Tots aquests adjectius tenen un factor comú: subratllen un procés que es produeix en un àrea determinada i que té una directriu negativa clara pel que fa a pèrdua de capacitats. Tant en la seua referència més àmplia per a la ciutat, com en la més concreta per a un edifici, entendrem com a "deterioració, degradació o declivi" la pèrdua de capacitat, conseqüència del pas del temps, la falta de manteniment o com a resultat d'una combinació de factors externs. En definitiva, aquests termes funcionen habitualment com a sinònims i al·ludeixen igualment a una situació integral de decaïment.

2.6. Àrees en crisi o en dificultats

Aquesta expressió deriva de la traducció del terme *Quartiers en crise*, nom d'una de les xarxes més consolidades en el sector de la regeneració urbana d'Europa. *Quartiers en Crise – Xarxa Europea per a la Regeneració Territorial (QeC-EREN)*, ha jugat un paper estratègic en el desenvolupament de programes associats amb els fons estructurals i de cohesió. De fet, aquesta xarxa ha dut a terme els estudis inicials i l'execució de proves pilot relacionades directament amb la creació del programa URBAN. Dèu anys després, és un dels actors clau del programa URBACT, que tracta de rendibilitzar la bona pràctica generada pel programa URBAN. En la traducció que es fa al castellà, és freqüent evitar la literalitat i emprar "barrios en dificultades". Novament ens trobem amb expressions que no alberguen cap diferència amb les exposades amb anterioritat, si bé en aquest cas és més freqüent l'ús d'aquestes en textos i documents relacionats amb les iniciatives urbanes europees.

2.7. Àrees desfavorides

Si per "vulnerabilitat" entenem el conjunt de circumstàncies (ambientals, socials, econòmiques i polítiques) que potencien l'exclusió social i que dificulten la regeneració de determinades àrees urbanes en descoratjar la inversió i la creació d'ocupació i facilitar la marginació de determinats col·lectius, el "desfavoriment" seria la materialització d'aquest risc en

4 Article 42 de la Llei núm. 95-115, de 4 de febrer de 1995, d'orientació per a l'organització i el desenvolupament del territori.

5 Llei 2/2004, de 4 de juny, de millora de barris, àrees urbanes i viles que requereixen una atenció especial.

6 El Decret 236/2000, de 28 de novembre, pel qual s'estableixen mesures de suport a actuacions integrals de revitalització urbana a la Comunitat Autònoma del País Basc, defineix per primera vegada en la legislació espanyola el significat de les "àrees urbanes degradades".

una situació d'exclusió ja consolidada. En aquest sentit, podem adoptar la definició del desfavoriment com “una situació complexa de falta de recursos que impedeix gaudir d'una qualitat de vida que la societat considera adequada en l'actualitat” (Arias, 2000). L'expressió d'“àrees desfavorides” (*distressed urban areas*) ha tingut una repercussió especial, sobretot arran de la participació d'Espanya en el projecte de l'OCDE *Project Group on Distressed Urban Areas* a mitjan anys 90, en el qual es presentava una aproximació a les desigualtats presents en determinades àrees de les ciutats espanyoles.

Després del repàs dels termes més utilitzats per a referir-se a aquests tipus d'àrees, podem concloure en diverses idees:

- La diferència entre els continguts de cada una de les denominacions descrites és pràcticament imperceptible, i l'adjectivació d'aquestes es justifica únicament per la font o l'origen d'on es deriven.
- En tots els casos la denominació d'aquestes àrees fa al·lusió a situacions provocades com a conseqüència de la combinació de factors físicourbans, socials i econòmics, i es descriu la dinàmica del seu comportament a partir del que hem anomenat com l'“espiral de l'obsolescència”, és a dir, “el procés de degradació augmenta progressivament a mesura que s'incorporen i entren en sintonia cada un dels factors anteriors citats” (Temes, 2007, pàg. 53).
- En aquest treball s'ha optat per utilitzar la denominació integral d'**Espais Urbans Sensibles (EUS)** construïts sobre la base de les diverses dimensions de vulnerabilitat expressades abans: *vulnerabilitat físicoresidencial*, *vulnerabilitat socioeconòmica* i *vulnerabilitat sociodemogràfica*.

3. Característiques del treball i naturalesa de les variables

Les característiques més destacades del treball són:

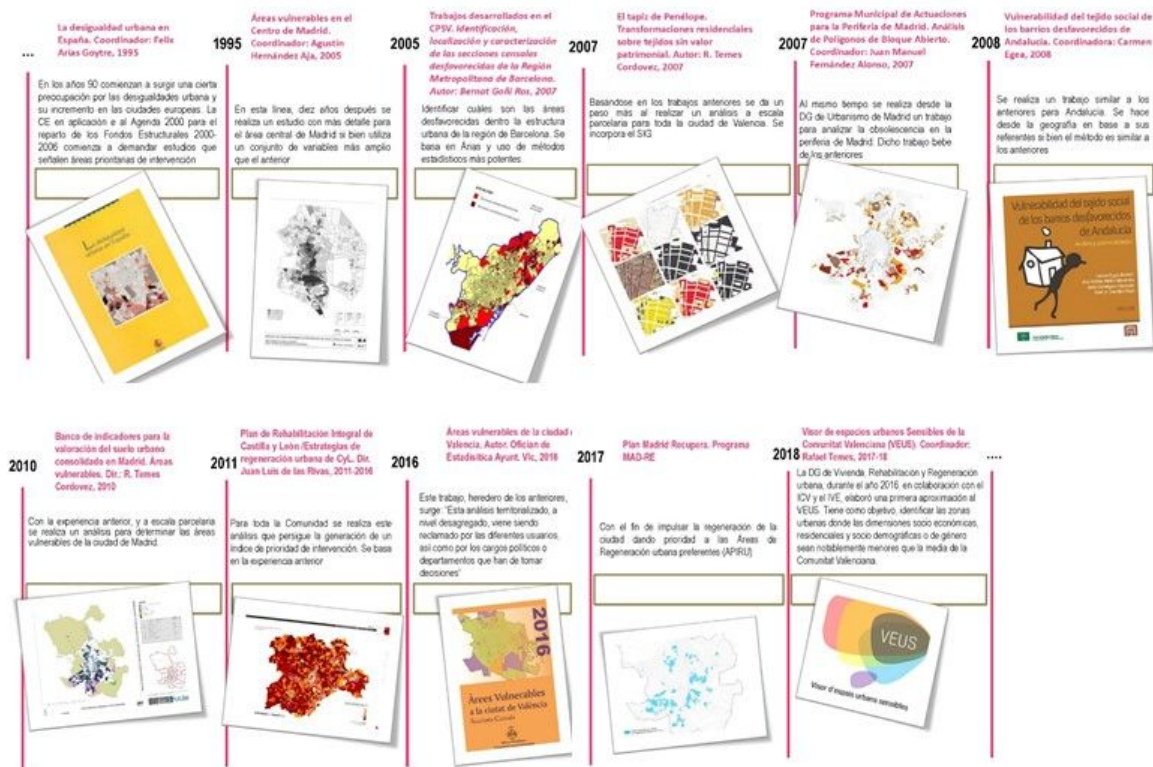
- Es treballa a **escala de secció censal** per a tota la CV. Es disposa de **3.470 recintes d'anàlisi**.
- Es treballa amb les **9 variables** que figuren a continuació. Per a poder treballar amb aquestes variables s'han fet diverses peticions de **microdades confidencials amb finalitat científica** a l'Institut Nacional d'Estadística (INE).

Les condicions que han guiat l'elecció del conjunt de variables utilitzades per a aquest treball i les fonts recopiladores d'aquestes es poden resumir en quatre criteris bàsics:

- *Integralitat*. Condició que garanteix la valoració de les àrees urbanes des d'una perspectiva sociodemogràfica, socioeconòmica i físicoresidencial dels espais urbans.
- *Representativitat*. Pel que fa al fet que les dades emprades per a aquest treball, haviem de procurar ser les més actuals possibles i incloure de manera homogènia la totalitat dels àmbits d'anàlisi. Aquest punt és molt important, ja que ha condicionat, en bona mesura, l'elecció de les variables. Com que es tracta d'un treball a escala de tota la Comunitat, s'ha hagut de comptar amb variables que tingueren representació en totes les seccions censals per a poder fer-hi una comparació.
- *Renovació*. En referència a la vocació de revisió temporal de les variables, establida com a condició inicial en el treball, per a mantindre un seguiment de la dinàmica de les àrees en funció de les mesures adoptades. Les fonts de treball, per tant, haviem de tindre la garantia de la continuïtat en el temps i l'extensió al territori de la Comunitat Valenciana.
- *Sistematització*. Que fa al·lusió a la conveniència de treballar a través d'un SIG (sistema d'informació geogràfica) que poguera no només mantindre sempre vinculada la informació alfanumèrica amb la gràfica a través d'una estructura sòlida, sinó que, a més, permetera una actualització fàcil de les dades en tot moment.

Per a donar suport a l'elecció de les variables emprades finalment, s'han analitzat 10 documents amb un perfil i uns objectius similars, amb el propòsit de comprovar el tipus de variables usades, la temporalitat, el grau d'agregació i la metodologia de càlcul d'aquestes. Les fonts consultades es resumeixen en aquest quadre:

Antecedentes del estudio



Concepto de VULNERABILIDAD

VARIABLES de análisis

ESCALA DE AGREGACIÓN de análisis

Definición de área geográfica donde se produce la VULNERABILIDAD

Relació de fonts consultades:

- *La desigualdad urbana en España*. Coordinador: Félix Arias Goytre, 1995
- *Áreas vulnerables en el Centro de Madrid*. Coordinador: Agustín Hernández Aja, 2005
- *Trabajos desarrollados en el CPSV. Identificación, localización y caracterización de las secciones censales desfavorecidas de la Región Metropolitana de Barcelona*. Autor: Bernat Gofí Ros, 2007
- *El tapiz de Penélope. Transformaciones residenciales sobre tejidos sin valor patrimonial*. Autor: R. Temes Cordovez, 2007
- *Programa Municipal de Actuaciones para la Periferia de Madrid. Análisis de Polígonos de Bloque Abierto*. Coordinador: Juan Manuel Fernández Alonso, 2007
- *Vulnerabilidad del tejido social de los barrios desfavorecidos de Andalucía*. Coordinadora: Carmen Egea, 2008
- *Banco de indicadores para la valoración del suelo urbano consolidado en Madrid. Áreas vulnerables*. Dir.: R. Temes Cordovez, 2010
- *Plan de Rehabilitación Integral de Castilla y León /Estrategias de regeneración urbana de CyL*. Dir.: Juan Luis de las Rivas, 2011-2016
- *Àrees vulnerables a la ciutat de València*. Autor: Oficina d'Estadística de l'Ajuntament de València, 2016
- *Plan Madrid Recupera. Programa MAD-RE*. Autor: Ayuntamiento de Madrid, 2017
- *La pobreza en España desde una perspectiva de género*. Autores: Francesc Valls Fonayet y Ángel Belzunegui Eraso. Fundación Fomento de Estudios Sociales y Sociología Aplicada (FOESSA), 2014.
- *Desigualdad, brecha salarial y de género en la Comunitat Valenciana*. 2006-2014. Autores: Beatriz Larraz, José Pavía y Encarnación Moyano. Conselleria d'Economia Sostenible, Sectors Productius, Comerç i Treball.

TAULA RESUM DE LES VARIABLES DE PARTIDA

DADES RESIDENCIALS	Denominació de dada	Font
R1	SUPERFÍCIE MITJANA PER HABITANT DELS IMMOBLES RESIDENCIALS:	Treball previ ICV, 2015. (Dades en l'àmbit de secció censal)
R2	VALOR CADASTRAL:	Treball previ ICV, 2015. (Dades en l'àmbit de secció censal)
R3	ACCESSIBILITAT:	Cens 2011. Petició de microdades confidencials. (Dades en l'àmbit de secció censal)

DADES SOCIOECONÒMIQUES	Denominació de dada	Font
E1	POBLACIÓ SENSE ESTUDIS:	Cens 2011. Petició de microdades confidencials. (Dades en l'àmbit de secció censal)
E2	TAXA D'ATUR REGISTRAT ESTIMAT AMB PERSPECTIVA DE GÈNERE	Servei Públic d'Ocupació Estatal (octubre 2017) i Padró continu d'habitants, 2016. (Dades en l'àmbit municipal)
E3	RISC DE POBRESA I/O EXCLUSIÓ SOCIAL:	Portal Estadístic de la GV, 2015 (Dades en l'àmbit comarcal)

DADES SOCIODEMOGRÀFIQUES	Denominació de dada	Font
D1	POBLACIÓ VULNERABLE AMB PERSPECTIVA DE GÈNERE:	Padró continu d'habitants, 2016. (Dades en l'àmbit de secció censal)
D2	LLARS VULNERABLES AMB PERSPECTIVA DE GÈNERE:	Cens 2011. Petició de microdades confidencials. (Dades en l'àmbit de secció censal)
D3	POBLACIÓ IMMIGRANT AMB PERSPECTIVA DE GÈNERE:	Padró continu d'habitants, 2016. (en l'àmbit de secció censal)

3.1. Tipificació de les variables

Per a poder procedir a sumar variables que estan en diverses escales i unitats es procedeix a tipificar aquestes. El primer pas donat en aquest procés va consistir en la tipificació a partir de cada dimensió a partir de l'agregació de les variables. Per a fer-ho, els registres de les variables expressats en diverses unitats de mesura (%; e/m2...) es van classificar en un interval de 0 a 3 de manera lineal. Per a repartir els valors d'una variable els extrems de la qual estan formats per l'interval [a, b] de manera lineal dins d'un interval normalitzat [0, 3], cal aplicar:

$$((x-a)/(b-a))*3$$

Quan es vol fer la tipificació en ordre invers, llavors s'aplica:

$$3-((x-a)/(b-a))*3$$

D'aquesta manera aconseguim que tots els elements de cada variable tinguin una puntuació lineal entre 0 i 3. L'establiment de classes o categories es determina en funció del percentil 33 (p33) i del percentil 66 (p66), que representen els valors a partir dels quals es troben el 33 % de les dades d'una variable o el 66 % de les dades de la variable. Amb això s'estableix la categorització següent:

Percentil	Categoria ¹
0-p33	BAIXA
p33-p66	MITJANA
>p66	ALTA

¹ La categoria serà inversa en funció del sentit de les variables

Aquesta classificació es farà per a cada una de les 3 dimensions (residencial, socioeconòmica i sociodemogràfica) i s'obtindrà una puntuació per a cada secció censal, segons el grau de vulnerabilitat estimat.

3.2. Factors de ponderació

Amb el propòsit de tindre en compte el divers grau de vulnerabilitat que és possible detectar entre homes i dones, en determinades variables s'ha introduït un "factor corrector" que tracta de reconèixer aquesta diferència. En aquest informe s'ha utilitzat un factor A (dones) de 1,20 (ponderació d'un 20 %) i un factor B (homes) d'1,00⁷.

En la dimensió "socioeconòmica", tant en la variable E2 com en la E3, són de pitjor qualitat que en la resta de les variables. El motiu és doble. D'una banda, perquè les seues dades no s'han aconseguit amb un nivell d'agregació de secció censal, i, d'una altra, perquè la data de les dades és de 2011 i 2015. Per a matisar aquesta circumstància s'aplicarà un "factor ponderatiu" (factor C) que en reduïska els pesos **en l'operació d'addició final**. El factor utilitzat redueix el pes d'aquestes variables un 20 %.

Així mateix, els valors de totes les variables en cada secció censal estaran ponderats en funció de la població que acullen. Per a fer-ho, emprarem el "factor de correcció per població" (FcP). Aquest FcP es transforma linealment en l'interval 1-3. Com més població hi haja, la vulnerabilitat augmentarà, i viceversa.

4. Determinació de les tipologies de vulnerabilitat urbana per secció censal

Les 9 variables anteriors són representatives de les **3 dimensions o eixos** al voltant dels quals la disciplina ha conclòs que es pot determinar el grau de vulnerabilitat en les àrees urbanes. A partir d'aquestes variables, agregades en l'àmbit de secció censal per a tota la Comunitat Valenciana, es procedirà a donar pas a la definició de les diverses "**tipologies de vulnerabilitat urbana**" que utilitzarem en aquest treball.

VULNERABILITAT INTEGRAL

Vulnerabilitat INTEGRAL: seccions censals en les quals 3 de les dimensions de vulnerabilitat estan presents amb nivells alts

POLIVULNERABILITAT

Polivulnerabilitat: el factor comú d'aquestes seccions censals és que almenys 2 de les dimensions tenen valors alts o hi ha 2 dimensions mitjanes i 1 alta

⁷ Valls, F., & Belzunegui, Á. La pobreza en España desde una perspectiva de género. Fundación FOESSA, 2014

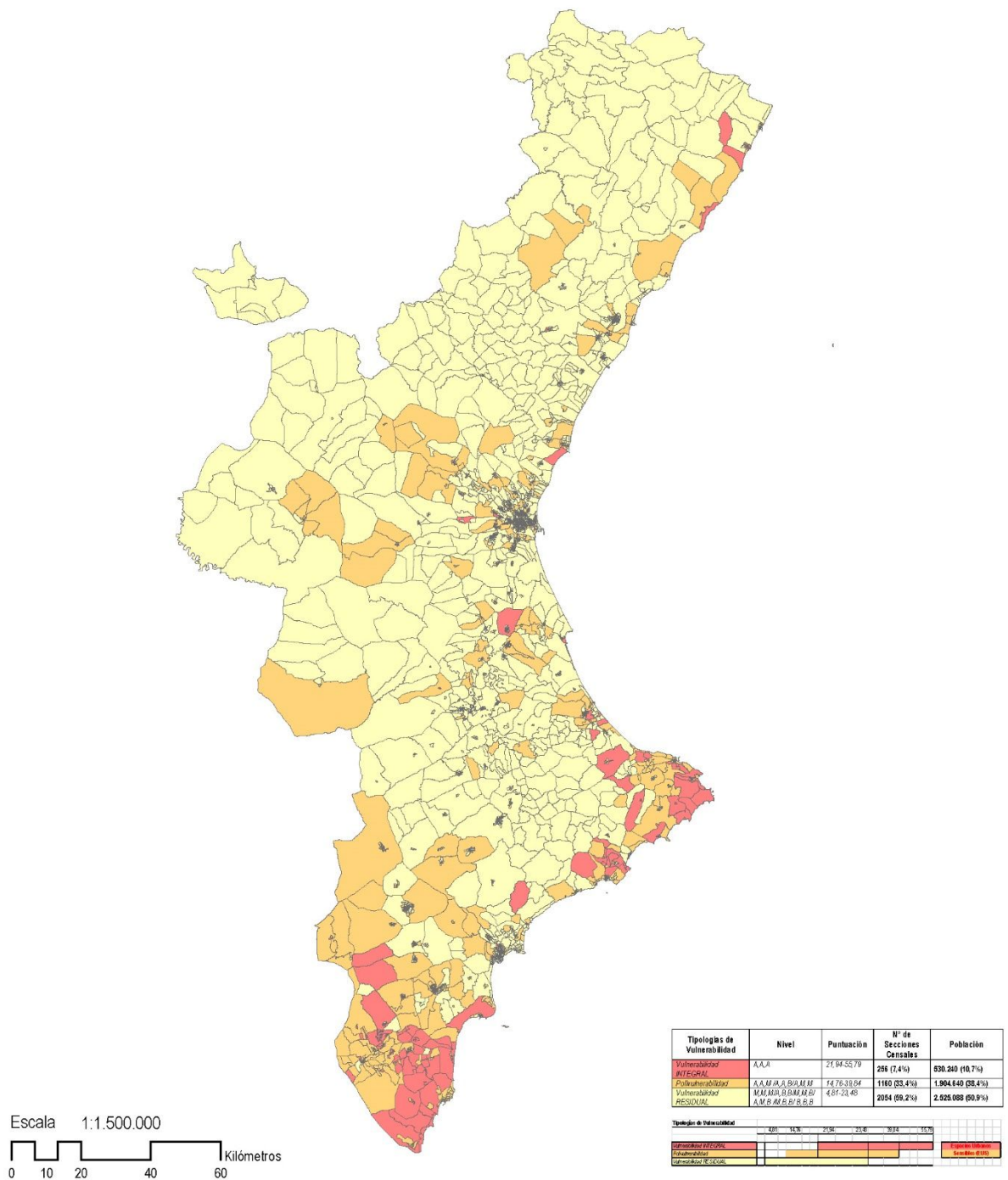
VULNERABILITAT RESIDUAL

Vulnerabilitat RESIDUAL: *seccions censals amb la resta de combinacions possibles*

En la taula següent es resumeixen les tipologies de vulnerabilitat esmentades i el rang de puntuació necessària per a poder formar part de cada un dels tipus:

Tipologies de vulnerabilitat	Nivell	Puntuació	Núm. de seccions censals	Població
<i>Vulnerabilitat INTEGRAL</i>	A,A,A	21,94-55,79	256 (7,4 %)	530.240 (10,7 %)
<i>Polivulnerabilitat</i>	A,A,M /A,A,B/A,M,M	14,76-39,84	1160 (33,4 %)	1.904.640 (38,4 %)
<i>Vulnerabilitat RESIDUAL</i>	M,M,M/A,B,B/M,M,B/A,M, B /M,B,B/ B,B,B	4,81-23,48	2054 (59,2 %)	2.525.088 (50,9 %)

TIPOLOGÍAS DE VULNERABILIDAD

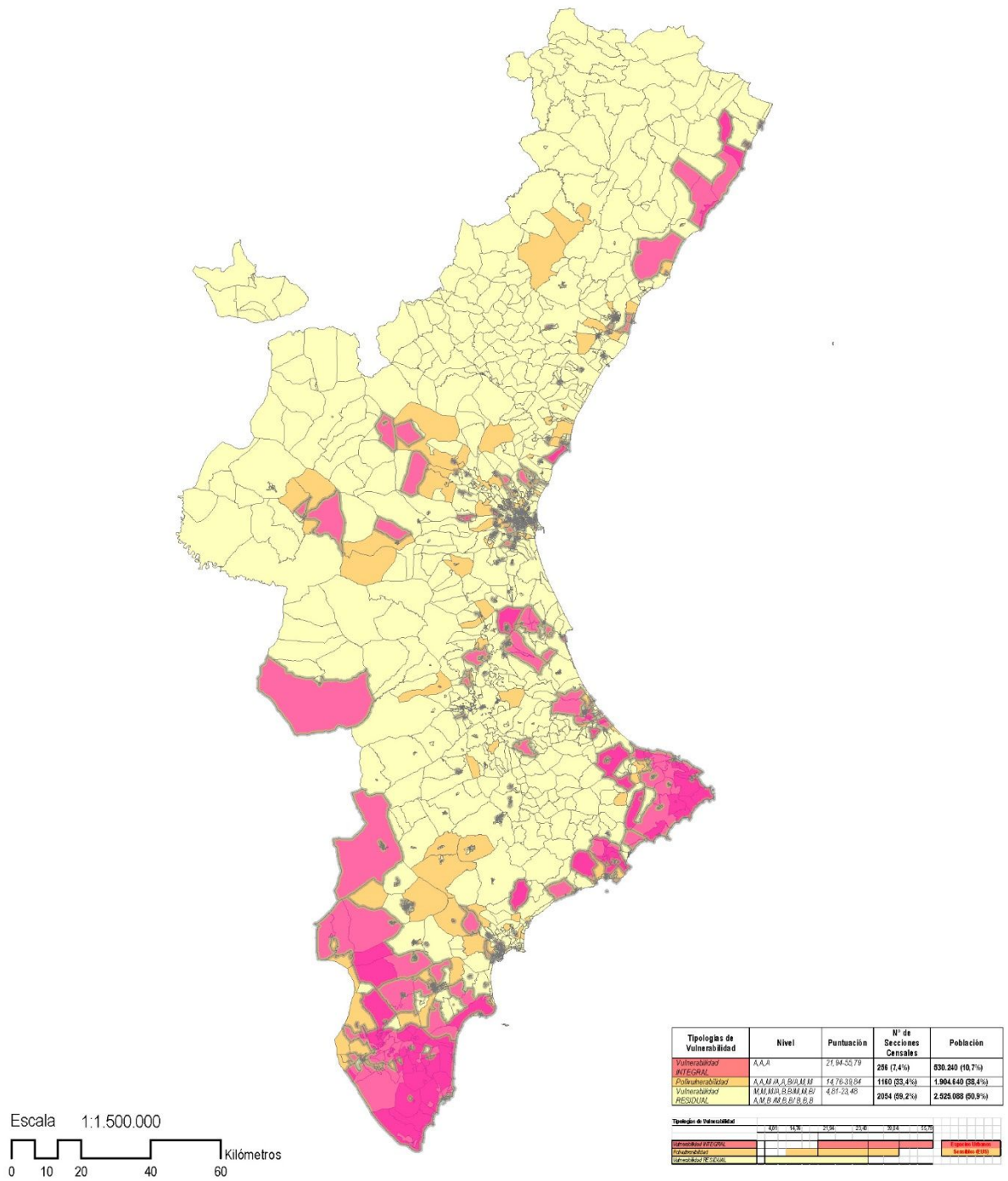


Visor de Espacios Urbanos Sensibles (VEUS)

- Vulnerabilidad INTEGRAL
- Polivulnerabilidad
- Vulnerabilidad RESIDUAL



ESPACIOS URBANOS SENSIBLES (EUS)



Visor de Espacios Urbanos Sensibles (VEUS)

- EUS
- Vulnerabilidad INTEGRAL
- Polivulnerabilidad
- Vulnerabilidad RESIDUAL



Visor d'espais urbans sensibles

5. Delimitació d'àmbits més grans: ESPAIS URBANS SENSIBLES (EUS)

Es defineixen els “**Espais Urbans Sensibles (EUS)**” com les zones urbanes delimitades sobre la base de les diverses dimensions de vulnerabilitat: *vulnerabilitat físicoresidencial*, *vulnerabilitat socioeconòmica* i *vulnerabilitat sociodemogràfica*. Per a concretar la delimitació d'aquestes s'ha optat per definir com a EUS els que estan en pitjor situació: “*les agrupacions de seccions censals en les quals estan presents nivells de vulnerabilitat INTEGRAL o POLIVULNERABILITAT*” i amb una puntuació superior a 21,81. D'aquesta manera, el quadre 2 quedaria:

Quadre 2. Tipologies de vulnerabilitat i puntuació. Espais Urbans Sensibles

Tipologías de Vulnerabilidad									
	4,81	14,76		21,94	23,48		39,84	55,79	
Vulnerabilidad INTEGRAL									
Polivulnerabilidad									
Vulnerabilidad RESIDUAL									

**Espacios Urbanos
Sensibles (EUS)**

D'acord amb aquesta definició, els EUS estarien integrats per **830 seccions censals en una primera delimitació automàtica. En aquesta primera aproximació, els EUS representen un 24 % de les seccions censals i acullen una població d'1.531.261 persones, que representen un 31 % de la població total⁸.**

Província	Núm. de SC	Núm. de SC en EUS	Proporció en EUS
Alacant	1.222	458	37,47 %
Castelló	458	48	10,48 %
València	1.808	324	17,92 %
	3470	830	23,91 %

6. Instruccions sintètiques per a l'ús del VEUS per part d'un ajuntament

- Un ajuntament proposa una determinada delimitació per a una **àrea d'intervenció**. Aquesta delimitació normalment estarà basada en els estudis, les anàlisis i la percepció de l'entorn urbà municipal d'aquest ajuntament. Aquesta delimitació normalment serà “morfològica”, és a dir, no atindrà necessàriament els límits de les seccions censals, unitats emprades per a l'anàlisi del VEUS.
- Partim de la base que l'ajuntament té accés al “Visor VEUS” proporcionat des de l'ICV, i, per tant, pot disposar de les dades i la informació elaborada. El Visor VEUS que implementarà l'ICV permet baixar una “fitxa resum” per cada secció censal, de manera que, independentment de la geometria seleccionada per l'ajuntament, es pot reunir la informació de les fitxes que estan afectades.
- Aquestes “fitxes resum” estan coordinades amb les “Directrius per al desenvolupament de les estratègies de regeneració urbana per a municipis de la Comunitat Valenciana”. La informació d'aquestes fitxes resum, almenys ha de tindre les dades següents:
 - Mapa de la delimitació de la secció censal.** En aquest cas figurarà un mapa en el qual clarament quedarà delimitada la secció censal en qüestió.
 - Dades de les variables per secció censal:** Es recolliran totes les dades de les variables estudiades per a cada secció censal.

⁸ Sobre una població total de 4.959.968 habitants. Padró continu, 1 de gener de 2016.

- c. **Tipologies de vulnerabilitat que hi ha.** Atenent la classificació plantejada en aquest treball per a cada secció censal.
 - d. **Puntuació total per secció censal:** La puntuació total aconseguida per la secció estudiada.
 - e. **Coincidència amb un EUS.** És possible que una part de les seccions censals delimitades dins d'un recinte, o totes, coincidisquen amb un EUS.
4. Una vegada seleccionades les fitxes resum de les seccions censals que intervenen en l'àrea d'intervenció feta per l'ajuntament, es procedirà a calcular el nivell mitjà de vulnerabilitat (NMV) de la delimitació calculada com la mitjana aritmètica ponderada:

Nivell mitjà de vulnerabilitat (NMV):

$$NMV = \frac{x_1 p_1 + x_2 p_2 + \dots + x_n p_n}{p_1 + p_2 + \dots + p_n}$$

En què el *nivell mitjà de vulnerabilitat* (NMV) serà la suma dels punts obtinguts per totes les seccions integrants del recinte, bé de manera total o parcial, i en què "x" serà la puntuació obtinguda de cada secció censal i "p", el percentatge de superfície de cada secció censal respecte de l'àrea d'intervenció. L'NMV ens ofereix una puntuació que permet establir un rànquing entre àrees delimitades. Com més alta siga la puntuació significa que més prioritat d'intervenció ha de tindre, ja que alberga més persones i les tipologies de vulnerabilitat majoritària són pitjors.

La puntuació obtinguda (NMV) es compara amb la taula 1 i el quadre 1:

Taula 1. Resum de tipologies de vulnerabilitat per seccions censals per a la Comunitat Valenciana

Tipologies de vulnerabilitat	Nivell	Puntuació ⁹
Vulnerabilitat INTEGRAL	A,A,A	21,94-55,79
Polivulnerabilitat	A,A,M / A,A,B/A,M,M	14,76-39,84
Vulnerabilitat RESIDUAL	M,M,M/A,B/B/M,M,B/A,M,B / M,B,B/ B,B,B	4,81-23,48

Quadre 1. Tipologies de vulnerabilitat i puntuació

Tipologías de Vulnerabilidad	4,81	14,76	21,94	23,48	39,84	55,79
Vulnerabilidad INTEGRAL						
Polivulnerabilidad						
Vulnerabilidad RESIDUAL						

Quan una puntuació d'NMV se situe en una posició que puga ser de tipologia de vulnerabilitat integral, polivulnerabilitat o vulnerabilitat residual, es determinarà la tipologia en funció de la superfície de la tipologia predominant en l'àrea d'intervenció.

⁹ En relació amb la puntuació, l'univers de dades hauria d'estar comprés entre seccions censals amb valor =0 (mínim absolut) i seccions censals amb valor =81 (màxim absolut). El valor màxim absolut es produiria en el cas: (9+9+9) x 3, en què 27 és el valor aportat per les 3 dimensions de vulnerabilitat i 3, la ponderació màxima pel factor de població.