

Vicepresidència Segona i Conselleria d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica

RESOLUCIÓ de 17 d'octubre de 2019, de la Direcció General d'Habitatge i Regeneració Urbana, de la convocatòria per a la concessió de les ajudes regulades mitjançant l'Ordre 1/2019, de 18 de febrer, de la Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori, per la qual s'aproven les bases reguladores de les ajudes del Programa de foment de la regeneració i renovació urbana i rural del Pla estatal d'habitatge 2018-2021 i convocades mitjançant la Resolució de 21 de març de 2019, modificada per la Resolució de 8 d'octubre de 2019. [2019/10143]

Vistes les sol·licituds presentades, resulten els antecedents de fet següents.

1. Mitjançant l'Ordre 1/2019, de 18 de febrer, de la Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori (DOGV 8498, 04.03.2019), es van aprovar les bases reguladores de les ajudes del Programa de foment de la regeneració i renovació urbana i rural del Pla estatal d'habitatge 2018-2021 i es van convocar les ajudes esmentades per a l'exercici 2019 per mitjà de la Resolució de 21 de març de 2019 (DOGV 8515, 27.03.2019), modificada per la Resolució de 8 d'octubre de 2019 (DOGV 8656, 15.10.2019).

A través de l'ordre esmentada es va habilitar el procediment de concurrència competitiva, al qual poden concórrer els ajuntaments de la Comunitat Valenciana que complisquen les condicions establides en les bases reguladores.

2. D'acord amb el que estableix l'article quart de la Resolució de 21 de març, per la qual es convoquen les ajudes per a l'exercici 2019, el termini per a presentar les sol·licituds es va iniciar l'endemà de la publicació de la Resolució, és a dir el dia 28 de març i va acabar el dia 6 de maig de 2018.

3. Les sol·licituds donades d'alta puguen a díhuit i són les formulades pels ajuntaments d'Ademuz, Alcoi, Algorfa, Aras de los Olmos, Bocairent, Burjassot, Càlig, Castalla, Castelló de la Plana, Gandia, Millares, Morella, Nules, Onda, Ontinyent, Picanya, Potries i Xàtiva.

4. De conformitat amb el que es disposa en la base huitena de l'ordre, que regula la tramitació del procediment, una vegada tancat el termini de presentació de sol·licituds i revisada la documentació presentada, es va publicar amb data 16 de maig de 2019 en el portal de www.gva.es la llista provisional de sol·licituds admeses a tràmit i s'hi indicaven les que estaven completes (Bocairent, Castalla i Onda) i les incompletes. Els sol·licitants disposaven d'un termini de deu dies hàbils per a completar o esmenar la sol·licitud i aportar la documentació necessària, que finalitzava el 30 de maig de 2019.

Ajuntament	Estat	Apartats incomplets
Ademuz	incomplet	1 – 2 – 4 – 5 – 6 – 8
Alcoi	incomplet	7b – 10
Algorfa	incomplet	2 – 4 – 5 – 6 – 8
Aras de los Olmos	incomplet	2 – 4 – 5 – 6 – 8
Bocairent	complet	
Burjassot	incomplet	7a – 7c – 8
Càlig	incomplet	5 – 8
Castalla	complet	
Castelló de la Plana	incomplet	2 – 8
Gandia	incomplet	7a – 7b – 10
Millares	incomplet	1 – 2 – 4 – 5 – 6 – 8
Morella	incomplet	3 – 9
Nules	incomplet	7c
Onda	complet	

Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Vivienda y Arquitectura Bioclimática

RESOLUCIÓN de 17 de octubre de 2019, de la Dirección General de Vivienda y Regeneración Urbana, de la convocatoria para la concesión de las ayudas reguladas mediante la Orden 1/2019, de 18 de febrero, de la Conselleria de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio, por la que se aprueban las bases reguladoras de las ayudas del Programa de fomento de la regeneración y renovación urbana y rural del Plan estatal de vivienda 2018-2021 y convocadas mediante la Resolución de 21 de marzo de 2019, modificada por la Resolución de 8 de octubre de 2019. [2019/10143]

Vistas las solicitudes presentadas, resultan los siguientes antecedentes de hecho.

1. Mediante la Orden 1/2019, de 18 de febrero, de la Conselleria de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio (DOGV 8498, 04.03.2019), se aprobaron las bases reguladoras de las ayudas del Programa de fomento de la regeneración y renovación urbana y rural del Plan estatal de vivienda 2018-2021, convocándose las citadas ayudas para el ejercicio 2019 mediante resolución de 21 de marzo de 2019 (DOGV 8515, 27.03.2019), modificada por la Resolución de 8 de octubre de 2019 (DOGV 8656, 15.10.2019).

A través de la citada orden se habilitó el procedimiento de concurrència competitiva, al que pueden concurrir los ayuntamientos de la Comunitat Valenciana, que cumplan las condiciones establecidas en las bases reguladoras.

2. De acuerdo con lo establecido en el artículo cuarto de la resolución de 21 de marzo, por la que se convocan las ayudas para el ejercicio 2019, el plazo para presentar las solicitudes se inició el día siguiente al de la publicación de la Resolución, es decir el día 28 de marzo, terminando el día 6 de mayo de 2018.

3. Las solicitudes dadas de alta ascienden a dieciocho y son las formuladas por los ayuntamientos de Ademuz, Alcoi, Algorfa, Aras de los Olmos, Bocairent, Burjassot, Càlig, Castalla, Castelló de la Plana, Gandia, Millares, Morella, Nules, Onda, Ontinyent, Picanya, Potries y Xàtiva.

4. De conformidad con lo dispuesto en la base octava de la Orden, que regula la tramitación del procedimiento, una vez cerrado el plazo de presentación de solicitudes y revisada la documentación presentada, se publicó en fecha 16 de mayo de 2019 en el portal de www.gva.es el listado provisional de solicitudes admitidas a trámite, y se indicaban aquellas que estaban completas (Bocairent, Castalla y Onda) y las incompletas disponiendo los solicitantes de un plazo de diez días hábiles para completar o subsanar la solicitud y aportar la documentación necesaria, que finalizaba el 30 de mayo de 2019.

Ayuntamiento	Estado	Apartados incompletos
Ademuz	incompleto	1 – 2 – 4 – 5 – 6 – 8
Alcoy	incompleto	7b – 10
Algorfa	incompleto	2 – 4 – 5 – 6 – 8
Aras de los Olmos	incompleto	2 – 4 – 5 – 6 – 8
Bocairent	completo	
Burjassot	incompleto	7a – 7c – 8
Càlig	incompleto	5 – 8
Castalla	completo	
Castelló de la Plana	incompleto	2 – 8
Gandia	incompleto	7a – 7b – 10
Millares	incompleto	1 – 2 – 4 – 5 – 6 – 8
Morella	incompleto	3 – 9
Nules	incompleto	7c
Onda	completo	



Ontinyent	incomplet	2 – 6 – 7b – 8
Picanya	incomplet	7c – 9
Potries	incomplet	5 – 6 – 8 – 11
Xàtiva	incomplet	3 – 5 – 6 – 8

La llegenda explicativa dels apartats incomplets s'adjunta com a annex a aquesta proposta.

5. En el termini concedit de deu dies els ajuntaments següents no van completar la documentació, per la qual cosa es considera que hi ha desistiment:

Ajuntaments que es considera que han desistit de les sol·licituds:

Ajuntament	Estat	Apartats incomplets
Ademuz	incomplet	1 – 2 – 4 – 5 – 6 – 8
Millares	incomplet	1 – 2 – 4 – 5 – 6 – 8
Càlig	incomplet	5 – 8
Aras de los Olmos	incomplet	2 – 4 – 5 – 6 – 8
Potries	incomplet	5 – 6 – 8 – 11
Algorfa	incomplet	2 – 4 – 5 – 6 – 8

La llegenda explicativa dels apartats incomplets s'adjunta com a annex a aquesta proposta.

Les sol·licituds dels ajuntaments que van ser completades en el termini requerit i, per tant, passen a ser objecte de valoració són les següents:

Alcoi
Bocairent
Burjassot
Castalla
Castelló de la Plana
Gandia
Morella
Nules
Onda
Ontinyent
Picanya
Xàtiva

6. Reunit, amb data 9 de setembre de 2019, l'òrgan col·legiat integrat pel subdirector general d'Habitatge i Regeneració Urbana, la subdirectora general de Règim Jurídic i Polítiques Socials d'Habitatge, la cap del Servei de Planificació Econòmica i Regeneració Urbana, la cap del Servei de Coordinació i Funció Social de l'Habitatge i els caps dels serveis territorials d'Habitatge i Rehabilitació d'Alacant i València, així com la directora territorial de la Conselleria de Política Territorial, Obres Públiques i Mobilitat de Castelló, segons el que es preveu en la base novena de l'annex de l'ordre esmentada i la Resolució de 4 d'agost de 2015, del director general d'Habitatge, Rehabilitació i Regeneració Urbana, per la qual s'assignen les competències de la direcció del Servei Territorial a la directora territorial de Castelló, a fi d'avaluar les sol·licituds presentades, s'han elaborat les llistes de les parts sol·licitants que poden resultar beneficiàries de les ajudes i la llista de sol·licituds per a les quals es proposa la denegació.

Les set sol·licituds que, a continuació, s'assenyalen, la baremació de les quals ha superat la puntuació mínima establida en les bases, han sigut ordenades segons la qualificació, a fi de poder concedir-se o denegar-se en funció del pressupost disponible.

Ontinyent	incompleto	2 – 6 – 7b – 8
Picanya	incompleto	7c – 9
Potries	incompleto	5 – 6 – 8 – 11
Xàtiva	incompleto	3 – 5 – 6 – 8

La leyenda explicativa de los apartados incompletos se acompaña como anexo a esta propuesta.

5. En el plazo concedido de diez días los ayuntamientos siguientes no completaron la documentación, por lo que se considera que desisten:

Ayuntamientos cuyas solicitudes se tienen por desistidas:

Ayuntamiento	Estado	Apartados incompletos
Ademuz	incompleto	1 – 2 – 4 – 5 – 6 – 8
Millares	incompleto	1 – 2 – 4 – 5 – 6 – 8
Càlig	incompleto	5 – 8
Aras de los Olmos	incompleto	2 – 4 – 5 – 6 – 8
Potries	incompleto	5 – 6 – 8 – 11
Algorfa	incompleto	2 – 4 – 5 – 6 – 8

La leyenda explicativa de los apartados incompletos se acompaña como anexo a esta propuesta.

Las solicitudes de los ayuntamientos que fueron completadas en el plazo requerido y por tanto pasan a ser objeto de valoración son las siguientes:

Alcoy
Bocairent
Burjassot
Castalla
Castelló de la Plana
Gandia
Morella
Nules
Onda
Ontinyent
Picanya
Xàtiva

6. Reunido, con fecha 9 de septiembre de 2019 el órgano colegiado integrado por el subdirector general de Vivienda y Regeneración Urbana, la subdirectora general de Régimen Jurídico y Políticas Sociales de Vivienda, la jefa del Servicio de Planificación Económica y Regeneración Urbana, la jefa del Servicio de Coordinación y Función Social de la Vivienda y los jefes de los servicios territoriales de Vivienda y Rehabilitación de Alicante y València, así como la directora territorial de la Conselleria de Política Territorial, Obras Públicas y Movilidad de Castellón, según lo previsto en la base novena del anexo de la Orden referida, y la Resolució de fecha 4 de agosto de 2015, del director general de Vivienda, Rehabilitación y Regeneración Urbana, por la que se asignan las competencias de la jefatura del Servicio Territorial a la directora territorial de Castellón, con objeto de evaluar las solicitudes presentadas, se han elaborado los listados de las partes solicitantes que pueden resultar beneficiarias de las ayudas y el listado de solicitudes para las que se propone la denegación.

Las siete solicitudes que a continuación se señalan, cuya baremación ha superado la puntuación mínima establecida en las bases, han sido ordenadas según su calificación, en orden a poder concederse o denegarse en función del presupuesto disponible.



<i>Sol·licituds que superen la puntuació mínima</i>						
Municipi	<i>Total 1 (màx. 30 min. 15p)</i>	<i>Total 2 (màx. 30) (min. 15p)</i>	<i>Punts totals (màx. 60)</i>	<i>Subvenció Ministeri</i>	<i>Subvenció GVA</i>	<i>Subvenció total</i>
Ontinyent	17,00	21,93	38,93	1.620.000,00 €	351.000,00 €	1.971.000,00 €
Castelló de la Plana	15,00	21,86	36,86	1.193.293,30 €	130.000,00 €	1.323.293,30 €
Gandia	21,40	15,27	36,67	1.245.999,98 €	215.000,00 €	1.460.999,98 €
Burjassot	19,00	17,30	36,30	1.119.371,95 €	114.457,26 €	1.233.829,21 €
Alcoi	16,50	17,07	33,57	2.441.530,40 €	499.488,00 €	2.941.018,40 €
Xàtiva	15,00	17,29	32,29	518.905,77 €	97.226,44 €	616.132,21 €
Bocairent	15,50	15,16	30,66	178.400,00 €	36.000,00 €	214.400,00 €
			Total	8.317.501,40 €	1.443.171,70 €	9.760.673,10 €

* * * * *

<i>Solicitudes que superan la puntuación mínima</i>						
Municipio	<i>Total 1 (máx. 30) (min. 15p)</i>	<i>Total 2 (máx. 30) (min. 15p)</i>	<i>Puntos totales (máx. 60)</i>	<i>Subvención Ministerio</i>	<i>Subvención GVA</i>	<i>Subvención total</i>
Ontinyent	17,00	21,93	38,93	1.620.000,00 €	351.000,00 €	1.971.000,00 €
Castelló de la Plana	15,00	21,86	36,86	1.193.293,30 €	130.000,00 €	1.323.293,30 €
Gandia	21,40	15,27	36,67	1.245.999,98 €	215.000,00 €	1.460.999,98 €
Burjassot	19,00	17,30	36,30	1.119.371,95 €	114.457,26 €	1.233.829,21 €
Alcoy	16,50	17,07	33,57	2.441.530,40 €	499.488,00 €	2.941.018,40 €
Xàtiva	15,00	17,29	32,29	518.905,77 €	97.226,44 €	616.132,21 €
Bocairent	15,50	15,16	30,66	178.400,00 €	36.000,00 €	214.400,00 €
			Total	8.317.501,40 €	1.443.171,70 €	9.760.673,10 €

Les cinc sol·licituds següents, per contra, no han superat la puntuació mínima establida en la base setena de l'Ordre 1/2019, de 18 de febrer

Las siguientes cinco solicitudes, por el contrario, no han superado la puntuación mínima establecida en la base séptima de la orden 1/2019 de 18 de febrero

<i>Sol·licituds que no superen la puntuació mínima</i>						
Municipi	<i>Total 1 (màx. 30) (min. 15p)</i>	<i>Total 2 (màx. 30) (min. 15p)</i>	<i>Punts totals (màx. 60)</i>	<i>Subvenció Ministeri</i>	<i>Subvenció GVA</i>	<i>Subvenció total</i>
Picanya	10,82	21,29	32,11	655.430,00 €	69.444,00 €	724.874,00 €
Nules	18,50	9,93	28,43	970.062,50 €	117.000,00 €	1.087.062,50 €
Castalla	9,00	13,16	22,16	58.544,40 €	11.989,10 €	70.533,50 €
Onda	8,00	11,07	19,07	165.000,00 €	32.000,00 €	197.000,00 €
Morella	7,50	9,22	16,72	360.000,00 €	75.000,00 €	435.000,00 €
			Total	2.209.036,90 €	305.433,10 €	2.514.470,00 €

* * * * *

<i>Solicitudes que no superan la puntuación mínima</i>						
Municipio	<i>Total 1 (máx. 30) (min. 15p)</i>	<i>Total 2 (máx. 30) (min. 15p)</i>	<i>Puntos totales (máx. 60)</i>	<i>Subvención Ministerio</i>	<i>Subvención GVA</i>	<i>Subvención total</i>
Picanya	10,82	21,29	32,11	655.430,00 €	69.444,00 €	724.874,00 €
Nules	18,50	9,93	28,43	970.062,50 €	117.000,00 €	1.087.062,50 €
Castalla	9,00	13,16	22,16	58.544,40 €	11.989,10 €	70.533,50 €
Onda	8,00	11,07	19,07	165.000,00 €	32.000,00 €	197.000,00 €
Morella	7,50	9,22	16,72	360.000,00 €	75.000,00 €	435.000,00 €
			Total	2.209.036,90 €	305.433,10 €	2.514.470,00 €

Fonaments de dret

1. Competència. D'acord amb el que s'estableix en la base novena de l'Ordre 1/2019, de 18 de febrer, de la Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori, per la qual s'aproven les bases reguladores de les ajudes del Programa de foment de la regeneració i renovació urbana i rural del Pla estatal d'habitatge 2018-2021, publicada en el DOGV número 8498, de 4 de març, i d'acord amb el punt 9 de l'apartat tercer de la Resolució de 2 d'agost de 2019, del vicepresident segon i conseller d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica, sobre delegació de l'exercici de competències en determinats òrgans de la Conselleria, és competent per a resoldre sobre la concessió de l'ajuda sol·licitada la directora general d'Habitatge i Regeneració Urbana, per delegació de la persona titular de la Vicepresidència Segona i Conselleria d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica.

La resolució avandada ho serà a proposta de l'òrgan col·legiat previst en la mencionada base novena, i que està integrat per les persones titulars de la Subdirecció General d'Habitatge i Regeneració Urbana, la Subdirecció General de Règim Jurídic i Polítiques Socials d'Habitatge, la cap del Servei de Planificació Econòmica i Regeneració Urbana, la cap del Servei de Coordinació i Funció Social de l'Habitatge i els caps dels serveis territorials d'Habitatge i Rehabilitació d'Alacant i València.

Vista l'acta de l'òrgan col·legiat de 9 de setembre de 2019 i la seua addenda d'11 d'octubre de 2019, d'acord amb la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i altra normativa de necessària i pertinent aplicació, es dicta la següent resolució:

Primer

Concedir, a càrrec de l'aplicació pressupostària 08.02.01.431.10.7 de la línia S8287000, Pla estatal d'habitatge 2018-2021, del capítol VII dels pressupostos de la Generalitat 2019 amb l'aportació condicionada de la Generalitat i la del Ministeri de Foment d'aquesta línia per a les ajudes del Programa de foment de la regeneració i renovació urbana i rural del Pla estatal d'habitatge 2018-2021, regulades mitjançant l'Ordre 1/2019, de 18 de febrer, de la Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori, publicada en el DOGV número 8498, de 4 de març, i convocada mitjançant la Resolució de 21 de març de 2019, modificada per la Resolució de 8 d'octubre de 2019, per un import total de 5.810.457,26 € (cinc milions huit-cents deu mil quatre-cents cinquanta-set euros amb vint-i-sis cèntims), dels quals corresponen 5.000.000,00 € (cinc milions d'euros) a l'aportació del Ministeri de Foment i 810.457,26 € (huit-cents deu mil quatre-cents cinquanta-set euros amb vint-i-sis cèntims) a l'aportació de la Generalitat Valenciana. Aquesta concessió correspon a les quatre primeres sol·licituds, ordenades segons la puntuació obtinguda aplicant els criteris d'adjudicació de les bases reguladores de les ajudes, i havent comprovat que es compleixen les obligacions assenyalades en l'article 14 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, segons exigeix la base quarta, apartat quart, de les bases reguladores de la present convocatòria.

Fundamentos de derecho

1. Competencia. De acuerdo con lo establecido en la base novena de la Orden 1/2019, de 18 de febrero, de la Conselleria de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio, por la que se aprueban las bases reguladoras de las ayudas del Programa de fomento de la regeneración y renovación urbana y rural del Plan estatal de vivienda 2018-2021 publicada en el DOGV número 8498, de 4 de marzo, y de acuerdo con el punto 9 del apartado tercero de la Resolución de 2 de agosto de 2019, del vicepresidente segundo y conseller de Vivienda y Arquitectura Bioclimática, sobre delegación del ejercicio de competencias en determinados órganos de la Conselleria, es competente para resolver sobre la concesión de la ayuda solicitada la directora general de Vivienda y Regeneración Urbana, por delegación de la persona titular de la Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Vivienda y Arquitectura Bioclimática.

La resolución antedicha lo será a propuesta del órgano colegiado previsto en la citada base novena, y que está integrado por las personas titulares de la Subdirección General de Vivienda y Regeneración Urbana, la Subdirección General de Régimen Jurídico y Políticas Sociales de Vivienda, la Jefatura del Servicio de Planificación Económica y Regeneración Urbana, la Jefatura del Servicio de Coordinación y Función Social de la Vivienda, y las jefaturas de los servicios territoriales de Vivienda y Rehabilitación de Alicante y València.

Vista el acta del órgano colegiado de fecha 9 de septiembre de 2019 y su adenda de 11 de octubre de 2019, de acuerdo con la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, y demás normativa de necesaria y pertinente aplicación, se dicta la siguiente resolución:

Primero

Conceder, con cargo a la aplicación presupuestaria 08.02.01.431.10.7 de la línea S8287000, Plan estatal de vivienda 2018-2021, del capítulo VII de los presupuestos de la Generalitat 2019 con la aportación condicionada de la Generalitat y la del Ministerio de Fomento de dicha línea para las ayudas del Programa de fomento de la regeneración y renovación urbana y rural del Plan Estatal de Vivienda 2018-2021, reguladas mediante la Orden 1/2019, de 18 de febrero, de la Conselleria de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio, publicada en el DOGV número 8498 de 4 de marzo y convocada mediante Resolución de 21 de marzo de 2019 modificada por la Resolución de 8 de octubre de 2019, por un importe total de 5.810.457,26 € (cinco millones ochocientos diez mil cuatrocientos cincuenta y siete euros con veintiséis céntimos), correspondiendo 5.000.000,00 € (cinco millones de euros) a la aportación del Ministerio de Fomento y 810.457,26 € (ochocientos diez mil cuatrocientos cincuenta y siete euros con veintiséis céntimos) a la aportación de la Generalitat Valenciana. Dicha concesión corresponde a las cuatro primeras solicitudes, ordenadas según la puntuación obtenida aplicando los criterios de adjudicación de las bases reguladoras de las ayudas, y habiendo comprobado que se cumplen las obligaciones señaladas en el artículo 14 de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, general de subvenciones, según exige la base cuarta apartado cuarto de las bases reguladoras de la presente convocatoria.

Sol·licituds estimades

Municipi	Total 1 (màx.30) (mín.15p)	Total 2 (màx.30) (mín. 15 p)	Punts totals (màx.60)	Subvenció Ministeri	Subvenció GVA	Subvenció total
Ontinyent	17,00	21,93	38,93	1.620.000,00 €	351.000,00 €	1.971.000,00 €
Castelló	15,00	21,86	36,86	1.193.293,30 €	130.000,00 €	1.323.293,30 €
Gandia	21,40	15,27	36,67	1.245.999,98 €	215.000,00 €	1.460.999,98 €
Burjassot	19,00	17,30	36,30	940.706,72 €	114.457,26 €	1.055.163,98 €
			Total	5.000.000,00 €	810.457,26 €	5.810.457,26 €

* * * * *

<i>Solicitudes estimadas</i>						
<i>Municipio</i>	<i>Total 1 (máx. 30) (mín. 15p)</i>	<i>Total 2 (máx. 30) (mín. 15p)</i>	<i>Puntos totales (máx. 60)</i>	<i>Subvención Ministerio</i>	<i>Subvención GVA</i>	<i>Subvención total</i>
Ontinyent	17,00	21,93	38,93	1.620.000,00 €	351.000,00 €	1.971.000,00 €
Castelló de la Plana	15,00	21,86	36,86	1.193.293,30 €	130.000,00 €	1.323.293,30 €
Gandia	21,40	15,27	36,67	1.245.999,98 €	215.000,00 €	1.460.999,98 €
Burjassot	19,00	17,30	36,30	940.706,72 €	114.457,26 €	1.055.163,98 €
			Total	5.000.000,00 €	810.457,26 €	5.810.457,26 €

En relació amb la sol·licitud de Burjassot, es fa constar que no havent-hi crèdit suficient, s'atorga la subvenció a càrrec dels fons del Ministeri de Foment per un import de 940.706,72 €, i que la diferència amb la subvenció sol·licitada en la part corresponent al Ministeri de Foment és de 178.665,23 €, que no poden ser atesos per falta de disponibilitat pressupostària. Quant a la subvenció a càrrec dels fons de la Generalitat, es concedeix el total de la subvenció sol·licitada per un import de 114.457,26 €.

La concessió d'aquestes ajudes tindrà caràcter plurianual segons el que es preveu en l'apartat 2 de la convocatòria d'ajudes en la redacció donada per la Resolució de 8 d'octubre de 2019 (DOGV 8656, 15.10.2019), de la Vicepresidència Segona i Conselleria d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica, i es distribuïran per anualitats segons la distribució que es desglossa en el quadre següent:

En relación con la solicitud de Burjassot, se hace constar que no habiendo crédito suficiente, se otorga la subvención con cargo a los fondos del Ministerio de Fomento por importe de 940.706,72 €, y que la diferencia con la subvención solicitada en la parte correspondiente al Ministerio de Fomento es de 178.665,23 €, que no pueden ser atendidos por falta de disponibilidad presupuestaria. En cuanto a la subvención con cargo a los fondos de la Generalitat se concede el total de la subvención solicitada por importe de 114.457,26 €.

La concesión de dichas ayudas tendrá carácter plurianual según lo previsto en el apartado 2 de la convocatoria de ayudas en su redacción dada por la Resolución de 8 de octubre de 2019 (DOGV 8656, 15.10.2019), de la Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Vivienda y Arquitectura Bioclimática, y se distribuirán por anualidades conforme a la distribución que se desglosa en el siguiente cuadro:

Distribució per anualitats

<i>Subvenció total</i>									
<i>Anualitat</i>	<i>Ontinyent</i>		<i>Castelló de la Plana</i>		<i>Gandia</i>		<i>Burjassot</i>		<i>Total</i>
2019	295.650,00 €	15,00 %	198.493,98 €	15,00 %	219.149,98 €	15,00 %	158.274,61 €	15,00 %	871.568,57 €
2020	197.100,00 €	10,00 %	132.329,33 €	10,00 %	146.100,00 €	10,00 %	105.516,40 €	10,00 %	581.045,73 €
2021	492.750,00 €	25,00 %	330.823,33 €	25,00 %	365.250,00 €	25,00 %	263.790,99 €	25,00 %	1.452.614,32 €
2022	492.750,00 €	25,00 %	330.823,33 €	25,00 %	365.250,00 €	25,00 %	263.790,99 €	25,00 %	1.452.614,32 €
2023	492.750,00 €	25,00 %	330.823,33 €	25,00 %	365.250,00 €	25,00 %	263.790,99 €	25,00 %	1.452.614,32 €
Total	1.971.000,00 €		1.323.293,30 €		1.460.999,98 €		1.055.163,98 €		5.810.457,26 €
<i>Subvenció Ministeri de Foment</i>									
<i>Anualitat</i>	<i>Ontinyent</i>		<i>Castelló de la Plana</i>		<i>Gandia</i>		<i>Burjassot</i>		<i>Total</i>
2019	243.000,00 €	0,15 %	178.993,98 €	0,15 %	186.899,98 €	0,15 %	141.106,04 €	15,00 %	750.000,00 €
2020	162.000,00 €	10,00 %	119.329,33 €	10,00 %	124.600,00 €	10,00 %	94.070,67 €	10,00 %	500.000,00 €
2021	405.000,00 €	25,00 %	298.323,33 €	25,00 %	311.500,00 €	25,00 %	235.176,67 €	25,00 %	1.250.000,00 €
2022	405.000,00 €	25,00 %	298.323,33 €	25,00 %	311.500,00 €	25,00 %	235.176,67 €	25,00 %	1.250.000,00 €
2023	405.000,00 €	25,00 %	298.323,33 €	25,00 %	311.500,00 €	25,00 %	235.176,67 €	25,00 %	1.250.000,00 €
Total	1.620.000,00 €		1.193.293,30 €		1.245.999,98 €		940.706,72 €		5.000.000,00 €
<i>Subvenció GVA</i>									
<i>Anualitat</i>	<i>Ontinyent</i>		<i>Castelló de la Plana</i>		<i>Gandia</i>		<i>Burjassot</i>		<i>Total</i>
2019	52.650,00 €	0,15 %	19.500,00 €	0,15 %	32.250,00 €	0,15 %	17.168,57 €	15,00 %	121.568,57 €
2020	35.100,00 €	0,10 %	13.000,00 €	0,10 %	21.500,00 €	0,10 %	11.445,73 €	10,00 %	81.045,73 €
2021	87.750,00 €	25,00 %	32.500,00 €	25,00 %	53.750,00 €	25,00 %	28.614,32 €	25,00 %	202.614,32 €
2022	87.750,00 €	25,00 %	32.500,00 €	25,00 %	53.750,00 €	25,00 %	28.614,32 €	25,00 %	202.614,32 €
2023	87.750,00 €	25,00 %	32.500,00 €	25,00 %	53.750,00 €	25,00 %	28.614,32 €	25,00 %	202.614,32 €
Total	351.000,00 €		130.000,00 €		215.000,00 €		114.457,26 €		810.457,26 €

Distribución por anualidades

<i>Subvención Total</i>									
<i>Anualidad</i>	<i>Ontinyent</i>		<i>Castelló de la Plana</i>		<i>Gandia</i>		<i>Burjassot</i>		<i>Total</i>
2019	295.650,00 €	15,00 %	198.493,98 €	15,00 %	219.149,98 €	15,00 %	158.274,61 €	15,00 %	871.568,57 €
2020	197.100,00 €	10,00 %	132.329,33 €	10,00 %	146.100,00 €	10,00 %	105.516,40 €	10,00 %	581.045,73 €
2021	492.750,00 €	25,00 %	330.823,33 €	25,00 %	365.250,00 €	25,00 %	263.790,99 €	25,00 %	1.452.614,32 €
2022	492.750,00 €	25,00 %	330.823,33 €	25,00 %	365.250,00 €	25,00 %	263.790,99 €	25,00 %	1.452.614,32 €
2023	492.750,00 €	25,00 %	330.823,33 €	25,00 %	365.250,00 €	25,00 %	263.790,99 €	25,00 %	1.452.614,32 €
Total	1.971.000,00 €		1.323.293,30 €		1.460.999,98 €		1.055.163,98 €		5.810.457,26 €

<i>Subvención Ministerio de Fomento</i>									
<i>Anualidad</i>	<i>Ontinyent</i>		<i>Castelló de la Plana</i>		<i>Gandia</i>		<i>Burjassot</i>		<i>Total</i>
2019	243.000,00 €	0,15 %	178.993,98 €	0,15 %	186.899,98 €	0,15 %	141.106,04 €	15,00 %	750.000,00 €
2020	162.000,00 €	10,00 %	119.329,33 €	10,00 %	124.600,00 €	10,00 %	94.070,67 €	10,00 %	500.000,00 €
2021	405.000,00 €	25,00 %	298.323,33 €	25,00 %	311.500,00 €	25,00 %	235.176,67 €	25,00 %	1.250.000,00 €
2022	405.000,00 €	25,00 %	298.323,33 €	25,00 %	311.500,00 €	25,00 %	235.176,67 €	25,00 %	1.250.000,00 €
2023	405.000,00 €	25,00 %	298.323,33 €	25,00 %	311.500,00 €	25,00 %	235.176,67 €	25,00 %	1.250.000,00 €
Total	1.620.000,00 €		1.193.293,30 €		1.245.999,98 €		940.706,72 €		5.000.000,00 €

<i>Subvención GV</i>									
<i>Anualidad</i>	<i>Ontinyent</i>		<i>Castelló de la Plana</i>		<i>Gandia</i>		<i>Burjassot</i>		<i>Total</i>
2019	52.650,00 €	0,15 %	19.500,00 €	0,15 %	32.250,00 €	0,15 %	17.168,57 €	15,00 %	121.568,57 €
2020	35.100,00 €	0,10 %	13.000,00 €	0,10 %	21.500,00 €	0,10 %	11.445,73 €	10,00 %	81.045,73 €
2021	87.750,00 €	25,00 %	32.500,00 €	25,00 %	53.750,00 €	25,00 %	28.614,32 €	25,00 %	202.614,32 €
2022	87.750,00 €	25,00 %	32.500,00 €	25,00 %	53.750,00 €	25,00 %	28.614,32 €	25,00 %	202.614,32 €
2023	87.750,00 €	25,00 %	32.500,00 €	25,00 %	53.750,00 €	25,00 %	28.614,32 €	25,00 %	202.614,32 €
Total	351.000,00 €		130.000,00 €		215.000,00 €		114.457,26 €		810.457,26 €

Segon

Denegar les tres sol·licituds que s'esmenten a continuació i que, com que han superat la puntuació mínima establida en l'apartat 3 de la base setena de les bases reguladores, no poden ser ateses degudament per exhauriment del pressupost.

Segundo

Denegar las tres solicitudes que se relacionan a continuación y que habiendo superado la puntuación mínima establecida en el apartado 3 de la base séptima de las bases reguladoras, no pueden ser atendidas debidamente por agotamiento del presupuesto.

<i>Sol·licituds que superant la puntuació mínima no poden atendre's per falta de pressupost conjunt del Ministeri de Foment i la Generalitat</i>						
<i>Municipi</i>	<i>Total 1 (màx. 30) (mín. 15p)</i>	<i>Total 2 (màx. 30) (mín. 15p)</i>	<i>Punts totals (màx. 60)</i>	<i>Subvenció Ministeri</i>	<i>Subvenció GVA</i>	<i>Subvenció total</i>
Alcoi	16,50	17,07	33,57	2.441.530,40 €	499.488,00 €	2.941.018,40 €
Xàtiva	15,00	17,29	32,29	518.905,77 €	97.226,44 €	616.132,21 €
Bocairent	15,50	15,16	30,66	178.400,00 €	36.000,00 €	214.400,00 €
			Total	3.138.836,17 €	632.714,44 €	3.771.550,61 €

* * * * *

<i>Solicitudes que superando la puntuación mínima no pueden atenderse por falta de presupuesto conjunto del Ministerio de Fomento y la Generalitat</i>						
<i>Municipio</i>	<i>Total 1 (màx. 30) (mín. 15p)</i>	<i>Total 2 (màx. 30) (mín. 15p)</i>	<i>Puntos Totales (màx. 60)</i>	<i>Subvención Ministerio</i>	<i>Subvención GVA</i>	<i>Subvención total</i>
Alcoy	16,50	17,07	33,57	2.441.530,40 €	499.488,00 €	2.941.018,40 €
Xàtiva	15,00	17,29	32,29	518.905,77 €	97.226,44 €	616.132,21 €
Bocairent	15,50	15,16	30,66	178.400,00 €	36.000,00 €	214.400,00 €
			Total	3.138.836,17 €	632.714,44 €	3.771.550,61 €

Tercer

Denegar les cinc sol·licituds que s'esmenten a continuació, ja que no han superat la puntuació mínima establida en aquestes.

Tercero

Denegar las cinco solicitudes que se relacionan a continuación, ya que no han superado la puntuación mínima establecida en las mismas.

<i>Sol·licituds que no superen la puntuació mínima</i>						
<i>Municipi</i>	<i>Total 1 (màx.30) (mín. 15p)</i>	<i>Total 2 (màx.30) (mín. 15p)</i>	<i>Punts totals (màx.60)</i>	<i>Subvenció Ministeri</i>	<i>Subvenció GVA</i>	<i>Subvenció total</i>
Picanya	10,82	21,29	32,11	655.430,00 €	69.444,00 €	724.874,00 €
Nules	18,50	9,93	28,43	970.062,50 €	117.000,00 €	1.087.062,50 €
Castalla	9,00	13,16	22,16	58.544,40 €	11.989,10 €	70.533,50 €
Onda	8,00	11,07	19,07	165.000,00 €	32.000,00 €	197.000,00 €
Morella	7,50	9,22	16,72	360.000,00 €	75.000,00 €	435.000,00 €
			Total	2.209.036,90 €	305.433,10 €	2.514.470,00 €

* * * * *

<i>Solicitudes que no superan la puntuación mínima</i>						
<i>Municipio</i>	<i>Total 1 (màx.30) (mín. 15p)</i>	<i>Total 2 (màx.30) (mín. 15p)</i>	<i>Puntos totals (màx.60)</i>	<i>Subvención Ministerio</i>	<i>Subvención GVA</i>	<i>Subvención total</i>
Picanya	10,82	21,29	32,11	655.430,00 €	69.444,00 €	724.874,00 €
Nules	18,50	9,93	28,43	970.062,50 €	117.000,00 €	1.087.062,50 €
Castalla	9,00	13,16	22,16	58.544,40 €	11.989,10 €	70.533,50 €
Onda	8,00	11,07	19,07	165.000,00 €	32.000,00 €	197.000,00 €
Morella	7,50	9,22	16,72	360.000,00 €	75.000,00 €	435.000,00 €
			Total	2.209.036,90 €	305.433,10 €	2.514.470,00 €

Quart

Considerar que han desistit de la seua petició els ajuntaments d'Ademuz, Algorfa, Aras de los Olmos, Càlig, Millares i Potries, atés que no han esmenat la sol·licitud presentada, d'acord amb el que es preveu en la base huitena de l'Ordre 1/2019, de 18 de febrer.

Contra la present resolució, que posa fi a la via administrativa, es pot interposar potestativament un recurs de reposició davant del secretari autonòmic d'Habitatge i Funció Social, d'acord amb el punt dos de l'apartat primer de la Resolució de 2 d'agost de 2019, del vicepresident segon i conseller d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica, sobre delegació de l'exercici de competències en determinats òrgans de la Conselleria, en el termini d'un mes, comptador des de l'endemà de la notificació, de conformitat amb el que estableixen els articles 123 i 124 i la disposició transitòria tercera, apartat c, de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, o bé, directament, un recurs contenciós administratiu davant del Tribunal Superior de Justícia de la Comunitat Valenciana, en el termini de dos mesos, comptadors des de l'endemà de la notificació, de conformitat amb el que estableixen els articles 10, 14 i 46 de la Llei reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

València, 17 d'octubre de 2019.– La directora general d'Habitatge i Regeneració Urbana (p. d., ap. 3r, punt 9, R 02.08.2019, del vicepresident segon i conseller d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica; DOGV 8609, 08.08.2019): Elena Azcàrraga Monzonis.

Cuarto

Tener por desistidos a los ayuntamientos de Ademuz, Algorfa, Aras de los Olmos, Càlig, Millares y Potries al no subsanar la solicitud presentada, conforme a lo previsto en la base octava de la Orden 1/2019, de 18 de febrero.

Contra la presente resolución, que pone fin a la vía administrativa, cabe interponer potestativamente recurso de reposición ante el secretario autonómico de Vivienda y Función Social, de acuerdo con el punto dos del apartado primero de la Resolución de 2 de agosto de 2019, del vicepresidente segundo y conseller de Vivienda y Arquitectura Bioclimática, sobre delegación del ejercicio de competencias en determinados órganos de la Conselleria, en el plazo de un mes a contar desde el día siguiente al de su notificación, de conformidad con lo establecido en los artículos 123 y 124 y la disposición transitoria tercera, apartado c de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, o bien, directamente recurso contencioso-administrativo ante el Tribunal Superior de Justicia de la Comunitat Valenciana en el plazo de dos meses a contar desde el día siguiente al de su notificación, de conformidad con lo establecido en los artículos 10, 14 y 46 de la Ley reguladora de la jurisdicción contenciosa administrativa.

València, 17 de octubre de 2019.– La directora general de Vivienda y Regeneración Urbana, p. d. (R 02.08.2019, del vicepresidente segundo y conseller de Vivienda y Arquitectura Bioclimática (apartado tercero, punto 9) ; DOGV 8609, 08.08.2019): Elena Azcarraga Monzonis.

ANNEX 1

Ajuntament	Estat	Apartats incomplets
Ademuz	incomplet	1 – 2 – 4 – 5 – 6 – 8
Alcoi	incomplet	7b – 10
Algorfa	incomplet	2 – 4 – 5 – 6 – 8
Aras de los Olmos	incomplet	2 – 4 – 5 – 6 – 8
Bocairent	complet	
Burjassot	incomplet	7a – 7c – 8
Càlig	incomplet	5 – 8
Castalla	complet	
Castelló de la Plana	incomplet	2 – 8
Gandia	incomplet	7a – 7b – 10
Millares	incomplet	1 – 2 – 4 – 5 – 6 – 8
Morella	incomplet	3 – 9
Nules	incomplet	7c
Onda	complet	
Ontinyent	incomplet	2 – 6 – 7b – 8
Picanya	incomplet	7c – 9
Potries	incomplet	5 – 6 – 8 – 11
Xàtiva	incomplet	3 – 5 – 6 – 8

Llegenda d'apartats incomplets:

1. Manca l'acord municipal aprovatori de la sol·licitud d'ajuda adoptada per l'òrgan competent (base 6a, apartat 2, de l'Ordre 1/2019, de 18 de febrer, de la Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori).

2. No s'ha presentat àmbit declarat de la zona sobre la qual s'actua. S'haurà d'aportar la sol·licitud de declaració de l'àmbit objecte d'intervenció o la declaració ja aprovada per la direcció general competent en matèria d'habitatge i regeneració urbana de la conselleria amb competències en matèria d'habitatge (base 3a, apartat 1, de l'Ordre 1/2019, de 18 de febrer, de la Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori).

3. Falta de la justificació de la necessitat urgent d'intervindre dins del mateix àmbit que haja rebut ajudes com a àrea de rehabilitació i renovació urbana (ARRU) dins del període 2013-2017, en edificis on no s'havia actuat anteriorment i s'acredite la capacitat de dur a terme les noves actuacions proposades (base 2a, apartat 4, de l'Ordre 1/2019, de 18 de febrer, de la Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori).

4. Manca aportar la memòria explicativa amb tota la informació detallada (base 6a, apartat 2, de l'Ordre 1/2019, de 18 de febrer, de la Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori).

5. Manca aportar correctament emplenades, en format pdf, les fitxes resum de la delimitació de l'àmbit i de la memòria-programa disponibles en el web de la conselleria, en el següent enllaç: <http://www.habitatge.gva.es/es/web/vivienda-y-calidad-en-la-edificacion/ajudes-areas-de-regeneracio-i-renovacio-urbana-i-rural.-pla-2018-2021-arrur->

6. Manca adjuntar les fitxes de les seccions censals incloses en l'àmbit d'actuació obtingudes a partir del Visor d'Espais Urbans Sensibles de la Comunitat Valenciana (VEUS), a les quals es pot accedir des del següent enllaç:

<https://visor.gva.es/visor/index.html?idioma=es&capasids=VEUS;4,3,2,1,0>

(base 6a, apartat 2.2.a, de l'Ordre 1/2019, de 18 de febrer, de la Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori).

7.a. Fitxa C pressupost orientatiu i estimació de la subvenció errònia. S'haurà d'aportar aquesta Fitxa C correctament calculada (base 5a, apartat 2.2.a, de l'Ordre 1/2019, de 18 de febrer, de la Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori).

ANEXO 1

Ayuntamiento	Estado	Apartados incompletos
Ademuz	incompleto	1 – 2 – 4 – 5 – 6 – 8
Alcoi	incompleto	7b – 10
Algorfa	incompleto	2 – 4 – 5 – 6 – 8
Aras de los Olmos	incompleto	2 – 4 – 5 – 6 – 8
Bocairent	completo	
Burjassot	incompleto	7a – 7c – 8
Càlig	incompleto	5 – 8
Castalla	completo	
Castelló de la Plana	incompleto	2 – 8
Gandia	incompleto	7a – 7b – 10
Millares	incompleto	1 – 2 – 4 – 5 – 6 – 8
Morella	incompleto	3 – 9
Nules	incompleto	7c
Onda	completo	
Ontinyent	incompleto	2 – 6 – 7b – 8
Picanya	incompleto	7c – 9
Potries	incompleto	5 – 6 – 8 – 11
Xàtiva	incompleto	3 – 5 – 6 – 8

Leyenda de apartados incompletos:

1. Falta acuerdo municipal aprobatorio de la solicitud de ayuda adoptada por el órgano competente (base 6ª, apartado 2, Orden 1/2019, de 18 de febrero, de la Conselleria de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio).

2. No se ha presentado ámbito declarado de la zona sobre la que se actúa. Se deberá aportar la solicitud de declaración del ámbito objeto de intervención o la declaración ya aprobada por la dirección general competente en materia de vivienda y regeneración urbana de la Conselleria con competencias en materia de vivienda (base 3ª, apartado 1, Orden 1/2019, de 18 de febrero, de la Conselleria de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio.)

3. Falta justificación de la necesidad urgente de intervenir dentro del mismo ámbito que haya recibido ayudas como área de rehabilitación y renovación urbana (ARRU) dentro del periodo 2013-2017, en edificios donde no se había actuado anteriormente y se acredite la capacidad de llevar a cabo las nuevas actuaciones propuestas (base 2a, apartado 4, Orden 1/2019, de 18 de febrero, de la Conselleria de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio).

4. Falta aportar la memoria explicativa con toda la información detallada (base 6ª, apartado 2, de la Orden 1/2019, de 18 de febrero, de la Conselleria de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio).

5. Falta aportar correctamente cumplimentadas, en formato pdf, las fichas resumen de la delimitación del ámbito y de la memoria-programa disponibles en la web de la conselleria, en el siguiente enlace: <http://www.habitatge.gva.es/es/web/vivienda-y-calidad-en-la-edificacion/ajudes-areas-de-regeneracio-i-renovacio-urbana-i-rural.-pla-2018-2021-arrur->

6. Falta adjuntar las fichas de las secciones censales incluidas en el ámbito de actuación obtenidas a partir del Visor de Espacios Urbanos Sensibles de la Comunitat Valenciana (VEUS), a las que se puede acceder desde el siguiente enlace:

<https://visor.gva.es/visor/index.html?idioma=es&capasids=VEUS;4,3,2,1,0>

(base 6ª, apartado 2.2.a, de la Orden 1/2019, de 18 de febrero, de la Conselleria de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio).

7.a. Ficha C presupuesto orientativo y estimación de la subvención errónea. Se deberá aportar dicha Ficha C correctamente calculada (base 5ª, apartado 2.2.a, de la Orden 1/2019, de 18 de febrero, de la Conselleria de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio)



7.b. Fitxa C pressupost orientatiu i estimació de la subvenció errònia. En el càlcul de l'estimació de la subvenció de la Generalitat no s'ha considerat el màxim indicat en el document «Instruccions per a emplenar les fitxes resum» (pàg. 19), és a dir el 10 % del cost subvencionable de les actuacions de rehabilitació i de renovació.

7.c. Fitxa C pressupost orientatiu i estimació de la subvenció errònia. La suma del nombre d'habitatges els ocupants dels quals puguen rebre una ajuda addicional del 35 % (ingressos inferiors a 3 vegades l'IPREM, persones amb discapacitat o majors de 65 anys) no pot ser superior al nombre total d'habitatges en què cal intervindre. Si els ocupants d'un habitatge presenten més d'una circumstància particular, únicament pot computar un dels casos i l'ajuda addicional no pot ser acumulativa (base 5a, apartat 2.1, de l'Ordre 1/2019, de 18 de febrer, de la Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori).

8. Manca indicar el número de registre d'entrada obtingut en la presentació telemàtica del fitxer IEEV.CV, informes d'avaluació de tots els edificis en els quals es proposen actuacions de rehabilitació. El nombre d'habitatges per a rehabilitar haurà de coincidir amb el nombre d'habitatges amb IEE.CV registrat. En el cas que algun edifici per a rehabilitar no tinga registrat l'IEE.CV, s'haurà d'excloure de les actuacions proposades i presentar de nou les fitxes resum corregides tot recalculant la fitxa C (pressupost orientatiu i estimació de la subvenció) únicament amb els habitatges que sí que tenen IEE.CV (base 6a, apartat 2.2.1, de l'Ordre 1/2019, de 18 de febrer, de la Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori).

9. No es compleix el requisit que la quantia de la subvenció concedida s'ha d'incrementar amb un percentatge igual o superior al 5 % del cost subvencionable de les actuacions de rehabilitació i renovació en edificis a càrrec dels fons propis de l'ajuntament sol·licitant (base 5a, apartat 6, de l'Ordre 1/2019, de 18 de febrer, de la Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori)

10. Algunes actuacions es troben fora de l'àmbit d'actuació delimitat. S'haurà d'ajustar la sol·licitud aprovada de la declaració de l'àmbit i les actuacions proposades i, si escau, modificar les fitxes resum recalculant la fitxa C (pressupost orientatiu i estimació de la subvenció).

11. No es compleix el requisit que almenys un 70 % de l'edificabilitat sobre rasant, i se'n poden excloure les plantes baixes o plantes inferiors destinades a altres usos compatibles, existent dins de l'ARRUR o de la resultant segons el planejament vigent, haurà de tindre com a destinació l'ús residencial d'habitatge.

7.b. Ficha C presupuesto orientativo y estimación de la subvención errónea. En el cálculo de la estimación de la subvención de la Generalitat, no se ha considerado el máximo indicado en el documento «Instrucciones para cumplimentar las fichas resumen» (pag. 19), es decir el 10 % del coste subvencionable de las actuaciones de rehabilitación y de renovación.

7.c. Ficha C presupuesto orientativo y estimación de la subvención errónea. La suma del número de viviendas cuyos ocupantes puedan recibir una ayuda adicional del 35 % (ingresos inferiores a 3 veces el IPREM, personas con discapacidad o mayores de 65 años) no puede ser superior al número total de viviendas a intervenir. Si los ocupantes de una vivienda presentan más de un circunstancia particular, únicamente puede computar uno de los casos y la ayuda adicional no puede ser acumulativa (base 5ª, apartado 2.1, de la Orden 1/2019, de 18 de febrero, de la Conselleria de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio)

8. Falta indicar el número de registro de entrada obtenido en la presentación telemática del fichero IEEV.CV, informes de evaluación de todos los edificios en los que se propone actuaciones de rehabilitación. El número de viviendas a rehabilitar deberá coincidir con el número de viviendas con IEE.CV registrado. En el caso de que algún edificio a rehabilitar no tenga registrado el IEE.CV, se deberá excluir de las actuaciones propuestas y presentar de nuevo las Fichas resumen corregidas, recalculando la ficha C (presupuesto orientativo y estimación de la subvención) únicamente con las viviendas que sí tienen IEE.CV (base 6ª, apartado 2.2.1, de la Orden 1/2019, de 18 de febrero, de la Conselleria de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio)

9. No se cumple el requisito de que la cuantía de la subvención concedida, se debe incrementar con un porcentaje igual o superior al 5 % del coste subvencionable de las actuaciones de rehabilitación y renovación en edificios con cargo a los fondos propios del Ayuntamiento solicitante (base 5ª, apartado 6, de la Orden 1/2019, de 18 de febrero, de la Conselleria de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio).

10. Algunas actuaciones se encuentran fuera del ámbito de actuación delimitado. Se deberá ajustar la solicitud aprobada de la declaración del ámbito y las actuaciones propuestas y, en su caso, modificar las fichas resumen, recalculando la ficha C (presupuesto orientativo y estimación de la subvención).

11. No se cumple el requisito de que al menos un 70 % de la edificabilidad sobre rasante, pudiéndose excluir las plantas bajas o plantas inferiores destinadas a otros usos compatibles, existente dentro del ARRUR o de la resultante según el planeamiento vigente, deberá tener como destino el uso residencial de vivienda.