

Vicepresidència Segona i Conselleria d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica

ORDRE 6/2020, de 24 de setembre, de la Vicepresidència Segona i Conselleria d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica, per la qual s'aproven les bases reguladores de subvencions a projectes, obres i investigació aplicada i desenvolupament de producte, d'impuls a la transició ecològica i innovació en l'entorn construït. Pla IRTA d'impuls a la innovació i recerca aplicada per a la transició ecològica en l'arquitectura. [2020/7811]

Índex

Preàmbul
Article 1. Objecte i àmbit d'aplicació
Article 2. Convocatòria
Article 3. Finançament
Disposicions addicionals
Única. No-incidència econòmica
Disposicions Finals
Primera. Habilitació normativa
Segona. Entrada en vigor
Annex únic
Bases reguladores de subvencions a projectes, obres i investigació aplicada i desenvolupament de producte, d'impuls a la transició ecològica i innovació en l'entorn construït. Pla d'innovació i recerca aplicada per a la transició ecològica en l'arquitectura, Pla IRTA
Primera. Objecte i àmbit d'aplicació
Segona. Actuacions subvencionables
Tercera. Condicions particulars dels projectes i obres objecte d'ajudes
Quarta. Compatibilitat i incompatibilitat de les ajudes
Cinquena. Pressupost protegible
Sexta. Condicions de les persones beneficiàries i perceptores de les ajudes
Setena. Obligacions i responsabilitats de les persones beneficiàries
Octava. Procediment de concessió
Novena. Presentació de sol·licituds
Dècima. Criteris d'atorgament de la subvenció, selecció i valoració
Onzena. Tramitació, instrucció del procediment i resolució d'ajudes
Dotzena. Justificació
Tretzena. Règim de pagament
Catorzena. Modificació i reintegrament
Quinzena. Inspecció tècnica i control
Setzena. Pla de control
Dissetena. Comunicació a la Comissió Europea

PREÀMBUL

A fi de promoure la resiliència territorial de la Comunitat Valenciana i de manera alineada amb les directrius europees en matèria de desenvolupament sostenible, la present ordre persegueix el foment de la transició ecològica de l'entorn construït, així com l'impuls a la innovació com a mecanisme fonamental per a abordar els reptes que enfrontem, garantint el respecte al medi ambient, el benestar social i un creixement equilibrat que responga a les necessitats de la ciutadania sense comprometre la qualitat de vida de generacions futures.

En un escenari clarament assenyalat per l'emergència climàtica -declarada institucionalment el setembre de 2019- i de necessària reconstrucció després de la crisi multiescalar provocada per la irrupció de la Covid-19, el canvi de paradigma cap a un model sostenible on prevalga la circularitat i l'ús eficient dels recursos es torna més imprescindible encara.

La descarbonització, tal com assenyalava el Pacte Verd Europeu acordat per la Comissió Europea el desembre de 2019, ha de ser l'eix fonamental sobre el qual s'articulen les estratègies de desenvolupament de

Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Vivienda y Arquitectura Bioclimática

ORDEN 6/2020, de 24 de septiembre, de la Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Vivienda y Arquitectura Bioclimática, por la que se aprueban las bases reguladoras de subvenciones a proyectos, obras e investigación aplicada y desarrollo de producto, de impulso a la transición ecológica e innovación en el entorno construido. Pla IRTA d'Impuls a la Innovació i Recerca aplicada per a la Transició ecològica en la Arquitectura. [2020/7811]

Índice

Preámbulo
Artículo 1. Objeto y ámbito de aplicación
Artículo 2. Convocatoria
Artículo 3. Financiación
Disposiciones adicionales
Única. No incidencia económica
Disposiciones Finales
Primera. Habilitación normativa
Segunda. Entrada en vigor
Anexo único
Bases reguladoras de subvenciones a proyectos, obras e investigación aplicada y desarrollo de producto, de impulso a la transición ecológica e innovación en el entorno construido. Pla d'innovació i recerca aplicada per a la transició ecològica en la arquitectura, Pla IRTA
Primera. Objeto y ámbito de aplicación
Segunda. Actuaciones subvencionables
Tercera. Condiciones particulares de los proyectos y obras objeto de ayudas
Cuarta. Compatibilidad e incompatibilidad de las ayudas
Quinta. Presupuesto protegible
Sexta. Condiciones de las personas beneficiarias y receptoras de las ayudas
Séptima. Obligaciones y responsabilidades de las personas beneficiarias
Octava. Procedimiento de concesión
Novena. Presentación de solicitudes
Décima. Criterios de otorgamiento de la subvención, selección y valoración
Decimoprimera. Tramitación, instrucción del procedimiento y resolución de ayudas
Decimosegunda. Justificación
Decimotercera. Régimen de pago
Decimocuarta. Modificación y reintegro
Decimoquinta. Inspección técnica y control
Decimosexta. Plan de control
Decimoséptima. Comunicación a la Comisión Europea

PREÁMBULO

En aras de promover la resiliencia territorial de la Comunitat Valenciana y de manera alineada con las directrices europeas en materia de desarrollo sostenible, la presente orden persigue el fomento de la transición ecológica del entorno construido así como el impulso a la innovación como mecanismo fundamental para abordar los retos que enfrentamos, garantizando el respeto al medio ambiente, el bienestar social y un crecimiento equilibrado que responda a las necesidades de la ciudadanía sin comprometer la calidad de vida de generaciones futuras.

En un escenario clarament assenyalat per l'emergència climàtica -declarada institucionalment en setembre de 2019- y de necesaria reconstrucció tras la crisis multiescalar provocada por la irrupción de la Covid-19, el cambio de paradigma hacia un modelo sostenible donde se prime la circularidad y el uso eficiente de los recursos se torna más imprescindible si cabe.

La descarbonización, tal y como señala el Pacto Verde Europeo acordado por la Comisión Europea en diciembre de 2019, debe ser el eje fundamental sobre el que se articulen las estrategias de desarrollo de

la Unió Europea per a garantir una societat justa i pròspera, amb una economia moderna i competitiva, eficient en l'ús dels seus recursos, que aconseguirà la neutralitat climàtica en 2050.

Aquesta transició verda és clau en els espais que l'ésser humà habita i en els quals es descriu, especialment considerant l'estreta relació que existeix entre el foment de la qualitat de l'arquitectura i el benestar de les persones. En efecte, l'Agenda 2030, posant en el centre les persones, el planeta, la prosperitat i la pau, sota el lema de no «deixar a ningú arrere», assenyala entre els seus 17 objectius l'aposta per uns assentaments humans que siguin inclusius, segurs, resilents i sostenibles i s'insta a adoptar mesures urgents per a combatre el canvi climàtic i la reducció d'emissions de gasos d'efecte d'hivernacle.

El diagnòstic relatiu a l'entorn construït aportat per la UE ofereix preocupants xifres que posen en evidència la necessitat d'actuar sobre l'arquitectura que habitem, des del seu disseny fins a la seua gestió. Els edificis són responsables d'aproximadament el 40 % del consum d'energia i del 36 % de les emissions de CO₂ en la Unió, i es considera que el sector de la construcció és el principal consumidor d'energia. Així doncs, aconseguir l'objectiu de la Unió de zero emissions netes de gasos d'efecte d'hivernacle per a 2050 requereix necessàriament abordar aquesta qüestió, ja que aquest sector és clau com a tractor en la recuperació després de la crisi de la Covid-19. A més, cal recalcar que l'Organització Mundial de la Salut estima que les persones passen aproximadament el 90 % del seu temps a l'interior d'edificis i, per tant, la qualitat de vida de les persones es troba intrínsecament relacionada amb els espais que habitem tal com ha quedat palès durant la pandèmia

En aquest sentit, el Consell, compromés amb una transició verda, justa i integradora, promou els mecanismes necessaris per a fomentar la sostenibilitat dels llocs que habitem i impulsar l'R+D+I com a catalitzador de progrés en un sector tan crucial com el de la construcció que serà indubtablement un element tractor en la reconstrucció després de la crisi de la Covid-19.

Des de la Direcció General d'Innovació Ecològica en la Construcció, amb l'afany de contribuir a aquest objectiu, es promou el suport a projectes i obres, tant de nova planta com de rehabilitació, així com a projectes d'investigació aplicada i desenvolupament de producte, que fomenten la incorporació de mesures sostenibles i potencien la transferència tecnològica i la innovació aplicada, com a valor afegit, necessaris per a la transformació del nostre entorn construït mitjançant l'impuls de demostradors.

Així doncs, les actuacions que es promoguen han d'entendre's com una contribució a una necessària transició ecològica en el sector de la construcció, tot per donar suport a la lluita contra el canvi climàtic i amb l'aposta per la innovació en termes del foment d'una sostenibilitat ambiental, social i econòmica, considerant la imprescindible hipocarbonització de l'entorn construït i la necessària transformació dels espais que habitem en llocs que promouen la igualtat i el benestar.

En virtut del que hem exposat, aquesta ordre dona resposta, també, a aquestes noves necessitats, a fi de complir els principis rectorals de la política social i econòmica de la Constitució Espanyola, en particular als articles 45 i 47. S'hi valoren necessitats, criteris paradigmàtics orientats cap a la millora de les condicions d'adequació i dignitat dels espais habitables, i alineats amb l'obligació de conservació del medi ambient.

Per això, en aquesta Ordre, la Vicepresidència Segona i Conselleria d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica, competent en matèria d'innovació ecològica en la construcció, estableix les bases reguladores de subvencions a projectes, obres i projectes d'investigació aplicada i desenvolupament de producte, que impulsen la innovació i la transició ecològica en l'àmbit de l'entorn construït, en el marc de suport a la innovació ecològica en la construcció de la Comunitat Valenciana, i del que es disposa en la Llei 1/2015, de 6 de febrer, de la Generalitat, d'hisenda pública, del sector públic instrumental i de subvencions, i quant a les bases reguladores de la concessió de subvencions.

Les presents bases reguladores s'emmarquen en el Pla estratègic de subvencions per al període 2020-2023 aprovat per la Resolució d'11 de maig de 2020 de la Vicepresidència Segona i Conselleria d'Habitatge i

la Unión Europea para garantizar una sociedad justa y próspera, con una economía moderna y competitiva, eficiente en el uso de sus recursos, que alcanzará la neutralidad climática en 2050.

Esta transición verde es clave en los espacios que el ser humano habita y en los que se relaciona, especialmente considerando la estrecha relación que existe entre la el fomento de la calidad de la arquitectura y el bienestar de las personas. En efecto, la Agenda 2030, poniendo en el centro a las personas, el planeta, la prosperidad y la paz, bajo el lema de «no dejar a nadie atrás», señala entre sus 17 objetivos la apuesta por unos asentamientos humanos que sean inclusivos, seguros, resilientes y sostenibles y se insta a adoptar medidas urgentes para combatir el cambio climático y la reducción de emisiones de gases de efecto invernadero.

El diagnóstico relativo al entorno construido aportado por la UE ofrece preocupantes cifras que ponen en evidencia la necesidad de actuar sobre la arquitectura que habitamos, desde su diseño hasta su gestión. Los edificios son responsables de aproximadamente el 40 % del consumo de energía y del 36 % de las emisiones de CO₂ en la Unión, y se considera que el sector de la construcción es el principal consumidor de energía. Así pues, lograr el objetivo de la Unión de cero emisiones netas de gases de efecto invernadero para 2050 requiere necesariamente de abordar esta cuestión, puesto que este sector es clave como tractor en la recuperación tras la crisis de la Covid-19. Además, cabe recalcar que la Organización Mundial de la Salud estima que las personas pasan aproximadamente el 90 % de su tiempo en el interior de edificios y, por tanto, la calidad de vida de las personas se encuentra intrínsecamente relacionada con los espacios que habitamos tal y como ha quedado patente durante la pandemia.

En este sentido, el Consell comprometido con una transición verde, justa e integradora, promueve los mecanismos necesarios para fomentar la sostenibilidad de los lugares que habitamos e impulsar la I+D+i como catalizador de progreso en un sector tan crucial como el de la construcción que será indudablemente un elemento tractor en la reconstrucción tras la crisis de la Covid-19.

Desde la Dirección General de Innovación Ecológica en la Construcción, con el afán de contribuir a este objetivo, se promueve el apoyo a proyectos y obras, tanto de nueva planta como de rehabilitación, así como a proyectos de investigación aplicada y desarrollo de producto, que fomenten la incorporación de medidas sostenibles y potencien la transferencia tecnológica y la innovación aplicada, como valor añadido, necesarios para la transformación de nuestro entorno construido mediante el impulso de demostradores.

Así pues, las actuaciones que se promuevan deben entenderse como una contribución a una necesaria transición ecológica en el sector de la construcción, apoyando la lucha contra el cambio climático y apostando, por la innovación en términos del fomento de una sostenibilidad ambiental, social y económica, considerando la imprescindible hipocarbonización del entorno construido y la necesaria transformación de los espacios que habitamos en lugares que promuevan la igualdad y el bienestar.

En virtud de lo expuesto, esta orden da respuesta, también, a estas nuevas necesidades, cumpliendo así los principios rectores de la política social y económica de la Constitución Española, en particular a los artículos 45 y 47, valorando necesidades, criterios paradigmáticos orientados hacia la mejora de las condiciones de adecuación y dignidad de los espacios habitables, y alineados con la obligación de conservación del medioambiente.

Por ello, en esta orden, se establece por la Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Vivienda y Arquitectura Bioclimática, competente en materia de innovación ecológica en la construcción, las bases reguladoras de subvenciones a proyectos, obras y proyectos de investigación aplicada y desarrollo de producto, que impulsen la innovación y la transición ecológica en el ámbito del entorno construido; en el marco de apoyo a la innovación ecológica en la construcción de la Comunitat Valenciana; y de lo dispuesto en la Ley 1/2015, de 6 de febrero, de la Generalitat, de hacienda pública, del sector público instrumental y de subvenciones, y en lo relativo a las bases reguladoras de la concesión de subvenciones.

Las presentes bases reguladoras se enmarcan en el Plan estratégico de subvenciones para el periodo 2020-2023 aprobado por Resolución de 11 de mayo de 2020, de la Vicepresidencia Segunda y Conselleria de



Arquitectura Bioclimàtica i publicat en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, de 13 de maig de 2020.

Es pretén, amb això establir, la regulació imprescindible per a atendre la necessitat que es desitja cobrir amb la norma i assegurar l'eficàcia d'uns serveis públics de qualitat en llaures a l'interès general. Amb la finalitat de garantir el principi de seguretat jurídica, la iniciativa normativa s'exerceix de manera coherent amb la resta de l'ordenament jurídic, nacional i de la Unió Europea, amb la qual cosa es genera un marc normatiu estable, predecible, integrat, clar i de certitud, que en facilite el coneixement i la comprensió i, en conseqüència, l'actuació i la presa de decisions. Amb tot això, es compleixen els principis de bona regulació tal com estableix la nova Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, de manera que s'actue de conformitat amb el principi de necessitat i eficàcia, proporcionalitat, seguretat jurídica, transparència i eficiència, tot a fi d'evitar càrregues administratives innecessàries o accessòries, així com racionalitzar la gestió dels recursos públics.

En relació amb les subvencions concedides a persones físiques les subvencions que es convoquen no requereixen notificació o comunicació a la Unió Europea, per no falsejar o amenaçar de falsejar la competència, de conformitat amb el que s'estableix en l'article 107 del Tractat de Funcionament de la Unió Europea.

Les subvencions de la present convocatòria els beneficiaris de la qual siguen persones jurídiques, no requereixen ser notificades a la Comissió Europea, atés que aquestes estan acollides al règim de *minimis* establert en el Reglament (CE) núm. 1407/2013, de la Comissió, de 18 de desembre de 2013 (DOUE L 352/1 de 24 de desembre), relatiu a l'aplicació dels articles 107 i 108 del Tractat de Funcionament de la Unió Europea, en virtut del qual les ajudes de *minimis*, pel seu import, no suposen un falsejament de la competència que afecte els intercanvis comercials entre els estats membres de la Unió Europea.

La Generalitat, disposant de les competències exclusives en «Normes processals i de procediment administratiu derivades de les particularitats del Dret substantiu valencià o de les especialitats de l'organització de la Generalitat», segons l'article 49.1.3 de l'Estatut d'Autonomia, en virtut de tots aquests antecedents, evacuats tots els informes preceptius incloent entre aquests l'emés preceptivament per l'Advocacia General de la Generalitat, vistos l'article 149.1.9 de l'Estatut d'Autonomia de la Comunitat Valenciana, la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, la Llei 1/2015, de 6 de febrer, de la Generalitat, d'hisenda pública, del sector públic instrumental i de subvencions, el Decret 77/2019, de 7 de juny, del Consell, de regulació del procediment de gestió del pressupost de la Generalitat, i altres normes aplicables de manera general i pertinent, conformement amb el Consell Jurídic Consultiu de la Comunitat Valenciana,

ORDENE

Article 1. Objecte i àmbit d'aplicació

1. La present ordre estableix les bases reguladores, que regiran el procediment de gestió i concessió de les subvencions a projectes i obres, de nova planta i rehabilitació, així com projectes d'investigació aplicada i desenvolupament de producte, que fomenten la incorporació de mesures sostenibles i potencien la transferència tecnològica i la innovació aplicada com a valor afegit en l'entorn construït, mitjançant l'impuls de demostradors, el contingut dels quals figura en l'annex de la present ordre.

Article 2. Convocatòria

El procediment d'atorgament de les subvencions, regulades en les bases que s'aproven mitjançant la present ordre, s'iniciarà mitjançant resolució de convocatòria, l'aprovació de la qual queda supeditada en tot cas a l'existència de disponibilitat pressupostària.

La resolució de convocatòria es publicarà en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*.

Article 3. Finançament

El finançament de les subvencions regulades en la present ordre es farà amb càrrec a l'aplicació pressupostària 14.03.02.431.60, de la línia S1719000. L'import global màxim de les subvencions a concedir en

Vivienda y Arquitectura Bioclimática y publicado en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* de 13 de mayo de 2020.

Se pretende con ello establecer la regulación imprescindible para atender la necesidad que se desea cubrir con la norma y asegurar la eficacia de unos servicios públicos de calidad en aras al interés general. Con el fin de garantizar el principio de seguridad jurídica, la iniciativa normativa se ejerce de manera coherente con el resto del ordenamiento jurídico, nacional y de la Unión Europea, generando con ello un marco normativo estable, predecible, integrado, claro y de certidumbre, que facilite su conocimiento y comprensión y, en consecuencia, la actuación y toma de decisiones. Con todo ello, se da cumplimiento a los principios de buena regulación tal y como prevé la nueva Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, de modo que se actúe de conformidad con el principio de necesidad y eficacia, proporcionalidad, seguridad jurídica, transparencia y eficiencia evitándose cargas administrativas innecesarias o accesorias, así como racionalizar la gestión de los recursos públicos.

En relación con las subvenciones concedidas a personas físicas las subvenciones que se convocan no precisan notificación o comunicación a la Unión Europea, por no falsear o amenazar con falsear la competencia, de conformidad con lo establecido en el artículo 107 del Tratado de Funcionamiento de la Unión Europea.

Las subvenciones de la presente convocatoria cuyos beneficiarios sean personas jurídicas, no precisan ser notificadas a la Comisión Europea, dado que las mismas están acogidas al régimen de *minimis* establecido en el Reglamento (CE) núm. 1407/2013 de la Comisión, de 18 de diciembre de 2013 (DOUE L 352/1 de 24 de diciembre), relativo a la aplicación de los artículos 107 y 108 del Tratado de Funcionamiento de la Unión Europea en virtud del cual las ayudas de *minimis* por su importe no suponen un falseamiento de la competencia que afecte a los intercambios comerciales entre los estados miembros de la Unión Europea.

La Generalitat, disponiendo de las competencias exclusivas en «Normas procesales y de procedimiento administrativo derivadas de las particularidades del derecho sustantivo valenciano o de las especialidades de la organización de la Generalitat», según el artículo 49.1.3 del Estatuto de Autonomía, en virtud de cuanto antecede, evacuados todos los informes preceptivos incluyendo entre ellos el emitido preceptivamente por la Advocacia General de la Generalitat, vistos el artículo 149.1.9 del Estatut d'Autonomia de la Comunitat Valenciana, la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, general de subvenciones, la Ley 1/2015, de 6 de febrero, de la Generalitat, de hacienda pública, del sector público instrumental y de subvenciones, el Decreto 77/2019, de 7 de junio, del Consell, de regulació del procediment de gestió del presupuesto de la Generalitat, y demás normas de general y pertinente aplicación, conforme el Consell Jurídic Consultiu de la Comunitat Valenciana,

ORDENO

Artículo 1. Objeto y ámbito de aplicación

1. La presente orden establece las bases reguladoras, que regirán el procedimiento de gestión y concesión de las subvenciones a proyectos y obras, de nueva planta y rehabilitación, así como a proyectos de investigación aplicada y desarrollo de producto, que fomenten la incorporación de medidas sostenibles y potencien la transferencia tecnológica i la innovación aplicada como valor añadido en el entorno construido, mediante el impulso de demostradores, cuyo contenido figura en el anexo de la presente orden.

Artículo 2. Convocatoria

El procedimiento de otorgamiento de las subvenciones, reguladas en las bases que se aprueban mediante la presente orden, se iniciará mediante resolución de convocatoria, cuya aprobación queda supeditada en todo caso a la existencia de disponibilidad presupuestaria.

La resolución de convocatoria se publicará en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*.

Artículo 3. Financiación

La financiación de las subvenciones reguladas en la presente orden se hará con cargo a la aplicación presupuestaria 14.03.02.431.60, de la línea S1719000. El importe global máximo de las subvenciones a

cada exercici serà el que s'estableix per a aquesta anualitat en funció de les disposicions pressupostàries determinades per a l'execució del Pla en els Pressupostos de la Generalitat. Aquesta subvenció podrà tindre caràcter pluriennal, i les anualitats futures quedaran condicionades a l'existència de crèdit adequat i suficient.

DISPOSICIONS ADDICIONALS

Única. No-incidència econòmica

L'aprovació de les presents bases no comporta, en si mateixa, obligacions econòmiques en els pressupostos de la Generalitat Valenciana, sense perjudici de les possibles convocatòries que puguen resoldre's conformement amb la consignació pressupostària que s'establisca en el corresponent exercici.

DISPOSICIONS FINALS

Primera. Habilitació normativa

La persona titular de la direcció general competent en matèria d'innovació ecològica en la construcció queda facultada per a dictar les instruccions i resolucions que resulten necessàries per a la correcta interpretació, desenvolupament i aplicació de la present ordre.

Segona. Entrada en vigor

La present ordre entrarà en vigor l'endemà de la seua publicació en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*.

València, 24 de setembre de 2020

El vicepresident segon i
conseller d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica,
RUBÉN MARTÍNEZ DALMAU

ANNEX ÚNIC

Bases reguladores de subvencions a projectes, obres i investigació aplicada i desenvolupament de producte, d'impuls a la transició ecològica i innovació en l'entorn construït. Pla d'innovació i recerca aplicada per a la transició ecològica en l'arquitectura, Pla IRTA

Primera. Objecte i àmbit d'aplicació

1. La present ordre estableix les bases reguladores que han de regir en el procediment de gestió i concessió de les subvencions a projectes i obres, de nova planta i rehabilitació, així com projectes d'investigació aplicada i desenvolupament de producte, que fomenten la incorporació de mesures sostenibles i potencien la transferència tecnològica i la innovació aplicada, com a valor afegit, mitjançant l'impuls de demostradors.

2. Les actuacions subvencionables contribuiran a la transició ecològica en la construcció i donaran suport a la lluita contra el canvi climàtic, apostant per la innovació en termes del foment d'una sostenibilitat ambiental, social i econòmica, i considerant la imprescindible hipocarbonització de l'entorn construït i la necessària transformació dels espais que habitem en llocs que promoguen la igualtat i el benestar, tot això mitjançant la incorporació de solucions innovadores que suposen una transferència de coneixement i requerisquen ser validades en un entorn real, que convertisquen l'actuació en un demostrador viu, a través de mesures tals com:

A. Mesures relatives a la sostenibilitat ambiental:

a) Impuls de l'ecodisseny integrat, i adequat al medi, mitjançant:

i) Mesures passives de disseny arquitectònic bioclimàtic.

ii. Mesures actives vinculades amb l'ús eficient dels recursos.

b) Impuls a la bioconstrucció i a l'ús de materials naturals i de proximitat, promovent l'ús eficient de recursos propis del lloc, que permeten reduir la petjada ambiental, minimitzant l'emissió de gasos d'efecte d'hivernacle i l'ús d'energia combustibles fòssils.

c) Integració dels principis d'economia circular, fomentant l'ús de materials reciclables i renovables que presenten un cicle de vida conegut, evitant l'obsolescència programada, promovent l'extensió de la vida útil dels productes i prevalent solucions flexibles que permeten l'adaptació i fomenten la resiliència dels espais sense perdre valor en la cadena.

concedir en cada ejercicio será el previsto para dicha anualidad en función de las disposiciones presupuestarias previstas para la ejecución del Plan en los Presupuestos de la Generalitat. Esta subvención podrá tener carácter plurianual, quedando las anualidades futuras condicionadas a la existencia de crédito adecuado y suficiente.

DISPOSICIONES ADICIONALES

Única. No incidencia económica

La aprobación de las presentes bases no comporta, en sí misma, obligaciones económicas en los presupuestos de la Generalitat Valenciana, sin perjuicio de las posibles convocatorias que puedan resolverse con arreglo a la consignación presupuestaria que se establezca en el correspondiente ejercicio.

DISPOSICIONES FINALES

Primera. Habilitación normativa

La persona titular de la dirección general competente en materia de innovación ecológica en la construcción queda facultada para dictar cuantas instrucciones y resoluciones resulten necesarias para la correcta interpretación, desarrollo y aplicación de la presente orden.

Segunda. Entrada en vigor

La presente orden entrará en vigor el día siguiente al de su publicación en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*.

València, 24 de septiembre de 2020

El vicepresidente segundo y
conseller de Vivienda y Arquitectura Bioclimàtica,
RUBÉN MARTÍNEZ DALMAU

ANEXO ÚNICO

Bases reguladoras de subvenciones a proyectos, obras e investigación aplicada y desarrollo de producto, de impulso a la transición ecológica e innovación en el entorno construido. Pla d'innovació i recerca aplicada per a la transició ecològica en la arquitectura, Pla IRTA

Primera. Objeto y ámbito de aplicación

1. La presente orden establece las bases reguladoras, que regirán el procedimiento de gestión y concesión de las subvenciones a proyectos y obras, de nueva planta y rehabilitación, así como a proyectos de investigación aplicada y desarrollo de producto, que fomenten la incorporación de medidas sostenibles y potencien la transferencia tecnológica y la innovación aplicada, como valor añadido, mediante el impulso de demostradores.

2. Las actuaciones subvencionables contribuirán a la transición ecológica en la construcción, apoyando la lucha contra el cambio climático, apostando, por la innovación en términos del fomento de una sostenibilidad ambiental, social y económica, y considerando la imprescindible hipocarbonización del entorno construido y la necesaria transformación de los espacios que habitamos en lugares que promuevan la igualdad y el bienestar, todo ello mediante la incorporación de soluciones innovadoras que supongan una transferencia de conocimiento y requieran ser validadas en un entorno real, convirtiendo la actuación en un demostrador vivo, a través de medidas tales, como:

A. Medidas relativas a la sostenibilidad ambiental:

a) Impulso del eco-diseño integrado, y adecuado al medio, mediante:

i) Medidas pasivas de diseño arquitectónico bioclimático.

ii. Medidas activas vinculadas con el uso eficiente de los recursos.

b) Impulso a la bioconstrucción y al empleo de materiales naturales y de proximidad, promoviendo el uso eficiente de recursos propios del lugar, que permitan reducir la huella ambiental, minimizando la emisión de gases de efecto invernadero y el uso de energía combustibles fósiles.

c) Integración de los principios de economía circular, fomentando el uso de materiales reciclables y renovables que presenten un ciclo de vida conocido, evitando la obsolescencia programada, promoviendo la extensión de la vida útil de los productos y primando soluciones flexibles que permitan la adaptación y fomenten la resiliencia de los espacios sin perder valor en la cadena.



B. Mesures relatives a la sostenibilitat social:

a) Foment de la biohabitabilitat com a conjunt de mesures que repercuteixen en la salut, benestar i qualitat de vida de l'habitant, com ara el confort higrotèrmic, acústic i lumínic, la qualitat de l'aire o la reducció de tòxics.

b) Foment del disseny inclusiu i amb perspectiva de gènere que afavorisca la integració i mitigue el desequilibri social, reduint les desigualtats, afavorint el desenvolupament autònom, potenciant la identificació i el sentit de pertinença al lloc així com una equitat de l'hàbitat que garantisca la justícia social.

C. Mesures relatives a la sostenibilitat econòmica:

a) Impuls de la capacitat d'execució d'actuacions sostenibles per part dels agents empresarials i particulars per a promoure la col·laboració públicoprivada.

b) Incorporació de productes, materials o sistemes que aporten una millora de competitivitat, costos i nous formats per a un desenvolupament sostenible, amb especial atenció als projectes que aposten per la construcció circular, segons el Pla d'acció de la Unió Europea per a l'economia circular.

c) Integració de la construcció 4.0, impulsant els seus principis d'industrialització dels processos i la incorporació de tecnologies emergents incentivant la creació de llocs de treball especialitzats que milloren les condicions de seguretat i salut de les persones treballadores i impulsant la prefabricació com a tecnologia constructiva industrialitzada i reproducible.

Les actuacions objecte de subvenció han d'estar en línia amb els objectius de desenvolupament sostenible establits en les polítiques de la Unió Europea de Clima i Energia, i també en els indicadors d'impacte afectats en el marc de l'Agenda 2030, en l'Agenda Urbana Valenciana o en la Guia Verda de la Generalitat.

3. S'estableixen, per a això, tres programes:

a) Programa 1: projectes.

Subvencions per a l'elaboració i redacció de projectes arquitectònics, que fomenten la incorporació de mesures sostenibles i potencien la transferència tecnològica i la innovació aplicada, com a valor afegit, mitjançant l'impuls de demostradors, de manera que aquests projectes contribuïsquen a la transició ecològica en la construcció, donant suport a la lluita contra el canvi climàtic, considerant la imprescindible hipocarbonització de l'entorn construït i la necessària transformació dels espais que habitem en llocs que promoguen la igualtat i el benestar.

b) Programa 2: obres.

Subvencions per a l'execució d'obres que contribuïsquen a un necessari canvi de paradigma incorporant mesures sostenibles i que potencien la transferència tecnològica i la innovació aplicada com a catalitzadors d'una necessària transició ecològica dels espais que habitem, des del seu disseny a la seua gestió, actuant com a demostradors d'un model de construcció respectuós amb el medi ambient i les persones.

Serà subvencionable únicament l'execució d'aquelles unitats d'obra que s'adeqüen als criteris i àmbit d'aplicació de la present ordre.

c) Programa 3: investigació aplicada

Subvencions per a finançar projectes d'investigació aplicada i desenvolupament en matèria d'arquitectura i sostenibilitat a fi d'impactar positivament en la societat i el medi ambient, enfortint les capacitats del teixit innovador vinculat amb el sector i afavorint la generació de nous productes, tecnologies o models que pogueren contribuir a impulsar la transició ecològica i incrementar la resiliència de l'entorn construït. Aquest programa pretén estimular l'aplicació de coneixement, així com fomentar la col·laboració entre agents generadors d'aquest, així com especialistes en la transferència de coneixement i el foment de la cultura d'innovació i creativitat.

4. Seran subvencionables els projectes i obres, d'actuacions urbanes i/o d'edificació, tant de rehabilitació com d'obra nova, recollides en l'article 2 a) de la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació.

5. Els projectes hauran de complir la normativa d'obligat compliment. No seran subvencionables les actuacions que no complisquen amb aquest requisit, especialment en matèria d'accessibilitat.

B. Medidas relativas a la sostenibilidad social:

a) Fomento de la biohabitabilidad como conjunto de medidas que repercuten en la salud, bienestar y calidad de vida del habitante, tales como el confort higrotérmico, acústico y lumínico, la calidad del aire o la reducción de tóxicos.

b) Fomento del diseño inclusivo y con perspectiva de género que favorezca la integración y mitigue el desequilibrio social, reduciendo las desigualdades, favoreciendo el desarrollo autónomo, potenciando la identificación y el sentido de pertenencia al lugar así como una equidad del hábitat que garantiza la justicia social.

C. Medidas relativas a la sostenibilidad económica:

a) Impulso de la capacidad de ejecución de actuaciones sostenibles por parte de los agentes empresariales y particulares para promover la colaboración público-privada.

b) Incorporación de productos, materiales o sistemas que aporten una mejora de competitividad, costes y nuevos formatos para un desarrollo sostenible, con especial atención a los proyectos que apuestan por la construcción circular, según el Plan de acción de la Unión Europea para la economía circular.

c) Integración de la construcción 4.0, impulsando sus principios de industrialización de los procesos y la incorporación de tecnologías emergentes incentivando la creación de puestos de trabajo especializados que mejoren las condiciones de seguridad y salud de las personas trabajadoras e impulsando la prefabricación como tecnología constructiva industrializada y replicable.

Las actuaciones objeto de subvención estarán en línea con los objetivos de desarrollo sostenible establecidos en las políticas de la Unión Europea de Clima y Energía, además, de en los indicadores de impacto afectados en el marco de la Agenda 2030, en la Agenda Urbana Valenciana o en la Guía Verde de la Generalitat.

3. Se establecen, para ello, tres programas:

a) Programa 1: proyectos.

Subvenciones para la elaboración y redacción de proyectos arquitectónicos, que fomenten la incorporación de medidas sostenibles y potencien la transferencia tecnológica y la innovación aplicada, como valor añadido, mediante el impulso de demostradores, de modo que, estos proyectos contribuyan a la transición ecológica en la construcción, apoyando la lucha contra el cambio climático, considerando la imprescindible hipocarbonización del entorno construido y la necesaria transformación de los espacios que habitamos en lugares que promuevan la igualdad y el bienestar.

b) Programa 2: obras.

Subvenciones para la ejecución de obras que contribuyan a un necesario cambio de paradigma incorporando medidas sostenibles y potenciando la transferencia tecnológica y la innovación aplicada como catalizadores de una necesaria transición ecológica de los espacios que habitamos, desde su diseño a su gestión, actuando como demostradores de un modelo de construcción respetuoso con el medio ambiente y las personas.

Serán subvencionables únicamente la ejecución de aquellas unidades de obra que se adecúen a los criterios y ámbito de aplicación de la presente orden.

c) Programa 3: investigación aplicada

Subvenciones para financiar proyectos de investigación aplicada y desarrollo en materia de arquitectura y sostenibilidad con el objeto de impactar positivamente en la sociedad y el medio ambiente, fortaleciendo las capacidades del tejido innovador vinculado con el sector y favoreciendo la generación de nuevos productos, tecnologías o modelos que pudieran contribuir a impulsar la transición ecológica e incrementar la resiliencia del entorno construido. Este programa pretende estimular la aplicación de conocimiento, así como fomentar la colaboración entre agentes generadores del mismo así como especialistas en la transferencia de conocimiento y el fomento de la cultura de innovación y creatividad.

4. Serán subvencionables los proyectos y obras, de actuaciones urbanas y/o de edificación, tanto de rehabilitación como de obra nueva, recogidas en el art. 2 a) de la LEY 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación.

5. Los proyectos deberán cumplir con la normativa de obligado cumplimiento. No serán subvencionables las actuaciones que no cumplan con este requisito, especialmente en materia de accesibilidad.



6. Les convocatòries podran establir actuacions, àrees d'interès, criteris o àmbits d'actuació i objectius de caràcter prioritari.

Segona. Actuacions subvencionables

1. Seran despeses subvencionables totes les despeses que, de manera inequívoca, responguen a la naturalesa de l'actuació i estiguen directament relacionades amb l'objecte de l'actuació de foment de la transició ecològica en l'entorn construït i impuls a la innovació, i s'efectuen dins del termini d'execució, d'acord amb la normativa aplicable a cada tipus de despesa.

2. S'entendran per actuacions subvencionables i, per tant, seran objecte d'ajuda, aquelles actuacions dirigides a:

a) Programa 1: projectes.

Es finançaran amb aquests fons els treballs d'elaboració i redacció del projecte d'execució, inclosos els treballs previs d'investigació necessaris per a la redacció d'aquest.

Aquests projectes d'execució hauran d'estar signats per un arquitecte o arquitecta, o titulació equivalent, i hauran de recollir, amb definició suficient, les mesures aplicades d'acord amb aquesta ordre.

Els projectes es redactaran per equips interdisciplinaris en els quals es valorarà, segons l'abast del projecte la participació de: arquitecte/a, enginyer/a o titulació equivalent / especialista en càlcul estructural d'edificacions / especialista en càlcul i disseny d'instal·lacions d'edificacions / especialista en la integració d'espècies vegetals en l'edificació, paisatgista, botànic, enginyer forestal o similar / especialista en sociologia / especialista en seguretat i salut, tècnic superior o mitjà, amb titulació apta per a assumir la coordinació de seguretat i salut en els treballs de projecte i obra / altres especialistes amb la titulació habilitant adequada per a projectes d'instal·lacions que així ho requerisquen, en funció de la complexitat de l'obra.

Únicament serà subvencionable el treball elaborat per equips externs al personal del mateix ajuntament, si escau.

b) Programa 2: obres.

Es consideraran despeses o costos subvencionables aquells que poden incloure's en el pressupost d'execució material de l'obra.

El cost total subvencionable de les obres no podrà superar els costos mitjans de mercat de la Comunitat Valenciana. S'entendran per costos mitjans de mercat de la Comunitat Valenciana els que figuren en l'edició vigent de la Base de dades de Preus de la Construcció de l'Institut Valencià de l'Edificació considerant la qualitat alta, sempre que es troben justificats, ja que es considera que l'impuls de demostradors que potencien la transferència tecnològica i la innovació aplicada així ho requereixen.

Serán subvencionables únicament l'execució d'aquelles unitats d'obra que s'adeqüen als criteris i àmbit d'aplicació de la present Ordre.

c) Programa 3: investigació aplicada.

Es finançaran amb aquestes subvencions les despeses necessàries relacionades amb el desenvolupament i execució del projecte d'investigació aplicada i desenvolupament en matèria d'arquitectura, inclosos els treballs previs necessaris.

El finançament podrà aplicar-se, entre altres, als següents conceptes:

a) Costos directes d'execució, que inclouen, entre altres: despeses de personal, costos d'adquisició, lloguer, manteniment, adquisició de material fungible, subministraments i productes similars, costos d'investigació contractual, coneixements tècnics i patents adquirides, despeses derivades de l'assessorament i suport a la innovació, com ara consultoria de gestió, assistència tecnològica, serveis de transferència tecnològica, etc.

b) Costos indirectes, entesos com a despeses generals assignades a l'actuació, però que per la seua naturalesa no pugen imputar-se de manera directa.

3. Serán subvencionables els projectes i les obres en edificacions i espai urbà, tant d'obra nova com de rehabilitació, i projectes d'investigació aplicada i desenvolupament de producte, situats en l'àmbit de la Comunitat Valenciana.

4. Les actuacions subvencionables hauran d'estar executades i pagades pels beneficiaris abans de la finalització del termini de justificació de les subvencions.

6. Las convocatorias podrán establecer actuaciones, áreas de interés, criterios o ámbitos de actuación y objetivos de carácter prioritario.

Segunda. Actuaciones subvencionables

1. Serán gastos subvencionables todos los gastos que, de manera inequívoca, respondan a la naturaleza de la actuación y estén directamente relacionados con el objeto de la actuación de fomento de la transición ecológica en el entorno construido e impulso a la innovación, y se efectúen dentro del plazo de ejecución, de acuerdo con la normativa aplicable a cada tipo de gasto.

2. Se entenderán por actuaciones subvencionables y, por tanto serán objeto de ayuda, aquellas actuaciones dirigidas a:

a) Programa 1: proyectos.

Se financiarán con estos fondos los trabajos de elaboración y redacción del proyecto de ejecución, incluyendo los trabajos previos de investigación necesarios para la redacción del mismo.

En estos proyectos de ejecución deberán estar firmados por un arquitecto o arquitecta, o titulación equivalente, y deberán recoger, con definición suficiente, las medidas aplicadas conforme a esta orden.

Los proyectos se redactarán por equipos interdisciplinarios en los que se valorará, según el alcance del proyecto la participación de: arquitecto/a, ingeniero/a o titulación equivalente / especialista en cálculo estructural de edificaciones / especialista en cálculo y diseño de instalaciones de edificaciones / especialista en la integración de especies vegetales en la edificación, paisajista, botánico, ingeniero forestal o similar / especialista en sociología / especialista en seguridad y salud, técnico superior o medio, con titulación apta para asumir la coordinación de seguridad y salud en los trabajos de proyecto y obra / otros especialistas con la titulación habilitante adecuada para proyectos de instalaciones que así lo requieran, en función de la complejidad de la obra.

Únicamente será subvencionable el trabajo elaborado por equipos externos al personal del propio Ayuntamiento, en su caso.

b) Programa 2: obras.

Se considerarán gastos o costes subvencionables aquellos que pueden incluirse en el presupuesto de ejecución material de la obra.

El coste total subvencionable de las obras no podrá superar los costes medios de mercado de la Comunitat Valenciana. Se entenderán por costes medios de mercado de la Comunitat Valenciana los que figuren en la edición vigente de la Base de Datos de Precios de la Construcción del Instituto Valenciano de la Edificación considerando la calidad alta, siempre que se encuentren justificados, ya que se considera que el impulso de demostradores que potencien la transferencia tecnológica y la innovación aplicada así lo requieren.

Serán subvencionables únicamente la ejecución de aquellas unidades de obra que se adecúen a los criterios y ámbito de aplicación de la presente orden.

c) Programa 3: investigación aplicada.

Se financiarán con estas subvenciones los gastos necesarios relacionados con el desarrollo y ejecución del proyecto de investigación aplicada y desarrollo en materia de arquitectura, incluyendo los trabajos previos necesarios.

La financiación podrá aplicarse, entre otros, a los siguientes conceptos:

a) Costes directos de ejecución, que incluyen, entre otros: gastos de personal, costes de adquisición, alquiler, mantenimiento, adquisición de material fungible, suministros y productos similares, costes de investigación contractual, conocimientos técnicos y patentes adquiridas, gastos derivados del asesoramiento y apoyo a la innovación, tales como consultoría de gestión, asistencia tecnológica, servicios de transferencia tecnológica, etc.

b) Costes indirectos, entendidos como gastos generales asignados a la actuación, pero que por su naturaleza no puedan imputarse de forma directa.

3. Serán subvencionables los proyectos y obras en edificaciones y espacio urbano, tanto de obra nueva como de rehabilitación, y proyectos de investigación aplicada y desarrollo de producto, situados en el ámbito de la Comunitat Valenciana.

4. Las actuaciones subvencionables tendrán que estar ejecutadas y pagadas por los beneficiarios antes de la finalización del plazo de justificación de las subvenciones.

Tercera. Condicions particulars dels projectes i obres objecte d'ajudes

1. En el Programa 1: projectes.

Amb aquestes subvencions es podrà finançar fins a un percentatge o import màxim del cost total de l'elaboració i redacció del projecte d'execució, establert en la corresponent convocatòria, sempre que tots ells estiguen justificats com cal.

2. En el Programa 2: obres.

Amb aquestes subvencions es podrà finançar fins a un percentatge o import màxim del cost total de l'execució, establert en la corresponent convocatòria, sempre que tots aquests estiguen justificats com cal.

Serà subvencionable únicament l'execució d'aquelles unitats d'obra que s'adeqüen als criteris i a l'àmbit d'aplicació de la present Ordre.

3. En el Programa 3: investigació aplicada.

Amb aquestes subvencions es podrà finançar fins a un percentatge o import màxim del cost total previst, establert en la corresponent convocatòria, sempre que tots aquests estiguen justificats com cal.

4. Per als programes 1 i 2, en el moment de la sol·licitud la persona sol·licitant de les ajudes indicarà si les actuacions subvencionables estan acabades o pendents d'iniciar o acabar.

5. La quantia màxima a percebre pels beneficiaris, per l'atorgament de la subvenció no podrà superar en cap cas el pressupost total, IVA exclòs, de l'actuació, de conformitat amb l'article 19.3 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions. S'haurà de tindre en compte respecte de tributs el que es disposa en l'article 31.8 de la Llei 38/2013, de 17 de novembre, general de subvencions.

6. L'import de les subvencions en cap cas podrà ser de tal quantia que aïlladament o en concurrència amb altres subvencions ajudes, ingressos o recursos, supere el cost de l'actuació subvencionada.

7. La data de finalització de l'actuació, per a la qual se sol·licita les ajudes, haurà de ser posterior a la data que s'indique en la corresponent convocatòria, i anterior a la finalització del termini de justificació de les ajudes.

8. Els projectes i obres hauran de comptar amb les llicències i autoritzacions administratives necessàries que corresponguen.

Quarta. Compatibilitat i incompatibilitat de les ajudes.

1. Les subvencions que es regulen en aquestes bases són compatibles amb qualsevol altra ajuda o subvenció concedida per a la mateixa finalitat, procedents de la Generalitat, d'altres administracions o ens públics o privats nacionals o internacionals, amb les limitacions que pugua establir la normativa europea a aquest efecte.

2. L'import de la subvenció a concedir no podrà ser d'una quantia tal que, sumada amb altres subvencions públiques que puguen rebre les parts beneficiàries d'aquestes ajudes, supere el cost previst de l'actuació. En el cas que es donara aquesta circumstància, es reduiria l'import de la subvenció a concedir de manera que aquesta suma arribe com a màxim al cost de l'actuació.

3. Quan un projecte, obra o projecte d'investigació aplicada i desenvolupament de producte, haja sigut objecte de concessió de subvenció en convocatòries anteriors d'aquestes ajudes, però sense haver aconseguit el pressupost protegible total, que estableisca la corresponent convocatòria, podran sol·licitar-se noves subvencions per a un projecte o obra diferent de les ja subvencionats. En aquest cas, només es protegirà un pressupost màxim tal que, sumat als anteriors pressupostos protegits, no supere el límit indicat en la corresponent convocatòria, amb independència que el pressupost real siga major.

Cinquena. Pressupost protegible

El pressupost protegible del projecte o obra no podrà ser inferior ni superior als límits indicats en la corresponent convocatòria, amb independència del pressupost real de l'actuació, que pot ser major.

Sexta. Condicions de les persones beneficiàries i perceptores de les ajudes

1. Podrà ser beneficiària, i per tant perceptora d'aquestes subvencions, qualsevol persona física o jurídica, de naturalesa pública o privada, que promoga la sostenibilitat i la innovació aplicada en la construcció,

Tercera. Condiciones particulares de los proyectos y obras objeto de ayudas

1. En el Programa 1: proyectos.

Con estas subvenciones se podrá financiar hasta un porcentaje o importe máximo del coste total de la elaboración y redacción del proyecto de ejecución, establecido en la correspondiente convocatoria, siempre que todos ellos estén debidamente justificados.

2. En el Programa 2: obras.

Con estas subvenciones se podrá financiar hasta un porcentaje o importe máximo del coste total de la ejecución, establecido en la correspondiente convocatoria, siempre que todos ellos estén debidamente justificados.

Serán subvencionables únicamente la ejecución de aquellas unidades de obra que se adecúen a los criterios y ámbito de aplicación de la presente orden.

3. En el Programa 3: investigación aplicada.

Con estas subvenciones se podrá financiar hasta un porcentaje o importe máximo del coste total previsto, establecido en la correspondiente convocatoria, siempre que todos ellos estén debidamente justificados.

4. Para los Programas 1 y 2, en el momento de la solicitud la persona solicitante de las ayudas indicará si las actuaciones subvencionables están acabadas o pendientes de iniciar o terminar.

5. La cuantía máxima a percibir por los beneficiarios, por el otorgamiento de la subvención no podrá superar en ningún caso el presupuesto total, IVA excluido, de la actuación, de conformidad con el artículo 19.3 de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, general de subvenciones. Se deberá tener en cuenta respecto a tributos, lo dispuesto en el artículo 31.8 de la Ley 38/2013, de 17 de noviembre, general de subvenciones.

6. El importe de las subvenciones en ningún caso podrá ser de tal cuantía que aisladamente o en concurrència con otras subvenciones ayudas, ingresos o recursos, supere el coste de la actuación subvencionada.

7. La fecha de finalización de la actuación, para las que se solicita las ayudas, deberá ser posterior a la fecha que se indique en la correspondiente convocatoria, y anterior a la finalización del plazo de justificación de las ayudas.

8. Los proyectos y obras deberán contar con las licencias y autorizaciones administrativas necesarias que correspondan.

Cuarta. Compatibilidad e incompatibilidad de las ayudas.

1. Las subvenciones que se regulan en estas bases son compatibles con cualquier otra ayuda o subvención concedida para el mismo fin, procedentes de la Generalitat, de otras administraciones o entes públicos o privados nacionales o internacionales, con las limitaciones que pueda establecer la normativa europea a estos efectos.

2. El importe de la subvención a conceder no podrá ser de una cuantía tal que, sumada con otras subvenciones públicas que puedan recibir las partes beneficiarias de estas ayudas, supere el coste previsto de la actuación. En el caso de que se diera esta circunstancia, se reducirá el importe de la subvención a conceder de modo que dicha suma alcance como máximo el coste de la actuación.

3. Cuando un proyecto, obra o proyecto de investigación aplicada y desarrollo de producto, haya sido objeto de concesión de subvención en convocatorias anteriores de estas ayudas, pero sin haber alcanzado el presupuesto protegible total, que establezca la correspondiente convocatoria, podrá solicitarse nuevas subvenciones para un proyecto u obra diferente de las ya subvencionados. En este caso, solo se protegerá un presupuesto máximo tal que, sumado a los anteriores presupuestos protegidos no supere el límite indicado en la correspondiente convocatoria, con independencia de que el presupuesto real sea mayor.

Quinta. Presupuesto protegible

El presupuesto protegible del proyecto u obra no podrá ser inferior, ni superior a los límites indicados en la correspondiente convocatoria, con independencia del presupuesto real de la actuación que puede ser mayor.

Sexta. Condiciones de las personas beneficiarias y receptoras de las ayudas

1. Podrán ser beneficiarias, y por tanto receptoras de estas subvenciones, cualquier persona física o jurídica, de naturaleza pública o privada, que promuevan la sostenibilidad y la innovación aplicada en



reforma o rehabilitació per a projectes i obres, i projectes d'investigació aplicada i desenvolupament de producte, en l'àmbit de la Comunitat Valenciana.

2. Per als Programes 1 i 2, podran sol·licitar aquestes subvencions:

a) Les persones físiques i jurídiques, públiques o privades, que tinguin la propietat dels espais o sòl on se situen les actuacions en les quals s'haja de dur a terme la inversió.

b) Els ens i organismes públics amb personalitat jurídica pròpia, creats per entitats locals, si els correspon la gestió dels espais i han sigut autoritzats per aquestes per a prendre part en aquesta convocatòria. En aquest cas, la sol·licitud de la subvenció així com l'execució i justificació de la inversió correspondrà a l'ens o organisme autònom.

c) Les empreses, entitats i persones físiques o jurídiques de naturalesa privada, gestores d'espais, si han sigut autoritzades pels seus propietaris per a la realització d'obres o projectes en aquestes. L'ens gestor serà responsable de la sol·licitud de la subvenció i de l'execució de la inversió i la seua justificació.

3. En les sol·licituds s'haurà d'acreditar la propietat de l'immoble. L'acreditació dels requisits indicats es realitzarà de la següent manera:

a) Propietat de l'immoble. El sol·licitant aportarà un certificat o nota simple emès pel registre de la propietat corresponent.

b) Autorització per a realitzar les obres objecte d'aquesta convocatòria.

4. No podran obtindre la condició de beneficiàries les persones o entitats en les quals concórrega alguna de les circumstàncies que s'estableixen en l'article 13 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions i, segons determina l'article 41 de la Llei 14/2017, de 10 de novembre, de la Generalitat, de memòria democràtica i per a la convivència de la Comunitat Valenciana, tampoc podran ser-ho aquelles persones o entitats que, conformement amb el que s'estableix en el títol VI d'aquesta llei, hagen sigut sancionades per resolució administrativa ferma.

5. Les entitats que estiguen obligades legalment a disposar d'un Pla d'Igualtat, en compliment del que disposa l'article 4 de la Llei 9/2203, de 2 d'abril, de la Generalitat, d'igualtat entre dones i homes, i l'article 45 de la Llei orgànica 3/2007, de 22 de març i el Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut bàsic de l'empleat públic, hauran d'acreditar la seua aprovació per a poder obtindre la condició de beneficiari de les ajudes.

Setena. Obligacions i responsabilitats de les persones beneficiàries

Els beneficiaris estaran subjectes a les obligacions generals derivades de la normativa vigent sobre ajudes o subvencions públiques i, en particular, a aquelles a què que fan referència la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions i la Llei 1/2015, de 6 de febrer, d'hisenda pública, del sector públic instrumental i de subvencions, en l'article 165.2.i, i les descrites en la present base.

1. Les persones o entitats beneficiàries queden obligades a:

a) Acreditar davant l'entitat concedent la realització de l'actuació, així com el compliment dels requisits i condicions que determinen la concessió o gaudi de la subvenció.

b) Facilitar qualsevol document, informació o inspecció que la direcció general competent en matèria d'innovació ecològica en la construcció considere necessari per al control del compliment de les finalitats perseguides.

c) Disposar de llibres comptables, registres diligenciats i altres documents degudament autenticats en els termes exigits per la legislació aplicable al beneficiari en cada cas amb la finalitat de garantir l'adequat exercici de les facultats de comprovació i control.

d) Sometre's a les actuacions de comprovació i control financer que corresponen a la Intervenció General, en relació amb la subvenció concedida, així com a les actuacions de comprovació a efectuar per la conselleria competent en matèria d'innovació ecològica en la construcció, en relació amb l'objecte i la destinació de la subvenció concedida.

e) Comunicar a la conselleria competent en matèria d'innovació ecològica en la construcció, a través de la direcció general competent en aquesta matèria, l'obtenció d'altres subvencions, ajudes, ingressos

la construcció, reforma o rehabilitación para proyectos y obras, y proyectos de investigación aplicada y desarrollo de producto, en el ámbito de la Comunitat Valenciana.

2. Para los Programas 1 y 2, podrán solicitar estas subvenciones:

a) Las personas físicas y jurídicas, públicas o privadas, que ostenten la propiedad de los espacios o suelo donde se ubiquen las actuaciones en las que se vaya a llevar a cabo la inversión.

b) Los entes y organismos públicos con personalidad jurídica propia, creados por entidades locales, si les corresponde la gestión de los espacios y han sido autorizados por estas para tomar parte en esta convocatoria. En este caso, la solicitud de la subvención así como la ejecución y justificación de la inversión corresponderá al ente u organismo autónomo.

c) Las empresas, entidades y personas físicas o jurídicas de naturaleza privada, gestoras de espacios, si han sido autorizadas por sus propietarios para la realización de obras o proyectos en las mismas. El ente gestor será responsable de la solicitud de la subvención y de la ejecución de la inversión y su justificación.

3. En las solicitudes se deberá acreditar la propiedad del inmueble. La acreditación de los requisitos indicados se realizará del siguiente modo:

a) Propiedad del inmueble. El solicitante aportará un certificado o nota simple emitido por el Registro de la Propiedad correspondiente.

b) Autorización para realizar las obras objeto de esta convocatoria.

4. No podrán obtener la condición de beneficiarias las personas o entidades en las que concurra alguna de las circunstancias que se establecen en el artículo 13 de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, general de subvenciones y, según determina el artículo 41 de la Ley 14/2017, de 10 de noviembre, de la Generalitat, de memoria democrática y para la convivencia de la Comunitat Valenciana, tampoco podrán serlo aquellas personas o entidades que, conforme a lo establecido en el título VI de dicha ley, hayan sido sancionadas por resolución administrativa firme.

5. Las entidades que estén legalmente obligadas a disponer de un Plan de Igualdad, en cumplimiento de lo que dispone el artículo 4 de la Ley 9/2203, de 2 de abril, de la Generalitat, de igualdad entre mujeres y hombres, y el artículo 45 de la Ley orgánica 3/2007, de 22 de marzo y el Real decreto legislativo 5/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Estatuto Básico del Empleado Público, deberán acreditar su aprobación para poder obtener la condición de beneficiario de las ayudas.

Séptima. Obligaciones y responsabilidades de las personas beneficiarias

Los beneficiarios estarán sujetos a las obligaciones generales derivadas de la normativa vigente sobre ayudas o subvenciones públicas y, en particular, a las que hacen referencia la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, general de subvenciones y la Ley 1/2015, de 6 de febrero, de hacienda pública, del sector público instrumental y de subvenciones, en su artículo 165.2.i, y las relacionadas en la presente base.

1. Las personas o entidades beneficiarias quedan obligadas a:

a) Acreditar ante la entidad concedente la realización de la actuación, así como el cumplimiento de los requisitos y condiciones que determinen la concesión o disfrute de la subvención.

b) Facilitar cualquier documento, información o inspección que la dirección general competente en materia de innovación ecológica en la construcción considere necesario para el control del cumplimiento de los fines previstos.

c) Disponer de libros contables, registros diligenciados y demás documentos debidamente autenticados en los términos exigidos por la legislación aplicable al beneficiario en cada caso con la finalidad de garantizar el adecuado ejercicio de las facultades de comprobación y control.

d) Someterse a las actuaciones de comprobación y control financiero que corresponden a la Intervención General, en relación con la subvención concedida, así como a las actuaciones de comprobación a efectuar por la conselleria competente en materia de innovación ecológica en la construcción, en relación con el objeto y destino de la subvención concedida.

e) Comunicar a la conselleria competente en materia de innovación ecológica en la construcción, a través de la dirección general competente en dicha materia, la obtención de otras subvenciones, ayudas, ingre-



o recursos procedents de qualssevol administracions o ens públics o privats i concedits per a la mateixa finalitat que la contemplada en la corresponent convocatòria. Aquesta comunicació haurà d'efectuar-se tan prompte com es conega i, en tot cas, amb anterioritat a la justificació de l'aplicació donada als fons percebuts. El sistema utilitzat ha de permetre distingir de manera clara i inequívoca quina despesa concreta és objecte de finançament d'aquesta convocatòria i quines altres fonts de finançament alié ho afecten. En cas d'incompliment d'aquesta obligació, l'òrgan competent per a resoldre la convocatòria podrà revocar la subvenció assignada.

f) En el cas de persones jurídiques, comunicar totes les subvencions que hagen sigut concedides conformement amb un règim expressament designat com *de minimis*, i que l'entitat tinga concedides o sol·licitades durant l'exercici fiscal en curs i els dos exercicis fiscals anteriors. L'import total sota aquest concepte *de minimis*, concedit per un Estat membre a una única empresa, no excedirà els 200.000 euros durant qualsevol període de tres exercicis fiscals.

g) Per al Programa 1. Projectes: la subvenció s'obté amb la redacció del projecte d'execució i documents descrits en la base novena.

i) Aquest projecte haurà de ser informat favorablement per una oficina de supervisió de projectes de la Generalitat o de tècnics de l'administració designats per aquesta, amb caràcter previ a la data de justificació de l'ajuda.

ii. S'haurà de dur a terme l'execució de l'obra establida en el projecte que haja sigut objecte de subvenció, en el termini màxim de dos anys des de la finalització del termini de justificació de les ajudes.

h) Per al Programa 2. Obres: en el cas que es requerisca projecte d'execució, perquè els treballs a realitzar afecten l'estabilitat, seguretat o estanquitat de l'immoble, aquest projecte haurà de ser informat favorablement per una oficina de supervisió de projectes de la Generalitat o de tècnics de l'administració designats per aquesta. També haurà de comptar amb les llicències, autoritzacions o tràmits administratius que siguen necessaris per a poder dur a terme la seua execució.

i) Assumir el total finançament dels costos del projecte/obra, així com els costos reals dels possibles excessos respecte del pressupost plantejat, i justificar-ho amb anterioritat a la finalització del termini de justificació.

j) Assumir totes les responsabilitats de qualsevol ordre que es deriven de la present actuació, com a titular i promotor d'aquesta.

k) En el cas d'habitatges arrendats, el propietari no podrà incrementar la renda d'arrendament per les millores realitzades amb la subvenció atorgada.

l) Donar a conèixer de manera inequívoca que es tracta d'una acció subvencionada per la Generalitat a través de la conselleria competent en matèria innovació ecològica en la construcció. A aquest efecte, després de la notificació de la resolució de concessió, hauran d'incorporar, si escau, en tot el material imprès i digital que es derive de les activitats objecte de la convocatòria respectiva el logotip de la conselleria competent en matèria d'innovació ecològica en la construcció, que estarà a la disposició de les entitats beneficiàries en la pàgina web d'aquesta conselleria.

m) Complir, si és el cas, les obligacions de publicitat descrites en l'article 3.2 de la Llei 2/2015, de 2 d'abril, de la Generalitat, de transparència, bon govern i participació ciutadana de la Comunitat Valenciana.

n) Procedir al reintegrament dels fons percebuts en els supòsits contemplats en l'article 37 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

o) En el cas d'entitats legalment obligades a això, elaborar, aplicar i acreditar l'aprovació d'un Pla d'Igualtat, de conformitat amb el que es disposa en la disposició adicional setena del Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat públic.

2. L'incompliment de qualsevol d'aquestes obligacions podrà donar lloc a la revocació, i si escau, al reintegrament de les subvencions percebudes i a l'exigència de l'interés de demora des del moment de pagament de la subvenció.

Huitena. Procediment de concessió

1. El procediment de concessió de les subvencions regulades en les presents bases es tramitarà en règim de concurrència competitiva,

o recursos procedentes de cualesquiera administraciones o entes públicos o privados y concedidos para la misma finalidad que la contemplada en la correspondiente convocatoria. Esta comunicación deberá efectuarse tan pronto como se conozca y, en todo caso, con anterioridad a la justificación de la aplicación dada a los fondos percibidos. El sistema utilizado tiene que permitir distinguir de manera clara e inequívoca qué gasto concreto es objeto de financiación de esta convocatoria y qué otras fuentes de financiación ajena lo afectan. En caso de incumplimiento de esta obligación, el órgano competente para resolver la convocatoria podrá revocar la subvención asignada.

f) En el caso de personas jurídicas, comunicar todas las subvenciones que hayan sido concedidas conforme a un régimen expresamente designado como *de minimis*, y que la entidad tenga concedidas o solicitadas durante el ejercicio fiscal en curso y los dos ejercicios fiscales anteriores. El importe total bajo este concepto *de minimis*, concedida por un Estado miembro a una única empresa, no excederá de 200.000 euros durante cualquier periodo de tres ejercicios fiscales.

g) Para el Programa 1. Proyectos: la subvención se obtiene con la redacción del proyecto de ejecución y documentos previstos en la base novena.

i) Dicho proyecto deberá ser informado favorablemente por una oficina de supervisión de proyectos de la Generalitat o de técnicos de la administración designados por esta, con carácter previo a la fecha de justificación de la ayuda.

ii. Se deberá llevar a cabo la ejecución de la obra prevista en el proyecto que haya sido objeto de subvención, en el plazo máximo de dos años desde la finalización del plazo de justificación de las ayudas.

h) Para el Programa 2. Obras: en el caso de que se precise proyecto de ejecución, porque los trabajos a realizar afecten a la estabilidad, seguridad o estanquidad del inmueble, dicho proyecto deberá ser informado favorablemente por una oficina de supervisión de proyectos de la Generalitat o de técnicos de la administración designados por esta. También deberá contar con las licencias, autorizaciones o trámites administrativos que sean necesarios para poder llevar a cabo su ejecución.

i) Asumir la total financiación de los costes del proyecto/obra, así como los costes reales de los posibles excesos respecto del presupuesto planteado, justificándose con anterioridad a la finalización del plazo de justificación.

j) Asumir todas las responsabilidades de cualquier orden que se deriven de la presente actuación, como titular y promotor de la misma.

k) En el caso de viviendas arrendadas, el propietario no podrá incrementar la renta de arrendamiento por las mejoras realizadas con la subvención otorgada.

l) Dar a conocer de manera inequívoca que se trata de una acción subvencionada por la Generalitat a través de la conselleria competente en materia innovació ecològica en la construcció. A este efecto, después de la notificación de la resolución de concesión, deberán incorporar, en su caso, en todo el material impreso y digital que se derive de las actividades objeto de la convocatoria respectiva el logotipo de la conselleria competente en materia de innovación ecològica en la construcción, que estará a disposición de las entidades beneficiarias en la página web de esta conselleria.

m) Cumplir, si es el caso, las obligaciones de publicidad previstas en el artículo 3.2 de la Ley 2/2015, de 2 de abril, de la Generalitat, de transparencia, buen gobierno y participación ciudadana de la Comunitat Valenciana.

n) Proceder al reintegro de los fondos percibidos en los supuestos contemplados en el artículo 37 de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, general de subvenciones.

o) En el caso de entidades legalmente obligadas a ello, elaborar, aplicar y acreditar la aprobación de un Plan de Igualdad, de conformidad con lo dispuesto en la disposición adicional séptima del Real decreto legislativo 5/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Estatuto Básico del Empleado Público.

2. El incumplimiento de cualquiera de estas obligaciones podrá dar lugar a la revocación, y en su caso, al reintegro de las subvenciones percibidas y a la exigencia del interés de demora desde el momento de pago de la subvención.

Octava. Procedimiento de concesión

1. El procedimiento de concesión de las subvenciones reguladas en las presentes bases se tramitará en régimen de concurrència competi-



regulat en l'article 164 de la Llei 1/2015, de 6 de febrer, de la Generalitat, d'hisenda pública, del sector públic instrumental i de subvencions.

2. El procediment s'iniciarà d'ofici mitjançant convocatòria aprovada per resolució de la persona titular de la conselleria competent en matèria d'innovació ecològica en la construcció que es publicarà en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*.

Novena. Presentació de sol·licituds

1. La sol·licitud es realitzarà dins del termini establert en la corresponent convocatòria.

2. El procediment de tramitació serà telemàtic, sense perjudici de la normativa establida amb caràcter general, segons l'article 14.1 de la Llei 39/2015, per la qual les persones físiques triaran el mitjà per a relacionar-se amb l'Administració.

3. El procediment telemàtic requerirà la presentació de sol·licituds, segons model normalitzat, a través de la seu electrònica de la Generalitat, <https://sede.gva.es> i hauran d'estar signades electrònicament mitjançant una signatura electrònica avançada basada en un certificat reconegut, segons el que es disposa en el Decret 220/2014, de 12 de desembre, del Consell, pel qual s'aprova el Reglament d'administració electrònica de la Comunitat Valenciana, i expedit per la Generalitat o per qualsevol altre prestador de serveis de certificació amb el qual la Generalitat haja signat el conveni escaient.

4. En la documentació a presentar en el cas de projectes, obres i projectes d'investigació aplicada i desenvolupament de producte, serà la següent:

a) Per al Programa 1: projectes:

A la sol·licitud, amb caràcter general s'acompanyarà la documentació que a continuació s'indica, si bé, la convocatòria respectiva determinarà la documentació específica que, si escau, haja de presentar-se.

En la sol·licitud s'indicarà si els projectes d'execució ja estan redactats, o bé, si estan en redacció, i caldrà adjuntar a aquesta la documentació que es descriu en els següents apartats:

1. Documentació a presentar en el cas de projectes d'execució redactats en el moment de presentació de la sol·licitud:

i) Sol·licitud de les ajudes signada com cal per la persona o entitat sol·licitant, segons imprès normalitzat.

ii. Projecte d'execució en format digital, inclòs el pressupost detallat de les obres desglossat per unitats d'obra i amb mesuraments. Haurà d'incloure's el calendari previst d'execució. Els continguts mínims dels projectes d'execució beneficiaris d'aquestes ajudes, hauran d'ajustar-se al que s'estableix en la normativa de compliment obligat. La data de redacció es justificarà mitjançant el visat del projecte del col·legi professional corresponent o document que acredite la data de redacció del projecte.

iii. Dossier tècnic que haurà de fer esment de manera expressa l'estudi i avaluació dels camps d'interès recollits en la base primera de l'ordre especificant i, si escau justificant, cadascuna de les mesures disposades en relació als criteris de l'apartat setè d'aquesta convocatòria, indicant, si escau, els seus indicadors, i en la qual justifique que el projecte subvencionable està redactat, indicant data d'inici i de fi d'aquest. Haurà d'estar signat per arquitecte/a i/o titulació equivalent.

iv. Currículum resumit de la trajectòria de l'equip redactor del projecte, qualificació i experiència, amb una extensió màxima de 3 DIN-A4:

a) Experiència en redacció i direcció de projectes eco relacionats amb la innovació ecològica en la construcció.

b) Titulacions acadèmiques i formació específica de l'equip interdisciplinari relacionades en la base segona i títols de màster oficials directament relacionats amb la sostenibilitat, la transició ecològica i/o el medi ambient en la construcció.

v) Certificat que acredite la disponibilitat del terreny i/o dels béns immobles.

vi. Acreditació de la propietat del terreny i/o dels béns immobles. Es realitzarà de la següent manera:

a) Propietat de l'immoble. El sol·licitant aportarà un certificat o nota simple emès pel registre de la propietat corresponent.

b) Autorització del propietari per a redactar el projecte objecte d'aquesta convocatòria.

va, regulado en el artículo 164 de la Ley 1/2015, de 6 de febrero, de la Generalitat, de hacienda pública, del sector público instrumental y de subvenciones.

2. El procedimiento se iniciará de oficio mediante convocatoria aprobada por resolución de la persona titular de la conselleria competente en materia de innovación ecológica en la construcción que se publicará en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*.

Novena. Presentación de solicitudes

1. La solicitud se realizará dentro del plazo contemplado en la correspondiente convocatoria.

2. El procedimiento de tramitación será telemático, sin perjuicio de la normativa establecida con carácter general, según el art. 14.1 de la Ley 39/2015, por la que las personas físicas elegirán el medio para relacionarse con la Administración.

3. El procedimiento telemático requerirá la presentación de solicitudes, según modelo normalizado, a través de la sede electrónica de la Generalitat, <https://sede.gva.es> y deberán estar firmadas electrónicamente mediante una firma electrónica avanzada basada en un certificado reconocido, según lo dispuesto en el Decreto 220/2014, de 12 de diciembre, del Consell, por el que se aprueba el Reglamento de administración electrónica de la Comunitat Valenciana, y expedido por la Generalitat o por cualquier otro prestador de servicios de certificación con el que la Generalitat haya firmado el oportuno convenio.

4. En la documentación a presentar en el caso de proyectos, obras y proyectos de investigación aplicada y desarrollo de producto, será la siguiente:

a) Para el Programa 1: proyectos:

A la solicitud, con carácter general se acompañará la documentación que a continuación se indica, si bien, la convocatoria respectiva determinará la documentación específica que en su caso deba presentarse.

En la solicitud se indicará si los proyectos de ejecución ya están redactados, o bien, si están en redacción, debiendo ir acompañada de la documentación que se relaciona en los siguientes apartados:

1. Documentación a presentar en el caso de proyectos de ejecución redactados en el momento de presentación de la solicitud:

i) Solicitud de las ayudas debidamente firmada por la persona o entidad solicitante, según impreso normalizado.

ii. Proyecto de ejecución en formato digital, incluyendo presupuesto detallado de las obras desglosado por unidades de obra y con mediciones. Deberá incluirse el calendario previsto de ejecución. Los contenidos mínimos de los proyectos de ejecución beneficiarios de estas ayudas, deberán ajustarse a lo establecido en la normativa de obligado cumplimiento. La fecha de redacción se justificará mediante el visado del proyecto del colegio profesional correspondiente o documento que acredite la fecha de redacción del proyecto.

iii. Dossier técnico que deberá citar de forma expresa el estudio y evaluación de los campos de interés recogidos en la base primera de la orden especificando y, en su caso justificando, cada una de las medidas dispuestas en relación a los criterios del apartado séptimo de esta convocatoria, indicando, en su caso, sus indicadores, y en la que justifique que el proyecto subvencionable está redactado, indicando fecha de inicio y de fin del mismo. Deberá estar firmado por arquitecto/a y/o titulación equivalente.

iv. Currículum resumido de la trayectoria del equipo redactor del proyecto, cualificación y experiencia, con una extensión máxima de 3 DIN-A4:

a) Experiencia en redacción y dirección de proyectos eco relacionados con la innovación ecológica en la construcción.

b) Titulaciones académicas y formación específica del equipo interdisciplinar relacionadas en la base segunda y títulos de máster oficiales directamente relacionados con la sostenibilidad, la transición ecológica y/o el medioambiente en la construcción.

v) Certificado que acredite la disponibilidad del terreno y/o de los bienes inmuebles.

vi. Acreditación de la propiedad del terreno y/o de los bienes inmuebles. Se realizará del siguiente modo:

a) Propiedad del inmueble. El solicitante aportará un certificado o nota simple emitido por el Registro de la Propiedad correspondiente.

b) Autorización del propietario para redactar el proyecto objeto de esta convocatoria.



vii. Compromís exprés de començar l'execució del projecte redactat en el termini màxim de 2 anys comptat a partir de l'endemà de la publicació de la resolució de la convocatòria en el DOGV o acta de replanteig en el cas que l'obra ja haja sigut iniciada.

viii. En el cas que els sol·licitants de les ajudes siguen els ajuntaments, hauran d'aportar:

a) Certificat de l'acord de l'òrgan municipal competent, d'aprovació de la documentació i de presentació de la sol·licitud per a la convocatòria.

b) Declaració responsable del municipi sobre, en cas que existisquen, el detall de les altres subvencions rebudes o sol·licitades per a les mateixes despeses elegibles, procedents de qualsevol de les administracions o entitats públiques o privades, nacionals o internacionals, amb especificació de la quantia, la data de concessió i l'entitat atorgant.

c) Declaració responsable del municipi que el projecte s'ha redactat per equips externs al personal del mateix ajuntament.

d) Documentació que acredite l'adhesió de l'ajuntament sol·licitant al Pacte Europeu de les Alcaldies per al Clima i l'Energia. Els ajuntaments en procés d'adhesió a aquest, hauran d'acreditar-ho mitjançant certificat del corresponent acord adoptat per l'òrgan municipal competent.

ix. Inscripció en el Registre de Petjada de Carboni, en la secció referida en l'article 2.1.a, segons el Reial decret 163/2014, de 14 de març, pel qual es crea el Registre de Petjada de Carboni, compensació i projectes d'absorció de diòxid de carboni, per al registre en la secció de petjada de carboni i de compromisos de reducció d'emissions de gasos d'efecte d'hivernacle.

x) Llicències o autoritzacions municipals que siguen necessàries per a la realització de les obres o imprés de sol·licitud d'aquestes.

xi. Declaració responsable de la persona o entitat sol·licitant sobre si ha rebut o sol·licitat unes altres ajudes en relació amb l'actuació subvencionada, indicant l'import, si escau, segons imprés normalitzat.

xii. En el cas de persones jurídiques, declaració responsable de totes les subvencions que hagen sigut concedides conformement amb un règim expressament designat com *de minimis*, i que l'entitat tinga concedides o sol·licitades durant l'exercici fiscal en curs i els dos exercicis fiscals anteriors.

xiii. La documentació justificativa establida en la base dotzena de l'ordre de bases, entre les quals figuren les factures acreditatives de la despesa o inversió realitzada, a nom de la part sol·licitant de les ajudes i aportant, adjunt, el document bancari que acredite que l'abonament de la factura s'ha efectuat a través d'una entitat financera, i no mitjançant pagament en metàl·lic.

xiv. Imprés normalitzat de domiciliació bancària emplenat com cal, que designe el compte bancari de la persona sol·licitant per a l'ingrés de les ajudes, segons model segellat com cal i signat per una entitat bancària.

2. Documentació a presentar en el cas de projectes d'execució no iniciats o en procés de redacció en el moment de presentació de la sol·licitud:

i) Sol·licitud de les ajudes signada com cal per la persona o entitat sol·licitant, segons l'imprés normalitzat.

ii. Avantprojecte de les actuacions, redactat en format digital, inclòs el pressupost aproximat de les obres. Haurà d'incloure's el calendari previst de redacció, per anualitats, segons el peticionari.

iii. Dossier tècnic que haurà de fer esment de manera expressa de l'estudi i l'avaluació dels camps d'interés recollits en la base primera de l'ordre especificant i, si escau justificant, cadascuna de les mesures disposades en relació als criteris de l'apartat setè d'aquesta convocatòria, assenyalant, si escau, els seus indicadors, i que justifique que el projecte subvencionable està en redacció. Haurà d'estar signat per arquitecte/a i/o titulació equivalent.

iv. Currículum resumit de la trajectòria de l'equip redactor del projecte, qualificació i experiència, amb una extensió màxima de 3 fulls A4:

i) Experiència en redacció i direcció de projectes *eco* relacionats amb la innovació ecològica en la construcció.

ii. Titulacions acadèmiques i formació específica de l'equip interdisciplinari relacionades en la base segona i títols de màster oficials

vii. Compromiso expreso de comenzar la ejecución del proyecto redactado en el plazo máximo de 2 años contado a partir del día siguiente a la publicación de la resolución de la convocatoria en el DOGV o acta de replanteo en el caso de que la obra ya haya sido iniciada.

viii. En el caso de que los solicitantes de las ayudas sean los ayuntamientos, deberán aportar:

a) Certificado del acuerdo del órgano municipal competente, de aprobación de la documentación y de presentación de la solicitud a la convocatoria.

b) Declaración responsable del municipio sobre, en caso de que existan, el detalle de las otras subvenciones recibidas o solicitadas para los mismos gastos elegibles, procedentes de cualquiera de las administraciones o entidades públicas o privadas, nacionales o internacionales, con especificación de la cuantía, la fecha de concesión y la entidad otorgante.

c) Declaración responsable del municipio de que el proyecto se ha redactado por equipos externos al personal del propio Ayuntamiento.

d) Documentación que acredite la adhesión del ayuntamiento solicitante al Pacto Europeo de las Alcaldías para el Clima y la Energía. Los ayuntamientos en proceso de adhesión al mismo, deberán acreditarlo mediante certificado del correspondiente acuerdo adoptado por el órgano municipal competente.

ix. Inscripción en el Registro de Huella de Carbono, en la sección referida en el art. 2.1.a) según Real decreto 163/2014, de 14 de marzo, por el que se crea el registro de huella de carbono, compensación y proyectos de absorción de dióxido de carbono, para el registro en la sección de huella de carbono y de compromisos de reducción de emisiones de gases de efecto invernadero.

x) Licencias o autorizaciones municipales que sean precisas para la realización de las obras o impreso de solicitud de las mismas.

xi. Declaración responsable de la persona o entidad solicitante sobre si ha recibido o solicitado otras ayudas en relación con la actuación subvencionada, indicando el importe en su caso, según impreso normalizado.

xii. En el caso de personas jurídicas, declaración responsable de todas las subvenciones que hayan sido concedidas conforme a un régimen expresamente designado como *de minimis*, y que la entidad tenga concedidas o solicitadas durante el ejercicio fiscal en curso y los dos ejercicios fiscales anteriores.

xiii. La documentación justificativa establecida en la base decimosegunda de la orden de bases, entre las que figuran las facturas acreditativas del gasto o inversión realizada, a nombre de la parte solicitante de las ayudas y acompañando el documento bancario que acredite que el abono de la factura se ha efectuado a través de una entidad financiera, y no mediante pago en metálico.

xiv. Impreso normalizado de domiciliación bancaria debidamente cumplimentado, designando la cuenta bancaria de la persona solicitante para el ingreso de las ayudas, según modelo debidamente sellado y firmado por entidad bancaria.

2. Documentación a presentar en el caso de proyectos de ejecución no iniciados o en proceso de redacción en el momento de presentación de la solicitud:

i) Solicitud de las ayudas debidamente firmada por la persona o entidad solicitante, según impreso normalizado.

ii. Anteproyecto, de las actuaciones, redactado en formato digital, incluyendo presupuesto aproximado de las obras. Deberá incluirse el calendario previsto de redacción, por anualidades, según el peticionario.

iii. Dossier técnico que deberá citar de forma expresa el estudio y evaluación de los campos de interés recogidos en la base primera de la orden especificando y, en su caso justificando, cada una de las medidas dispuestas en relación a los criterios del apartado séptimo de esta convocatoria, indicando, en su caso, sus indicadores, y en la que justifique que el proyecto subvencionable está en redacción. Deberá estar firmado por arquitecto/a y/o titulación equivalente.

iv. Currículum resumido de la trayectoria del equipo redactor del proyecto, cualificación y experiencia, con una extensión máxima de 3 A4:

i) Experiencia en redacción y dirección de proyectos *eco* relacionados con la innovación ecológica en la construcción.

ii. Titulaciones académicas y formación específica del equipo interdisciplinar relacionadas en la base segunda y títulos de máster oficiales



directament relacionats amb la sostenibilitat, la transició ecològica i/o el medi ambient en la construcció.

v) Certificat que acredite la disponibilitat del terreny i/o dels béns immobles.

vi. Acreditació de la propietat del terreny i/o dels béns immobles. Es realitzarà de la següent manera:

i) Propietat de l'immoble. El sol·licitant aportarà un certificat o nota simple emès pel registre de la propietat corresponent.

ii. Autorització del propietari per a redactar el projecte objecte d'aquesta convocatòria.

vii. Compromís exprés de començar l'execució del projecte en redacció en el termini màxim de 2 anys comptat a partir de la data de finalització d'aquest.

viii. En el cas que els sol·licitants de les ajudes siguen els ajuntaments, hauran d'aportar:

i) Certificat de l'acord de l'òrgan competent del municipi, d'aprovació de la documentació i de presentació de la sol·licitud a la convocatòria.

ii. Declaració responsable del municipi, en cas que n'hi haja, sobre el detall de les altres subvencions rebudes o sol·licitades per a les mateixes despeses elegibles, procedents de qualsevol de les administracions o entitats públiques o privades, nacionals o internacionals, amb especificació de la quantia, la data de concessió i l'entitat atorgant.

iii. Declaració responsable del municipi, en el cas que els projectes es redacten promoguts pels ajuntaments, que el projecte s'ha redactat per equips externs al personal del mateix ajuntament.

iv. Documentació que acredite l'adhesió de l'ajuntament sol·licitant al Pacte Europeu de les Alcaldies per al Clima i l'Energia.

Els ajuntaments en procés d'adhesió a aquest, hauran d'acreditar-ho mitjançant certificat del corresponent acord adoptat per l'òrgan municipal competent.

ix. Inscripció en el Registre de Petjada de Carboni, en la secció referida en l'article 2.1.a segons Reial decret 163/2014, de 14 de març, pel qual es crea el registre de petjada de carboni, compensació i projectes d'absorció de diòxid de carboni, per al registre en la secció de petjada de carboni i de compromisos de reducció d'emissions de gasos d'efecte d'hivernacle.

x) Declaració responsable de la persona o entitat sol·licitant sobre si ha rebut o sol·licitat unes altres ajudes en relació amb l'actuació subvencionada, indicant l'import, si escau, segons l'imprès normalitzat.

xi. En el cas de persones jurídiques, declaració responsable de totes les subvencions que hagen sigut concedides d'acord amb un règim expressament designat com *de minimis*, i que l'entitat tinga concedides o sol·licitades durant l'exercici fiscal en curs i els dos exercicis fiscals anteriors.

xii. Haurà d'acreditar-se la disponibilitat pressupostària i/o financera. Compromís de finançament del 100 % de les actuacions sol·licitades. Els ajuntaments ho acreditaran amb certificat de l'acord municipal adoptat sobre aquest tema, en el qual expressament es referisca que existeix crèdit en el pressupost de la corporació municipal per al finançament en els termes abans indicats amb càrrec a la corresponent partida pressupostària, o bé mitjançant informe de l'interventor o interventora de l'ajuntament; la resta d'entitats acreditaran aquesta circumstància a través de certificat de tresoreria o aval bancari.

xiii. Factures acreditatives de la despesa o inversió realitzada, fins al moment de la presentació de la sol·licitud, a nom de la part sol·licitant de les ajudes i aportant adjunt el document bancari que acredite que l'abonament de la factura s'ha efectuat a través d'una entitat financera, i no mitjançant pagament en metàl·lic.

xiv. Imprès normalitzat de domiciliació bancària emplenat com cal, que designe el compte bancari de la persona sol·licitant per a l'ingrés de les ajudes.

b) Per al Programa 2: obres:

A la sol·licitud, amb caràcter general s'adjuntarà la documentació que a continuació s'indica, si bé la convocatòria respectiva determinarà la documentació específica que, si escau, haja de presentar-se.

En la sol·licitud s'indicarà si les obres estan acabades, indicant la data d'inici i finalització, o pendents d'iniciar o acabar, i haurà d'apor-

directamente relacionados con la sostenibilidad, la transición ecológica y/o el medioambiente en la construcción.

v) Certificado que acredite la disponibilidad del terreno y/o de los bienes inmuebles.

vi. Acreditación de la propiedad del terreno y/o de los bienes inmuebles. Se realizará del siguiente modo:

i) Propiedad del inmueble. El solicitante aportará un certificado o nota simple emitido por el Registro de la Propiedad correspondiente.

ii. Autorización del propietario para redactar el proyecto objeto de esta convocatoria.

vii. Compromiso expreso de comenzar la ejecución del proyecto en redacción en el plazo máximo de 2 años contado a partir de la fecha de finalización del mismo.

viii. En el caso de que los solicitantes de las ayudas sean los ayuntamientos, deberán aportar:

i) Certificado del acuerdo del órgano competente del municipio, de aprobación de la documentación y de presentación de la solicitud a la convocatoria.

ii. Declaración responsable del municipio sobre, en caso de que existan, el detalle de las otras subvenciones recibidas o solicitadas para los mismos gastos elegibles, procedentes de cualquiera de las administraciones o entidades públicas o privadas, nacionales o internacionales, con especificación de la cuantía, la fecha de concesión y la entidad otorgante.

iii. Declaración responsable del municipio, en el caso de que los proyectos se redacten promovidos por los ayuntamientos, de que el proyecto se ha redactado por equipos externos al personal del propio Ayuntamiento.

iv. Documentación que acredite la adhesión del ayuntamiento solicitante al Pacto Europeo de las Alcaldías para el Clima y la Energía.

Los ayuntamientos en proceso de adhesión al mismo, deberán acreditarlo mediante certificado del correspondiente acuerdo adoptado por el órgano municipal competente.

ix. Inscripción en el Registro de Huella de Carbono, en la sección referida en el art. 2.1.a) según Real decreto 163/2014, de 14 de marzo, por el que se crea el registro de huella de carbono, compensación y proyectos de absorción de dióxido de carbono, para el registro en la sección de huella de carbono y de compromisos de reducción de emisiones de gases de efecto invernadero.

x) Declaración responsable de la persona o entidad solicitante sobre si ha recibido o solicitado otras ayudas en relación con la actuación subvencionada, indicando el importe en su caso, según impreso normalizado.

xi. En el caso de personas jurídicas, declaración responsable de todas las subvenciones que hayan sido concedidas conforme a un régimen expresamente designado como *de minimis*, y que la entidad tenga concedidas o solicitadas durante el ejercicio fiscal en curso y los dos ejercicios fiscales anteriores.

xii. Deberá de acreditarse la disponibilidad presupuestaria y/o financiera. Compromiso de financiación del 100 % de las actuaciones solicitadas. Los ayuntamientos lo acreditarán con certificado del acuerdo municipal adoptado al respecto, en el que expresamente se refiera que existe crédito en el presupuesto de la corporación municipal para la financiación en los términos antes indicados con cargo a la correspondiente partida presupuestaria, o bien mediante informe del interventor o interventora del ayuntamiento; el resto de entidades acreditarán esta circunstancia a través de certificado de tesorería o aval bancario.

xiii. Facturas acreditativas del gasto o inversión realizada, hasta el momento de la presentación de la solicitud, a nombre de la parte solicitante de las ayudas y acompañando el documento bancario que acredite que el abono de la factura se ha efectuado a través de una entidad financiera, y no mediante pago en metálico.

xiv. Impreso normalizado de domiciliación bancaria debidamente cumplimentado, designando la cuenta bancaria de la persona solicitante para el ingreso de las ayudas.

b) Para el Programa 2: obras:

A la solicitud, con carácter general se acompañará la documentación que a continuación se indica, si bien la convocatoria respectiva determinará la documentación específica que en su caso deba presentarse.

En la solicitud se indicará si las obras están acabadas, indicando la fecha de inicio y finalización, o pendientes de iniciar o terminar,



tar-se conjuntament amb la documentació que es descriu en els següents apartats:

1. Documentació a presentar en el cas de les obres acabades en el moment de presentació de la sol·licitud:

i) Sol·licitud de les ajudes signada com cal per la persona o entitat sol·licitant, segons imprès normalitzat.

ii. Projecte d'execució de l'obra o, si escau, memòria tècnica de l'actuació, que ha d'incloure com a mínim:

1. Dossier tècnic que haurà de fer esment de manera expressa de l'estudi i l'avaluació dels camps d'interés recollits en la base primera de l'ordre especificant i, si escau, justificant, cadascuna de les mesures disposades en relació als criteris de l'apartat setè d'aquesta convocatòria, indicant, si escau, els seus indicadors, i en la qual es justifique que l'actuació subvencionable està executada i s'indique la data d'inici i de fi d'aquesta. Haurà d'estar signat per arquitecte i/o titulació equivalent.

2. Plans generals i esquemàtics fitats a escala suficient, abans i després de realitzar les obres, amb la finalitat d'identificar l'actuació, si escau.

3. Pressupost detallat de les obres desglossat per unitats d'obra, amb mesuraments i aplicació de preus.

4. Testimoniatge fotogràfic de les actuacions realitzades.

iii. Currículum resumit de la trajectòria de l'equip redactor i/o director de l'obra, qualificació i experiència, amb una extensió màxima de 3 fulls A4:

1. Experiència en redacció i direcció de projectes eco relacionats amb la innovació ecològica en la construcció.

2. Titulacions acadèmiques i formació específica de l'equip interdisciplinari i títols de màster oficials directament relacionats amb la sostenibilitat, la transició ecològica i/o el medi ambient en la construcció.

iv. Acreditació de la propietat del terreny i/o dels béns immobles. Es realitzarà de la següent manera:

1. Propietat de l'immoble. El sol·licitant aportarà un certificat o nota simple emès pel registre de la propietat corresponent.

2. Autorització del propietari per a executar les obres objecte d'aquesta convocatòria.

v) Autorització de la part propietària a la part gestora, inquilina o usufructuària de l'immoble per a realitzar les obres, en el cas que no siga el propietari el sol·licitant de les ajudes.

vi. Llicències o autoritzacions municipals que van ser necessàries per a la realització de les obres.

vii. En el cas que els sol·licitants de les ajudes siguen els ajuntaments, hauran d'aportar:

1. Certificat de l'acord de l'òrgan competent del municipi, d'aprovació de la documentació i de presentació de la sol·licitud a la convocatòria.

2. Declaració responsable del municipi, en cas que n'hi haja, sobre el detall de les altres subvencions rebudes o sol·licitades per a les mateixes despeses elegibles, procedents de qualsevol de les administracions o entitats públiques o privades, nacionals o internacionals, amb especificació de la quantia, la data de concessió i l'entitat atorgant.

3. Documentació que acredite l'adhesió de l'ajuntament sol·licitant al Pacte Europeu de les Alcaldies per al Clima i l'Energia.

Els ajuntaments en procés d'adhesió a aquest, hauran d'acreditar-ho mitjançant certificat del corresponent acord adoptat per l'òrgan municipal competent.

viii. Inscripció en el Registre de Petjada de Carboni, en la secció referida en l'article 2.1.a segons el Reial decret 163/2014, de 14 de març, pel qual es crea el Registre de Petjada de Carboni, compensació i projectes d'absorció de diòxid de carboni, per al registre en la secció de petjada de carboni i de compromisos de reducció d'emissions de gasos d'efecte d'hivernacle.

ix. Declaració responsable de la persona o entitat sol·licitant sobre si ha rebut o sol·licitat unes altres ajudes en relació amb l'actuació subvencionada, indicant l'import, si escau, segons imprès normalitzat.

x) En el cas de persones jurídiques, declaració responsable de totes les subvencions que hagen sigut concedides d'acord amb un règim expressament designat com *de minimis*, i que l'entitat tinga concedides

debiendo ir acompañada de la documentación que se relaciona en los siguientes apartados:

1. Documentación a presentar en el caso de las obras terminadas en el momento de presentación de la solicitud:

i) Solicitud de las ayudas debidamente firmada por la persona o entidad solicitante, según impreso normalizado.

ii. Proyecto de ejecución de la obra o, en su caso, memoria técnica de la actuación, que debe incluir como mínimo:

1. Dossier tècnic que deberá citar de forma expresa el estudio y evaluación de los campos de interés recogidos en la base primera de la orden especificando y, en su caso justificando, cada una de las medidas dispuestas en relación a los criterios del apartado séptimo de esta convocatoria, indicando, en su caso, sus indicadores, y en la que se justifique que la actuación subvencionable está ejecutada y se indique la fecha de inicio y de fin de la misma. Deberá estar firmado por arquitecto y/o titulación equivalente.

2. Planos generales y esquemáticos acotados a escala suficiente, antes y después de realizar las obras, con el fin de identificar la actuación, en su caso.

3. Presupuesto detallado de las obras desglosado por unidades de obra, con mediciones y aplicación de precios.

4. Testimonio fotogràfic de las actuaciones realizadas.

iii. Currículum resumido de la trayectoria del equipo redactor y/o director de la obra, cualificación y experiencia, con una extensión máxima de 3 A4:

1. Experiencia en redacción y dirección de proyectos eco relacionados con la innovación ecológica en la construcción.

2. Titulaciones académicas y formación específica del equipo interdisciplinar y títulos de máster oficiales directamente relacionados con la sostenibilidad, la transición ecológica y/o el medioambiente en la construcción.

iv. Acreditación de la propiedad del terreno y/o de los bienes inmuebles. Se realizará del siguiente modo:

1. Propiedad del inmueble. El solicitante aportará un certificado o nota simple emitido por el Registro de la Propiedad correspondiente.

2. Autorización del propietario para ejecutar las obras objeto de esta convocatoria.

v) Autorización de la parte propietaria a la parte gestora, inquilina o usufructuaria del inmueble para realizar las obras, en el caso de que no sea el propietario el solicitante de las ayudas.

vi. Licencias o autorizaciones municipales que fueron precisas para la realización de las obras.

vii. En el caso de que los solicitantes de las ayudas sean los ayuntamientos, deberán aportar:

1. Certificado del acuerdo del órgano competente del municipio, de aprobación de la documentación y de presentación de la solicitud a la convocatoria.

2. Declaración responsable del municipio sobre, en caso de que existan, el detalle de las otras subvenciones recibidas o solicitadas para los mismos gastos elegibles, procedentes de cualquiera de las administraciones o entidades públicas o privadas, nacionales o internacionales, con especificación de la cuantía, la fecha de concesión y la entidad otorgante.

3. Documentación que acredite la adhesión del ayuntamiento solicitante al Pacto Europeo de las Alcaldías para el Clima y la Energía.

Los ayuntamientos en proceso de adhesión al mismo, deberán acreditarlo mediante certificado del correspondiente acuerdo adoptado por el órgano municipal competente.

viii. Inscripción en el Registro de Huella de Carbono, en la sección referida en el art. 2.1.a) según Real decreto 163/2014, de 14 de marzo, por el que se crea el registro de huella de carbono, compensación y proyectos de absorción de dióxido de carbono, para el registro en la sección de huella de carbono y de compromisos de reducción de emisiones de gases de efecto invernadero.

ix. Declaración responsable de la persona o entidad solicitante sobre si ha recibido o solicitado otras ayudas en relación con la actuación subvencionada, indicando el importe en su caso, según impreso normalizado.

x) En el caso de personas jurídicas, declaraciones responsables de todas las subvenciones que hayan sido concedidas conforme a un régimen expresamente designado como *de minimis*, y que la entidad tenga



o sol·licitades durant l'exercici fiscal en curs i els dos exercicis fiscals anteriors.

xi. La documentació justificativa establida en la base dotzena de l'ordre de bases, entre les quals figuren les factures acreditatives de la despesa o inversió realitzada, a nom de la part sol·licitant de les ajudes i adjuntant el document bancari que acredite que l'abonament de la factura s'ha efectuat a través d'una entitat financera, i no mitjançant pagament en metàl·lic.

xii. Imprés normalitzat de domiciliació bancària emplenat com cal, que designe el compte bancari de la persona sol·licitant per a l'ingrés de les ajudes.

2. Documentació a presentar en el cas de les obres no iniciades o sense acabar en el moment de presentació de la sol·licitud:

i) Sol·licitud de les ajudes signada com cal per la persona o entitat sol·licitant, segons imprés normalitzat.

ii. Projecte d'execució de l'obra o, si escau, memòria tècnica de l'actuació, que ha d'incloure com a mínim:

1. Dossier tècnic que haurà de fer esment de manera expressa de l'estudi i l'avaluació dels camps d'interés recollits en la base primera de l'ordre especificant i, si escau, justificant, cadascuna de les mesures disposades en relació als criteris de l'apartat setè d'aquesta convocatòria, indicant, si escau, els seus indicadors, i en la qual justifique que l'actuació subvencionable està en execució. Haurà d'incloure's el calendari previst d'execució, per anualitats, segons el peticionari. Haurà d'estar signat per arquitecte/a i/o titulació equivalent.

2. Plans generals i esquemàtics fitats de les parts objecte de l'obra o reforma i de l'actuació a realitzar.

3. Pressupost detallat de les obres desglossat per unitats d'obra, amb mesuraments i aplicació de preus.

4. Fotografies de l'estat de l'actuació objecte d'ajuda abans d'aquesta.

5. Calendari establert de desenvolupament de l'actuació.

iii. Currículum resumit de la trajectòria de l'equip redactor i/o director de l'obra, qualificació i experiència, amb una extensió màxima de 3 DIN-A4:

1. Experiència en redacció i direcció de projectes eco relacionats amb la innovació ecològica en la construcció.

2. Titulacions acadèmiques i formació específica de l'equip interdisciplinari i títols de màster oficials directament relacionats amb la sostenibilitat, la transició ecològica i/o el medi ambient en la construcció.

iv. Certificat que acredite la disponibilitat del terreny i/o dels béns immobles.

v. Acreditació de la propietat del terreny i/o dels béns immobles. Es realitzarà de la següent manera:

1. Propietat de l'immoble. El sol·licitant aportarà un certificat o nota simple emés pel registre de la propietat corresponent.

2. Autorització del propietari per a redactar el projecte objecte d'aquesta convocatòria.

vi. Autorització de la part propietària a la part gestora, inquilina o usufructuària de l'immoble per a realitzar les obres, en el cas que no siga la persona propietària la sol·licitant de les ajudes.

vii. Llicències o autoritzacions municipals que calga per a la realització de les obres o imprés de sol·licitud d'aquestes.

viii. En el cas que els sol·licitants de les ajudes siguen els ajuntaments, hauran d'aportar:

1. Certificat de l'acord de l'òrgan competent del municipi, d'aprovació de la documentació i de presentació de la sol·licitud a la convocatòria.

2. Declaració responsable del municipi sobre, en cas que n'hi haja, el detall de les altres subvencions rebudes o sol·licitades per a les mateixes despeses elegibles, procedents de qualsevol de les administracions o entitats públiques o privades, nacionals o internacionals, amb especificació de la quantia, la data de concessió i l'entitat atorgant.

3. Documentació que acredite l'adhesió de l'ajuntament sol·licitant al Pacte Europeu de les Alcaldies per al Clima i l'Energia. Els ajuntaments en procés d'adhesió a aquest, hauran d'acreditar-ho mitjançant certificat del corresponent acord adoptat per l'òrgan municipal competent.

ix. Inscripció en el Registre de Petjada de Carboni, en la secció referida en l'article 2.1.a segons Reial decret 163/2014, de 14 de març,

concedidas o solicitadas durante el ejercicio fiscal en curso y los dos ejercicios fiscales anteriores.

xi. La documentación justificativa establecida en la base decimosegunda de la orden de bases, entre las que figuran las facturas acreditativas del gasto o inversión realizada, a nombre de la parte solicitante de las ayudas y acompañando el documento bancario que acredite que el abono de la factura se ha efectuado a través de una entidad financiera, y no mediante pago en metálico.

xii. Impreso normalizado de domiciliación bancaria debidamente cumplimentado, designando la cuenta bancaria de la persona solicitante para el ingreso de las ayudas.

2. Documentación a presentar en el caso de las obras no iniciadas o sin terminar en el momento de presentación de la solicitud:

i) Solicitud de las ayudas debidamente firmada por la persona o entidad solicitante, según impreso normalizado.

ii. Proyecto de ejecución de la obra o, en su caso, memoria técnica de la actuación, que debe incluir como mínimo:

1. Dossier tècnic que deberá citar de forma expresa el estudio y evaluación de los campos de interés recogidos en la base primera de la orden especificando y, en su caso justificando, cada una de las medidas dispuestas en relación a los criterios del apartado séptimo de esta convocatoria, indicando, en su caso, sus indicadores, y en la que justifique que la actuación subvencionable está en ejecución. Deberá incluirse el calendario previsto de ejecución, por anualidades, según el peticionario. Deberá estar firmado por arquitecto/a y/o titulación equivalente.

2. Planos generales y esquemáticos acotados de las partes objeto de la obra o reforma y de la actuación a realizar.

3. Presupuesto detallado de las obras desglosado por unidades de obra, con mediciones y aplicación de precios.

4. Fotografías del estado de la actuación objeto de ayuda antes de la misma.

5. Calendario previsto de desarrollo de la actuación.

iii. Currículum resumido de la trayectoria del equipo redactor y/o director de la obra, cualificación y experiencia, con una extensión máxima de 3 DIN-A4:

1. Experiencia en redacción y dirección de proyectos eco relacionados con la innovación ecológica en la construcción.

2. Titulaciones académicas y formación específica del equipo interdisciplinar y títulos de máster oficiales directamente relacionados con la sostenibilidad, la transición ecológica y/o el medioambiente en la construcción.

iv. Certificado que acredite la disponibilidad del terreno y/o de los bienes inmuebles.

v. Acreditación de la propiedad del terreno y/o de los bienes inmuebles. Se realizará del siguiente modo:

1. Propiedad del inmueble. El solicitante aportará un certificado o nota simple emitido por el Registro de la Propiedad correspondiente.

2. Autorización del propietario para redactar el proyecto objeto de esta convocatoria.

vi. Autorización de la parte propietaria a la parte gestora, inquilina o usufructuaria del inmueble para realizar las obras, en el caso de que no sea la persona propietaria la solicitante de las ayudas.

vii. Licencias o autorizaciones municipales que sean precisas para la realización de las obras o impreso de solicitud de las mismas.

viii. En el caso de que los solicitantes de las ayudas sean los ayuntamientos, deberán aportar:

1. Certificado del acuerdo del órgano competente del municipio, de aprobación de la documentación y de presentación de la solicitud a la convocatoria.

2. Declaración responsable del municipio sobre, en caso de que existan, el detalle de las otras subvenciones recibidas o solicitadas para los mismos gastos elegibles, procedentes de cualquiera de las administraciones o entidades públicas o privadas, nacionales o internacionales, con especificación de la cuantía, la fecha de concesión y la entidad otorgante.

3. Documentación que acredite la adhesión del ayuntamiento solicitante al Pacto Europeo de las Alcaldías para el Clima y la Energía. Los ayuntamientos en proceso de adhesión al mismo, deberán acreditarlo mediante certificado del correspondiente acuerdo adoptado por el órgano municipal competente.

ix. Inscripción en el Registro de Huella de Carbono, en la sección referida en el art. 2.1.a) según Real decreto 163/2014, de 14 de marzo,



pel qual es crea el Registre de Petjada de Carboni, compensació i projectes d'absorció de diòxid de carboni, per al registre en la secció de petjada de carboni i de compromisos de reducció d'emissions de gasos d'efecte d'hivernacle.

x) Declaració responsable de la persona o entitat sol·licitant sobre si ha rebut o sol·licitat unes altres ajudes en relació amb l'actuació subvencionada, indicant l'import si escau, segons imprés normalitzat.

xi. En el cas de persones jurídiques, declaració responsable de totes les subvencions que hagen sigut concedides d'acord amb un règim expressament designat com *de minimis*, i que l'entitat tinga concedides o sol·licitades durant l'exercici fiscal en curs i els dos exercicis fiscals anteriors.

xi. Haurà d'acreditar-se la disponibilitat pressupostària i/o financera. Compromís de finançament del 100 % de les actuacions sol·licitades. Els ajuntaments ho acreditaran amb certificat de l'acord municipal adoptat sobre aquest tema, en el qual expressament es referisca que existeix crèdit en el pressupost de la corporació municipal per al finançament en els termes abans indicats amb càrrec a la corresponent partida pressupostària, o bé mitjançant informe de l'interventor o interventora de l'ajuntament; la resta d'entitats acreditaran aquesta circumstància a través de certificat de tesoreria o aval bancari.

xii. Factures acreditatives de la despesa o inversió realitzada, fins al moment de la sol·licitud de l'ajuda, a nom de la part sol·licitant de les ajudes i aportant adjunt el document bancari que acredite que l'abonament de la factura s'ha efectuat a través d'una entitat financera, i no mitjançant pagament en metàl·lic.

xiii. Imprés normalitzat de domiciliació bancària emplenat com cal, que designe el compte bancari de la persona sol·licitant per a l'ingrés de les ajudes.

c) Per al Programa 3: investigació:

A la sol·licitud, amb caràcter general s'adjuntarà la documentació que a continuació s'indica, si bé, la convocatòria respectiva determinarà la documentació específica que, si escau, haja de presentar-se.

La sol·licitud es presentarà junt amb la documentació que es descriu en els següents apartats:

1. Documentació a presentar en el cas de projectes d'investigació aplicada i desenvolupament de producte:

i) Sol·licitud de les subvencions degudament signada per la part sol·licitant, segons imprés normalitzat.

ii. Dossier tècnic que haurà de fer esment de manera expressa de l'estudi i l'avaluació dels camps d'interés recollits en la base primera de l'ordre indicant, si escau, els seus objectius i indicadors i en la qual es justifique que el projecte d'investigació subvencionable està en redacció. Haurà d'incloure's el calendari previst d'execució, per anualitats, segons el peticionari. Haurà d'estar signat pel responsable del projecte d'investigació.

iii. Currículum resumit de la trajectòria de l'equip proponent, qualificació i experiència amb una extensió màxima de 3 fulls DIN-A4:

i) Experiència en redacció i direcció de projectes d'investigació relacionats amb la innovació ecològica en la construcció.

ii. Titulacions acadèmiques de l'equip interdisciplinari i títols de màsters oficials directament relacionats amb la sostenibilitat, la transició ecològica i/o el medi ambient en la construcció.

iv. Inscripció en el Registre de Petjada de Carboni, en la secció referida en l'article 2.1.a segons Reial decret 163/2014, de 14 de març, pel qual es crea el Registre de Petjada de Carboni, compensació i projectes d'absorció de diòxid de carboni, per al registre en la secció de petjada de carboni i de compromisos de reducció d'emissions de gasos d'efecte d'hivernacle.

v. Declaració responsable de la persona o entitat sol·licitant sobre si ha rebut o sol·licitat unes altres subvencions en relació amb l'actuació subvencionada, indicant l'import, si escau, segons imprés normalitzat.

vi. En el cas de persones jurídiques, declaració responsable de totes les subvencions que hagen sigut concedides d'acord amb un règim expressament designat com *de minimis*, i que l'entitat tinga concedides o sol·licitades durant l'exercici fiscal en curs i els dos exercicis fiscals anteriors.

vii. Haurà d'acreditar-se la disponibilitat pressupostària i/o financera. Compromís de finançament del 100 % del projecte d'investigació objecte de subvenció.

por el que se crea el registro de huella de carbono, compensación y proyectos de absorción de dióxido de carbono, para el registro en la sección de huella de carbono y de compromisos de reducción de emisiones de gases de efecto invernadero.

x) Declaración responsable de la persona o entidad solicitante sobre si ha recibido o solicitado otras ayudas en relación con la actuación subvencionada, indicando el importe en su caso, según impreso normalizado.

xi. En el caso de personas jurídicas, declaración responsables de todas las subvenciones que hayan sido concedidas conforme a un régimen expresamente designado como *de minimis*, y que la entidad tenga concedidas o solicitadas durante el ejercicio fiscal en curso y los dos ejercicios fiscales anteriores.

xi. Deberá de acreditarse la disponibilidad presupuestaria y/o financiera. Compromiso de financiación del 100 % de las actuaciones solicitadas. Los ayuntamientos lo acreditarán con certificado del acuerdo municipal adoptado al respecto, en el que expresamente se refiera que existe crédito en el presupuesto de la corporación municipal para la financiación en los términos antes indicados con cargo a la correspondiente partida presupuestaria, o bien mediante informe del interventor o interventora del ayuntamiento; el resto de entidades acreditarán esta circunstancia a través de certificado de tesorería o aval bancario.

xii. Facturas acreditativas del gasto o inversión realizada, hasta el momento de la solicitud de la ayuda, a nombre de la parte solicitante de las ayudas y acompañando el documento bancario que acredite que el abono de la factura se ha efectuado a través de una entidad financiera, y no mediante pago en metálico.

xiii. Impreso normalizado de domiciliación bancaria debidamente cumplimentado, designando la cuenta bancaria de la persona solicitante para el ingreso de las ayudas.

c) Para el Programa 3: investigación:

A la solicitud, con carácter general se acompañará la documentación que a continuación se indica, si bien, la convocatoria respectiva determinará la documentación específica que en su caso deba presentarse.

La solicitud irá acompañada de la documentación que se relaciona en los siguientes apartados:

1. Documentación a presentar en el caso de proyectos de investigación aplicada y desarrollo de producto:

i) Solicitud de las subvenciones debidamente firmada por la parte solicitante, según impreso normalizado.

ii. Dossier tècnic que deberá citar de forma expresa el estudio y evaluación de los campos de interés recogidos en la base primera de la orden indicando, en su caso, sus objetivos e indicadores y en la que se justifique que el proyecto de investigación subvencionable está en redacción. Deberá incluirse el calendario previsto de ejecución, por anualidades, según el peticionario. Deberá estar firmado por el responsable del proyecto de investigación.

iii. Currículum resumido de la trayectoria del equipo proponente, cualificación y experiencia con una extensión máxima de 3 DIN-A4:

i) Experiencia en redacción y dirección de proyectos de investigación relacionados con la innovación ecológica en la construcción.

ii. Titulaciones académicas del equipo interdisciplinar y títulos de másteres oficiales directamente relacionados con la sostenibilidad, la transición ecológica y/o el medio ambiente en la construcción.

iv. Inscripción en el Registro de Huella de Carbono, en la sección referida en el art. 2.1.a según Real decreto 163/2014, de 14 de marzo, por el que se crea el registro de huella de carbono, compensación y proyectos de absorción de dióxido de carbono, para el registro en la sección de huella de carbono y de compromisos de reducción de emisiones de gases de efecto invernadero.

v. Declaración responsable de la persona o entidad solicitante sobre si ha recibido o solicitado otras subvenciones en relación con la actuación subvencionada, indicando el importe en su caso, según impreso normalizado.

vi. En el caso de personas jurídicas, declaración responsables de todas las subvenciones que hayan sido concedidas conforme a un régimen expresamente designado como *de minimis*, y que la entidad tenga concedidas o solicitadas durante el ejercicio fiscal en curso y los dos ejercicios fiscales anteriores.

vii. Deberá de acreditarse la disponibilidad presupuestaria y/o financiera. Compromiso de financiación del 100 % del proyecto de investigación objeto de subvención.



viii. Factures acreditatives de la despesa o inversió realitzada, fins al moment de la presentació de la sol·licitud, a nom de la part sol·licitant de les ajudes i aportant, adjunt, el document bancari que acredite que l'abonament de la factura s'ha efectuat a través d'una entitat financera, i no mitjançant pagament en metàl·lic.

ix. Imprés normalitzat de domiciliació bancària emplenat com cal, que designe el compte bancari de la persona sol·licitant per a l'ingrés de les ajudes.

4. En aquells supòsits en els quals els sol·licitants, en aplicació del que s'estableix en l'article 28 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, manifesten la seua oposició al fet que l'Administració recapte electrònicament la documentació necessària per a la tramitació de l'expedient, hauran d'aportar, a més:

a) NIF o CIF de la part sol·licitant.

b) Certificats de l'Agència Tributària, de la Conselleria d'Hisenda i Model Econòmic i de la Tesoreria General de la Seguretat Social, d'estar al corrent en les seues obligacions.

5. La presentació de la sol·licitud portarà implícita l'acceptació de les bases, fins i tot el que es disposa en la resolució per la qual es convoquen les subvencions.

6. Així mateix, es podrà requerir a la part sol·licitant en qualsevol moment qualssevol altres dades, documents i informes complementaris que resulten necessaris per a la resolució de l'expedient i per a la comprovació de l'actuació realitzada.

7. Es podrà delegar en els serveis territorials competents en matèria d'innovació ecològica en la construcció, en el seu àmbit d'actuació, la gestió de les ajudes i incidències produïdes amb anterioritat a la resolució de la seua concessió.

8. La inexactitud, falsedat o omisió de caràcter essencial en qualsevol dada o document que s'adjunte a la sol·licitud de subvenció deixen sense efecte aquest tràmit, des del moment en què es coneixen i després de l'audiència de l'entitat interessada, i, en conseqüència, comporten la inadmissió de la sol·licitud de subvenció, sense perjudici que puguen ser causa de revocació de la subvenció, si es coneixen amb posterioritat a la concessió.

Dècima. Criteris d'atorgament de la subvenció, selecció i valoració

1. Les subvencions seran concedides d'acord amb els principis de publicitat, transparència, objectivitat, igualtat i no discriminació, i mitjançant el procediment de concurrència competitiva.

2. El procediment de concessió s'iniciarà d'ofici mitjançant convocatòria pública, aprovada per l'òrgan competent i publicada en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*.

3. L'òrgan col·legiat de valoració podrà requerir als interessats totes les dades i acreditacions que consideren necessàries per a la qualificació de les activitats objecte de subvenció.

4. Les sol·licituds que complisquen amb els requisits establits en aquesta ordre seran valorats i puntuats. Per a determinar la valoració, dels projectes i actuacions, i la concessió o denegació d'aquestes ajudes, s'aplicaran els criteris i barems d'avaluació i de puntuació en ordre decreixent de puntuació, segons els criteris que determine aquesta base i la convocatòria corresponent.

5. Un projecte o actuació només podrà ser subvencionat quan la puntuació obtinguda en la valoració aconseguisca una qualificació mínima de 60 punts en la puntuació tècnica dels quals, almenys, 28 punts siguen puntuació relativa a sostenibilitat, en el cas dels Programes 1 i 2, i 35 punts a la valoració científicotècnica, en el cas del Programa 3.

6. Per a determinar la prioritat de les sol·licituds presentades, aquestes es valoraran d'acord amb els criteris descrits en aquest apartat. L'assignació de recursos es farà de manera que s'assigne fins al màxim de la subvenció establida en la base segona, per ordre de prioritat segons la puntuació obtinguda per cada proposta, fins a esgotar els recursos disponibles. En cas d'empat en la puntuació entre dues o més sol·licituds, tindran prioritat els que hagen obtingut major puntuació en els apartats referents a sostenibilitat per als Programes 1 i 2 i, valoració científicotècnica, per al Programa 3.

7. Per al Programa 1. Projectes i el Programa 2. Obres, el comitè tècnic de valoració avaluarà la qualitat i claredat del material lliurat, a més de, cadascun dels següents aspectes:

viii. Facturas acreditativas del gasto o inversión realizada, hasta el momento de la presentación de la solicitud, a nombre de la parte solicitante de las ayudas y acompañando el documento bancario que acredite que el abono de la factura se ha efectuado a través de una entidad financiera, y no mediante pago en metálico.

ix. Impreso normalizado de domiciliación bancaria debidamente cumplimentado, designando la cuenta bancaria de la persona solicitante para el ingreso de las ayudas.

4. En aquellos supuestos en los que los solicitantes, en aplicación de lo establecido en el artículo 28 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, manifiesten su oposición a que la Administración recabe electrónicamente la documentación necesaria para la tramitación del expediente, deberán aportar, además:

a) NIF o CIF de la parte solicitante.

b) Certificados de la Agencia Tributaria, de la Conselleria de Hacienda y Modelo Económico y de la Tesorería General de la Seguridad Social, de estar al corriente en sus obligaciones.

5. La presentación de la solicitud llevará implícita la aceptación de las bases, incluido lo dispuesto en la resolución por la que se convoquen las subvenciones.

6. Asimismo, se podrá requerir de la parte solicitante en cualquier momento cualesquiera otros datos, documentos e informes complementarios que resulten necesarios para la resolución del expediente y para la comprobación de la actuación realizada.

7. Se podrá delegar en los servicios territoriales competentes en materia de innovación ecológica en la construcción, en su ámbito de actuación, la gestión de las ayudas e incidencias producidas con anterioridad a la resolución de su concesión.

8. La inexactitud, falsedad u omisión de carácter esencial en cualquier dato o documento que acompañe a la solicitud de subvención dejan sin efecto este trámite, desde el momento en que se conozcan y previa audiencia de la entidad interesada, y, en consecuencia, comportan la inadmisión de la solicitud de subvención, sin perjuicio que puedan ser causa de revocación de la subvención, si se conocen con posterioridad a la concesión.

Dècima. Criterios de otorgamiento de la subvención, selección y valoración

1. Las subvenciones serán concedidas de acuerdo con los principios de publicidad, transparencia, objetividad, igualdad y no discriminación, y mediante el procedimiento de concurrència competitiva.

2. El procedimiento de concesión se iniciará de oficio mediante convocatoria pública, aprobada por el órgano competente y publicada en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*.

3. El órgano colegiado de valoración podrá requerir a los interesados todos los datos y acreditaciones que consideren necesarias para la calificación de las actividades objeto de subvención.

4. Las solicitudes que cumplan con los requisitos establecidos en esta orden serán valorados y puntuados. Para determinar la valoración, de los proyectos y actuaciones, y la concesión o denegación de estas ayudas, se aplicarán los criterios y baremos de evaluación y de puntuación en orden decreciente de puntuación, según los criterios que determine esta base y la correspondiente convocatoria.

5. Un proyecto o actuación solo podrá ser subvencionado cuando la puntuación obtenida en la valoración alcance una calificación mínima de 60 puntos en la puntuación técnica de los que, al menos, 28 puntos sean puntuación relativa a sostenibilidad, en el caso de los Programas 1 y 2, y 35 puntos a la valoración científico-técnica, en el caso del Programa 3.

6. Para determinar la prioridad de las solicitudes presentadas, estas se valorarán de acuerdo con los criterios descritos en este apartado. La asignación de recursos se hará de forma que se asigne hasta el máximo de la subvención establecida en la base segunda, por orden de prioridad según la puntuación obtenida por cada propuesta, hasta agotar los recursos disponibles. En caso de empate en la puntuación entre dos o más solicitudes, tendrán prioridad los que hayan obtenido mayor puntuación en los apartados referentes a sostenibilidad para los Programas 1 y 2 y, valoración científico-técnica, para el Programa 3.

7. Para el Programa 1. Proyectos y el Programa 2. Obras, el comité técnico de valoración evaluará la calidad y claridad del material entregado, además de, cada uno de los siguientes aspectos:



a) **TRAJECTÒRIA** de l'equip interdisciplinari, qualificació i experiència de l'equip redactor del projecte i/o director de l'obra, amb un màxim de 5 punts.

i) Experiència en redacció i direcció de projectes eco relacionats amb la innovació ecològica en la construcció, fins a 3 punts.

ii. Titulacions acadèmiques i formació específica de l'equip interdisciplinari descrites en la base segona i títols de màster oficials directament relacionats amb la sostenibilitat, la transició ecològica i/o el medi ambient en la construcció, fins a 2 punts.

b) **QUALITAT** tècnica del projecte, amb un màxim de 12 punts:

i) Qualitat i claredat del material lliurat. Adequació de la memòria/dossier tècnica als criteris de la present ordre, evidenciant com l'actuació s'ajusta a les mesures relatives a cadascuna dels requisits d'aquesta. Es valorarà especialment la justificació de quins són els indicadors que s'han considerat per a avaluar l'èxit de les diferents mesures i solucions incorporades a l'actuació, fins a 3 punts.

ii. Contextualització, coherència i inserció urbana de la proposta arquitectònica amb l'entorn. Valoració de la resposta arquitectònica en relació amb l'entorn construït, considerant el valor afegit que suposa i la millora de la qualitat del lloc on se situa, atenint els valors socioculturals i naturals del lloc, fins a 3 punts.

iii. Qualitat i interès arquitectònic de l'actuació, inclosos els aspectes de novetat i rellevància en relació amb l'estat de coneixement, però també la claredat, senzillesa i concisió respecte als continguts, desenvolupament i resultats esperats del projecte, (plantejaments diferenciadors, innovació, funció, contemporaneïtat, cultura, societat, manteniment, normativa, etc.), fins a 6 punts.

c) **PERTINÈNCIA DE L'ACTUACIÓ**, amb un màxim de 12 punts.

i) Alineació del projecte o obra amb els Objectius de Desenvolupament Sostenible i les directives europees en el marc de la sostenibilitat i la transició ecològica segons el que es disposa en el preàmbul d'aquesta Ordre, fins a 4 punts.

ii. Foment de la rehabilitació i la regeneració urbana, promovent un ús raonable del territori, les preexistències i els recursos disponibles per a promoure un model basat en la sostenibilitat i en la integració dels aspectes culturals, socials, econòmics i ambientals, fins a 4 punts.

iii. Vulnerabilitat de l'àmbit d'actuació, fins a 6 punts. Conforme al Visor d'Espais Urbans Sensibles de la Comunitat Valenciana (VEUS), disponible en la web de la Vicepresidència Segona i Conselleria d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica, es valorarà mitjançant el nivell mitjà de vulnerabilitat (NMV) de l'àmbit d'actuació que estableix el VEUS, fins a 4 punts.

d) **INTERÉS CIENTÍFIC** i **INNOVADOR** de la proposta. Incorporació de solucions innovadores que suposen una transferència de coneixement i requerisquen ser validades en un entorn real, que convertisquen l'actuació en un demostrador viu que, assumint risc comercial, de gestió i/o tecnològic puguen reportar beneficis que impacten positivament en termes de sostenibilitat social, mediambiental i econòmica. Aquest impacte haurà de ser estimat i justificat, aportant indicadors i fonts de verificació que permeten avaluar el correcte acompliment.

Les solucions proposades podran ser de diversa índole: implementació de nous models tipològics, sistemes que afavorisquen una adequada gestió i manteniment de la intervenció, mecanismes de sensibilització i conscienciació dels usuaris, eines que afavorisquen la integració i accessibilitat universal així com tecnologies, instal·lacions, sistemes constructius, materials, productes o qualsevol iniciativa d'acord amb els objectius perseguits per la present ordre. Es podran valorar aspectes com el nivell d'experimentació o l'aplicació comercial de patents, fins a 15 punts.

e) **SOSTENIBILITAT**. Inclusió dels objectius i mesures que fomenten la transició ecològica, promoguen la resiliència dels espais que habitem, i afavorisquen la integració i el benestar de les persones.

Sobre la base de la naturalesa de l'actuació, s'afavorirà la transferència del coneixement i la innovació aplicada, per tant, la proposta haurà d'incorporar els indicadors i fonts de verificació necessàries per a avaluar la resposta de les solucions proposades.

a) Mesures relatives a la sostenibilitat ambiental i descarbonització, fins a 28 punts:

a) **TRAYECTORIA** del equipo interdisciplinar, cualificación y experiencia del equipo redactor del proyecto y/o director de la obra, con un máximo de 5 puntos.

i) Experiencia en redacción y dirección de proyectos eco relacionados con la innovación ecológica en la construcción, hasta 3 puntos.

ii. Titulaciones académicas y formación específica del equipo interdisciplinar relacionadas en la base segunda y títulos de máster oficiales directamente relacionados con la sostenibilidad, la transición ecológica y/o el medioambiente en la construcción, hasta 2 puntos.

b) **CALIDAD** técnica del proyecto, con un máximo de 12 puntos:

i) Calidad y claridad del material entregado. Adequación de la memoria/dossier técnica a los criterios de la presente orden, evidenciando como la actuación se ajusta a las medidas relativas a cada una de los requisitos de la misma. Se valorará especialmente la justificación de cuales son los indicadores que se han considerado para evaluar el éxito de las distintas medidas y soluciones incorporadas a la actuación, hasta 3 pts.

ii. Contextualización, coherencia e inserción urbana de la propuesta arquitectónica con el entorno. Valoración de la respuesta arquitectónica en relación con el entorno construido, considerando el valor añadido que supone y la mejora de la calidad del lugar donde se ubica, atendiendo los valores socioculturales y naturales del lugar, hasta 3 pts.

iii. Calidad e interés arquitectónico de la actuación, incluyendo los aspectos de novedad y relevancia en relación con el estado de conocimiento, pero también la claridad, sencillez y concisión respecto a los contenidos, desarrollo y resultados esperados del proyecto, (planteamientos diferenciadores, innovación, función, contemporaneidad, cultura, sociedad, mantenimiento, normativa, etc.), hasta 6 pts.

c) **PERTINENCIA DE LA ACTUACIÓN**, con un máximo de 12 puntos.

i) Alineación del proyecto u obra con los Objetivos de Desarrollo Sostenible y las directivas europeas en el marco de la sostenibilidad y la transición ecológica según lo dispuesto en el Preámbulo de esta orden, hasta 4 pts.

ii. Fomento de la rehabilitación y la regeneración urbana, promoviendo un uso razonable del territorio, las preexistencias y los recursos disponibles promoviendo un modelo basado en la sostenibilidad y en la integración de los aspectos culturales, sociales, económicos y ambientales, hasta 4 pts.

iii. Vulnerabilidad del ámbito de actuación, hasta 6 puntos. Conforme al Visor de Espacios Urbanos Sensibles de la Comunitat Valenciana (VEUS), disponible en la web de la Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Vivienda y Arquitectura Bioclimática, se valorará mediante el nivel medio de vulnerabilidad (NMV) del ámbito de actuación que establece el VEUS, hasta 4 puntos.

d) **INTERÉS CIENTÍFICO** e **INNOVADOR** de la propuesta. Incorporación de soluciones innovadoras que supongan una transferencia de conocimiento y requieran ser validadas en un entorno real, convirtiendo la actuación en un demostrador vivo que, asumiendo riesgo comercial, de gestión y/o tecnològic puedan reportar beneficios que impacten positivamente en términos de sostenibilidad social, medioambiental y económica. Dicho impacto deberá ser estimado y justificado, aportando indicadores y fuentes de verificación que permitan evaluar el correcto desempeño.

Las soluciones propuestas podrán ser de diversa índole: implementación de nuevos modelos tipológicos, sistemas que favorezcan una adecuada gestión y mantenimiento de la intervención, mecanismos de sensibilización y concienciación de los usuarios, herramientas que favorezcan la integración y accesibilidad universal así como tecnologías, instalaciones, sistemas constructivos, materiales, productos o cualquier iniciativa de acuerdo con los objetivos perseguidos por la presente orden. Se podrán valorar aspectos tales como el nivel de experimentación o la aplicación comercial de patentes, hasta 15 pts.

e) **SOSTENIBILIDAD**. Inclusión de los objetivos y medidas que fomenten la transición ecológica, promuevan la resiliencia de los espacios que habitamos, y favorezcan la integración y el bienestar de las personas.

En base a la naturaleza de la actuación, se favorecerá la transferencia del conocimiento y la innovación aplicada, por tanto, la propuesta deberá incorporar los indicadores y fuentes de verificación necesarias para evaluar la respuesta de las soluciones propuestas.

a) Medidas relativas a la sostenibilidad ambiental y descarbonización, hasta 28 puntos:



1. Integració en la proposta dels principis de l'economia circular, prevalent l'aprofitament i reutilització dels recursos disponibles i reduint la necessitat de matèries primeres segons el Pla d'acció de la Unió Europea per a l'economia circular i en l'Estratègia Espanyola d'Economia Circular «Espanya Circular 2030».

a) Incorporació en la proposta els principis de la Bioconstrucció, mitjançant la utilització de sistemes i materials de baix impacte ambiental o ecològics, de procedència natural i els productes de proximitat, que permeten reduir la petjada ambiental, minimitzant l'emissió de gasos d'efecte d'hivernacle i l'ús de combustibles fòssils, fins a 4 punts.

b) Estratègia durant el cicle de vida de l'actuació, amb la qual es busque limitar les emissions de gasos d'efecte d'hivernacle durant la seua vida útil. Es valora l'impacte ambiental que suposa tot el procés, des del disseny, l'execució, la seua gestió i manteniment, i es contempla la seua possible desconstrucció en cas que no puga estendre's la seua vida útil, fins a 4 punts.

c) Estratègia de gestió de residus durant la fase d'ús, gestió i manteniment de l'edifici, incorporant estimacions per a la reutilització i reciclatge dels residus, fins a 4 punts.

2. Mesures actives. Incorporació en la proposta dels principis d'ocupació eficient dels recursos tant hídrics com d'energia.

a) Aigua. Incorporació en la proposta de sistemes eficients per al consum d'aigua i la seua reutilització complint, almenys, amb una de les mesures recollides en la «Guia Verda de mesures mediambientals en la contractació pública en a l'àmbit de l'edificació de la Generalitat», referida a reutilització d'aigües grises o aprofitament d'aigües pluvials. Justificació de l'estalvi aconseguit mitjançant la utilització d'aquests sistemes en el consum d'aigua total anual de l'actuació (litres/any de l'edifici), fins a 4 punts.

b) Energia. Incorporació en la proposta d'instal·lacions o sistemes que complisquen el que es recull en la «Guia Verda de mesures mediambientals en la contractació pública en a l'àmbit de l'edificació de la Generalitat». Es valoraran les actuacions que superen l'exposat en la normativa d'obligat compliment, la incorporació del càlcul de l'eficiència energètica en la fase d'ús (kWh/m²/any), justificant la reducció del consum d'energia primària no renovable i aposta per l'autoconsum procedent de fonts renovables fins a arribar a l'autosuficiència o a ser una actuació d'energia positiva. S'haurà d'utilitzar un procediment de simulació energètica dinàmica per a la justificació, fins a 4 punts.

3. Mesures passives. Incorporació de mesures passives de disseny bioclimàtic, amb l'objectiu d'aconseguir el confort, la salut i el benestar de les persones, a fi de millorar la seua resposta i reduint la demanda energètica de l'edifici, fins a 4 punts.

a) Renaturalització en cobertes, jardins verticals, patis, etc, com a contribució a la reducció de l'efecte illa de calor, afavorint l'ombreig, el control de la humitat ambiental i l'aïllament tèrmic.

b) Control de les condicions higrotèrmiques i grau de confort considerant com a paràmetres: temperatura, humitat i velocitat de l'aire. Es valoraran sistemes adequats de monitoratge.

c) Reducció de la demanda energètica de l'actuació a valors quasi nuls. Es valorarà la limitació de la calefacció i refrigeració anual, segons la superfície útil de referència energètica.

4. Estratègies destinades a fomentar la resiliència enfront del canvi climàtic i les seues conseqüències immediates, com ara l'elevació de la temperatura o les inundacions, així com riscos d'una altra índole que pogueren identificar-se, i es valorarà la capacitat d'adaptació de la proposta enfront de les vulnerabilitats detectades i la capacitat de resposta. En definitiva, es busca tindre en compte el grau en què el disseny de l'actuació compte amb característiques que el doten amb una major resiliència inherent i, per tant, li proporcionen un marge addicional per a l'adaptació al llarg del temps, fins a 4 punts.

b) Mesures relatives a la sostenibilitat social, fins a 16 punts:

1. Integració dels principis de biohabitabilitat de l'actuació, amb l'objectiu d'aconseguir el confort, la salut i el benestar de les persones. Es buscarà aconseguir espais saludables i còmodes tenint en compte diversos factors, com l'adequada qualitat de l'aire, el confort higrotèrmic, l'adequada il·luminació, l'estudi acústic i protecció del soroll o l'ús de materials naturals que reduïsquen l'ús de tòxics, fins a 4 punts.

1. Integración en la propuesta de los principios de la economía circular, primando el aprovechamiento y reutilización de los recursos disponibles y reduciendo la necesidad de materias primas según el Plan de acción de la Unión Europea para la economía circular y en la Estrategia Española de Economía Circular «España Circular 2030».

a) Incorporación en la propuesta los principios de la Bioconstrucción, mediante la utilización de sistemas y materiales de bajo impacto ambiental o ecológicos, de procedencia natural y los productos de proximidad, que permitan reducir la huella ambiental, minimizando la emisión de gases de efecto invernadero y el uso de combustibles fósiles, hasta 4 ptos.

b) Estrategia durante el ciclo de vida de la actuación, con la que se busque limitar las emisiones de gases de efecto invernadero durante su vida útil. Se valora el impacto ambiental que supone todo el proceso, desde el diseño, la ejecución, su gestión y mantenimiento, y contemplando su posible deconstrucción en caso que no pueda extenderse su vida útil, hasta 4 ptos.

c) Estrategia de gestión de residuos durante la fase de uso, gestión y mantenimiento del edificio, incorporando estimaciones para la reutilización y reciclado de los residuos, hasta 4 ptos.

2. Medidas activas. Incorporación en la propuesta de los principios de empleo eficiente de los recursos tanto hídricos como de energía.

a) Agua. Incorporación en la propuesta de sistemas eficientes para el consumo de agua y su reutilización cumpliendo, al menos, con una de las medidas recogidas en la «Guía Verde de medidas medioambientales en la contratación pública en el ámbito de la edificación de la Generalitat», referida a reutilización de aguas grises o aprovechamiento de aguas pluviales. Justificación del ahorro conseguido mediante la utilización de estos sistemas en el consumo de agua total anual de la actuación (litros/año del edificio), hasta 4 ptos.

b) Energía. Incorporación en la propuesta de instalaciones o sistemas que cumplan lo recogido en la «Guía Verde de medidas medioambientales en la contratación pública en el ámbito de la edificación de la Generalitat». Se valorarán las actuaciones que superen lo expuesto en la normativa de obligado cumplimiento, la incorporación del cálculo de la eficiencia energética en la fase de uso (kWh/m²/año), justificando la reducción del consumo de energía primaria no renovable y apuesta por el autoconsumo procedente de fuentes renovables hasta llegar a la autosuficiencia o a ser una actuación de energía positiva. Se deberá utilizar un procedimiento de simulación energética dinámica para la justificación, hasta 4 puntos.

3. Medidas pasivas. Incorporación de medidas pasivas de diseño bioclimático, con el objetivo de lograr el confort, la salud y el bienestar de las personas, mejorando su respuesta y reduciendo la demanda energética del edificio, hasta 4 puntos.

a) Renaturalización en cubiertas, jardines verticales, patios, etc, como contribución a la reducción del efecto isla de calor, favoreciendo el sombreadamiento, control de la humedad ambiental y aislamiento térmico.

b) Control de las condiciones higrotérmicas y grado de confort considerando como parámetros: temperatura, humedad y velocidad del aire. Se valorarán sistemas adecuados de monitorización.

c) Reducción de la demanda energética de la actuación a valores casi nulos. Se valorará la limitación de la calefacción y refrigeración anual, según la superficie útil de referencia energética.

4. Estrategias destinadas a fomentar la resiliencia frente al cambio climático y sus consecuencias inmediatas, tales como la elevación de la temperatura o las inundaciones, así como a riesgos de otra índole que pudieran identificarse valorando la capacidad de adaptación de la propuesta frente a las vulnerabilidades detectadas y la capacidad de respuesta. En definitiva, se busca tener en cuenta el grado en que el diseño de la actuación cuente con características que lo doten de una mayor resiliencia inherente y, por tanto, le proporcionen un margen adicional para la adaptación a lo largo del tiempo, hasta 4 puntos.

b) Medidas relativas a la sostenibilidad social, hasta 16 puntos:

1. Integración de los principios de biohabitabilidad de la actuación, con el objetivo de lograr el confort, la salud y el bienestar de las personas. Se buscará conseguir espacios saludables y cómodos teniendo en cuenta diversos factores, como la adecuada calidad del aire, el confort higrotérmico, la adecuada iluminación, el estudio acústico y protección del ruido o el empleo de materiales naturales que reduzcan el empleo de tóxicos, hasta 4 ptos



2. Equitat habitacional. Plantejament inclusiu que integre la perspectiva de gènere, afavorisca la integració i mitigue el desequilibri social, que afavorisca també el desenvolupament autònom i potencie la identificació i el sentit de pertinença al lloc així com la igualtat d'oportunitats que garantisca la justícia social.

Es valoraran les actuacions que garantisquen la participació, l'accessibilitat i la percepció de seguretat de les dones d'acord amb les àrees temàtiques del «Set per a introduir la perspectiva de gènere en el procés urbà» publicat per la Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori, fins a 4 punts.

3. Integració de sistemes, fins a 4 punts:

– de SENSIBILITZACIÓ dels usuaris de l'edifici que perseguisquen la conscienciació sobre la importància d'adoptar mesures de foment de la sostenibilitat i prendre acció per a la transició ecològica.

– que impulsen nous models de GOVERNANÇA per a una adequada gestió de l'edifici.

4. IMPACTE SOCIAL i rellevància col·lectiva de l'actuació, fins a 4 punts

c) Mesures relatives a la sostenibilitat econòmica, fins a 12 punts:

1. Construcció 4.0. Es valorarà la integració dels principis de la construcció 4.0 o aposta tecnològica del sector, i es valoraran projectes i obres que demostrin una evolució del sector tradicional de la construcció per a pivotar sobre els pilars de la industrialització dels processos constructius i la incorporació de tecnologies emergents, incentivant la creació de llocs de treball especialitzats que milloren les condicions de seguretat i salut de les persones treballadores i impulsen la prefabricació com a tecnologia constructiva industrialitzada i reproducible, que posa en pràctica els conceptes de construcció seca, ràpida, precisa i econòmica, que siga garant d'una execució precisa i de qualitat, fins a 6 punts.

2. Integració en l'actuació de sistemes de gestió i manteniment que permeten el monitoratge de l'edifici per a avaluar el seu rendiment i millorar la seua gestió durant el seu cicle de vida mostrant els indicadors referents a l'ús eficient de recursos, fins a 6 punts.

8. A la puntuació dels criteris tècnics de valoració anteriors es podrà afegir puntuació addicional en el cas que es complisquen els següents criteris:

a) En el cas d'iniciatives públiques que es desenvolupen per part dels ajuntaments adherits o en procés d'adhesió al Pacte Europeu de les Alcaldies per al Clima i l'Energia, se sumaran 9 punts addicionals.

b) En el cas d'iniciatives públiques de projectes que es desenvolupen per entitats locals, se sumaran 7 punts addicionals.

c) En el cas d'actuacions realitzades per entitats inscrites en el Registre de Petjada de Carboni, compensació i projectes d'absorció de diòxid de carboni, creat mitjançant Reial decret 163/2014, de 14 de març, se sumaran 4 punts addicionals.

2. Equidad habitacional. Planteamiento inclusivo que integre la perspectiva de género, favorezca la integración y mitigue el desequilibrio social, favoreciendo el desarrollo autónomo y potenciando la identificación y el sentido de pertenencia al lugar así como la igualdad de oportunidades que garantiza la justicia social.

Se valorarán las actuaciones que garanticen la participación, la accesibilidad y la percepción de seguridad de las mujeres conforme a las áreas temáticas del «Set para introducir la perspectiva de género en el proceso urbano» publicado por la Conselleria de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio, hasta 4 puntos.

3. Integración de sistemas, hasta 4 ptos:

– de SENSIBILIZACIÓN de los usuarios del edificio que persigan la concienciación acerca de la importancia de adoptar medidas de fomento de la sostenibilidad y tomar acción para la transición ecológica.

– que impulsen nuevos modelos de GOBERNANZA para una adecuada gestión del edificio.

4. IMPACTO SOCIAL y relevancia colectiva de la actuación, hasta 4 ptos.

c) Medidas relativas a la sostenibilidad económica, hasta 12 puntos:

1. Construcción 4.0. Se valorará la integración de los principios de la construcción 4.0 o apuesta tecnológica del sector, valorándose proyectos y obras que demuestren una evolución del sector tradicional de la construcción para pivotar sobre los pilares de la industrialización de los procesos constructivos y la incorporación de tecnologías emergentes, incentivando la creación de puestos de trabajo especializados que mejoren las condiciones de seguridad y salud de las personas trabajadoras e impulsando la prefabricación como tecnología constructiva industrializada y replicable que pone en práctica los conceptos de construcción seca, rápida precisa y económica, siendo garante de una ejecución precisa y de calidad, hasta 6 ptos.

2. Integración en la actuación de sistemas de gestión y mantenimiento que permitan la monitorización del edificio para evaluar su rendimiento y mejorar su gestión durante su ciclo de vida mostrando los indicadores referentes al uso eficiente de recursos, hasta 6 ptos.

8. A la puntuación de los criterios técnicos de valoración anteriores se podrá añadir puntuación adicional en el caso de que se cumplan los siguientes criterios:

a) En el caso de iniciativas públicas que se desarrollen por parte de los ayuntamientos adheridos o en proceso de adhesión al Pacto Europeo de las Alcaldías para el Clima y la Energía, se sumarán 9 puntos adicionales.

b) En el caso de iniciativas públicas de proyectos que se desarrollen por entidades locales, se sumarán 7 puntos adicionales.

c) En el caso de actuaciones realizadas por entidades inscritas en el Registro de Huella de Carbono, compensación y proyectos de absorción de dióxido de carbono, creado mediante Real decreto 163/2014, de 14 de marzo, se sumarán 4 puntos adicionales.

Criteris de valoració		Punts	
1. TRAJECTÒRIA de l'equip, qualificació i experiència	Experiència	3	5
	Títols de màster oficials	2	
2. QUALITAT tècnica del projecte	SOLUCIÓ arquitectònica de l'actuació amb l'ENTORN	QUALITAT I CLAREDAT del material lliurat	12
		Valoració de la RESPOSTA respecte al seu entorn i espai urbà	
		VALOR ARQUITECTÒNIC	
3. PERTINÈNCIA de l'actuació	ALINEACIÓ amb els ODS així com les Estratègies i Plans de la Generalitat	4	12
	Foment de la REHABILITACIÓ o REGENERACIÓ urbana	4	
	Vulnerabilitat de l'àmbit d'actuació, conforme al Visor d'Espais Urbans Sensibles de la CV (VEUS)	4	
4. INTERÉS CIENTÍFIC de l'actuació a través de solucions INNOVADORS		15	

5. SOSTENIBILITAT	Mesures relatives a SOSTENIBILITAT AMBIENTAL I DESCARBONITZACIÓ	ECONOMIA CIRCULAR	BIOCONSTRUCCIÓ:	4	28
			CICLE DE VIDA	4	
			GESTIÓ DE RESIDUS	4	
		MESURES ACTIVES	AIGUA	4	
			ENERGIA	4	
		MESURES PASSIVES de disseny bioclimàtic	4		
	RESILIÈNCIA	4			
	Mesures relatives a la SOSTENIBILITAT SOCIAL	BIOHABILITAD	4	16	
		EQUITAT HABITACIONAL	4		
		SENSIBILITZACIÓ I GOVERNANÇA	4		
IMPACTE SOCIAL		4			
Mesures relatives a la SOSTENIBILITAT ECONÒMICA	CONSTRUCCIÓ 4.0	6	12		
	GESTIÓ I MONITORITZACIÓ	6			
Puntuació tècnica				Màxim 100 punts	
6. Iniciatives públiques que es desenvolupen per part dels ajuntaments adherits o en procés d'adhesió al Pacte Europeu de les Alcaldies per al Clima i l'Energia				9	20
7. Iniciatives públiques que es desenvolupen per entitats locals				7	
8. Entitats inscrites en el Registre de Petjada de Carboni, compensació i projectes d'absorció de diòxid de carboni				4	
Puntuació addicional				Màxim 20 punts	
PUNTUACIÓ TOTAL				Màxim 120 punts	

* * * * *

Criterios de valoración			Puntos		
1. TRAYECTORIA del equipo, cualificación y experiencia	Experiencia		3	5	
	Títulos de máster oficiales		2		
2. CALIDAD técnica del proyecto	SOLUCIÓN arquitectónica de la actuación con el ENTORNO	CALIDAD Y CLARIDAD del material entregado	3	12	
		Valoración de la RESPUESTA respecto a su entorno y espacio urbano	3		
		VALOR ARQUITECTÓNICO	6		
3. PERTINENCIA de la actuación	ALINEACIÓN con los ODS así como las Estrategias y Planes de la Generalitat		4	12	
	Fomento de la REHABILITACIÓN o REGENERACIÓN urbana		4		
	Vulnerabilidad del ámbito de actuación, conforme al Visor de Espacios Urbanos Sensibles de la CV (VEUS)		4		
4. INTERÉS CIENTÍFICO de la actuación a través de soluciones INNOVADORES			15		
5. SOSTENIBILIDAD	Medidas relativas a SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y DESCARBONIZACIÓN	ECONOMÍA CIRCULAR	BIOCONSTRUCCIÓN:	4	28
			CICLO DE VIDA	4	
			GESTION DE RESIDUOS	4	
		MEDIDAS ACTIVAS	AGUA	4	
			ENERGIA	4	
		MEDIDAS PASIVAS de diseño bioclimático	4		
	RESILIENCIA	4			
	Medidas relativas a la SOSTENIBILIDAD SOCIAL	BIOHABILITAD	4	16	
		EQUIDAD HABITACIONAL	4		
		SENSIBILIZACIÓN Y GOBERNANZA	4		
IMPACTO SOCIAL		4			
Medidas relativas a la SOSTENIBILIDAD ECONÓMICA	CONSTRUCCION 4.0	6	12		
	GESTION Y MONITORIZACION	6			
Puntuación técnica			Max 100 ptos		

6. Iniciativas públicas que se desarrollen por parte de los ayuntamientos adheridos o en proceso de adhesión al Pacto Europeo de las Alcaldías para el Clima y la Energía	9	20
7. Iniciativas públicas que se desarrollen por entidades locales	7	
8. Entidades inscritas en el Registro de Huella de Carbono, compensación y proyectos de absorción de dióxido de carbono	4	
Puntuación adicional	Max 20 pts	
PUNTUACIÓN TOTAL	Max 120 pts	

6. Per al Programa 3: investigació, el comitè tècnic de valoració avaluàrà la qualitat i claredat del material lliurat, a més de, cadascun dels següents aspectes:

a) TRAJECTÒRIA de l'equip, qualificació, experiència i interdisciplinarietat de l'equip redactor del projecte d'investigació amb un màxim de 30 punts.

b) Valoració CIENTIFICOTÈCNICA del projecte d'investigació, amb un màxim de 70 punts, en la qual es valorarà:

- i) Grau d'innovació de la proposta
- ii. Contribució al repte plantejat per la present ordre de bases.
- iii. Resultat de transferència de coneixement esperats.

9. A la puntuació dels criteris tècnics de valoració anteriors es podrà afegir puntuació addicional en el cas que es complisquen els següents criteris:

a) En el cas d'iniciatives públiques de projectes d'investigació aplicada i desenvolupament de producte en matèria d'innovació en l'arquitectura que es desenvolupen per entitats públiques, se sumaran 15 punts addicionals.

b) En el cas d'actuacions realitzades per entitats inscrites en el Registre de Petjada de Carboni, compensació i projectes d'absorció de diòxid de carboni, creat mitjançant Reial decret 163/2014, de 14 de març, se sumaran 5 punts addicionals.

<i>Criteris de valoració</i>	<i>Punts</i>	
1. TRAJECTÒRIA de l'equip, qualificació i experiència	30	
2. Valoració CIENTIFICOTÈCNICA del projecte d'investigació	70	
Puntuació tècnica	Màxim, 100 punts	
3. En el cas d'iniciatives públiques de projectes d'investigació aplicada i desenvolupament de producte en matèria d'innovació en l'arquitectura	15	20
4. Entitats inscrites en el Registre de Petjada de Carboni, compensació i projectes d'absorció de diòxid de carboni	5	
Puntuació addicional	Màxim, 20 punts	
PUNTUACIÓ TOTAL	Màxim, 120 punts	

10. La comissió tècnica emetrà un informe detallant els criteris i normes determinats en la present ordre i la corresponent convocatòria, especificarà la valoració i ponderació de les sol·licituds, i establirà una prelación per ordre de major a menor puntuació de les sol·licituds, amb l'import de la quantia de la subvenció en aquelles sol·licituds que resulten estimades

Onzena. Tramitació, instrucció del procediment i resolució d'ajudes

1. L'òrgan competent per a l'ordenació i instrucció del procediment de concessió de la subvenció serà la direcció general competent en matèria d'innovació ecològica en la construcció que, en qualsevol moment del procediment, podrà acordar, d'ofici, totes les actuacions necessàries per a la determinació, coneixement i comprovació de les dades en virtut dels quals ha de pronunciar-se la resolució.

2. La persona titular de la direcció general competent en matèria d'innovació ecològica en la construcció, per delegació de la persona titular de la conselleria competent en matèria d'habitatge i arquitectura bioclimàtica, que mitjançant la present ordre li confereix, resoldrà sobre

6. Para el Programa 3: investigación, el comité técnico de valoración evaluará la calidad y claridad del material entregado, además de, cada uno de los siguientes aspectos:

a) TRAYECTORIA del equipo, cualificación, experiencia e interdisciplinariedad del equipo redactor del proyecto de investigación con un máximo de 30 puntos.

b) Valoración CIENTÍFICO-TÉCNICA del proyecto de investigación, con un máximo de 70 puntos, en la que se valorará:

- i) Grado de innovación de la propuesta
- ii. Contribución al reto planteado por la presente orden de bases.
- iii. Resultado de transferencia de conocimiento esperados.

9. A la puntuación de los criterios técnicos de valoración anteriores se podrá añadir puntuación adicional en el caso de que se cumplan los siguientes criterios:

a) En el caso de iniciativas públicas de proyectos de investigación aplicada y desarrollo de producto en materia de de innovación en la arquitectura que se desarrollen por entidades públicas, se sumarán 15 puntos adicionales.

b) En el caso de actuaciones realizadas por entidades inscritas en el Registro de Huella de Carbono, compensación y proyectos de absorción de dióxido de carbono, creado mediante Real decreto 163/2014, de 14 de marzo, se sumarán 5 puntos adicionales.

<i>Criterios de valoración</i>	<i>Puntos</i>	
1. TRAYECTORIA del equipo, cualificación y experiencia	30	
2. Valoración CIENTÍFICO-TÉCNICA del proyecto de investigación	70	
Puntuación técnica	MÁX 100 pts	
3. En el caso de iniciativas públicas de proyectos de investigación aplicada y desarrollo de producto en materia de de innovación en la arquitectura	15	20
4. Entidades inscritas en el Registro de Huella de Carbono, compensación y proyectos de absorción de dióxido de carbono	5	
Puntuación adicional	MÁX 20 pts	
PUNTUACIÓN TOTAL	MÁX 120 pts	

10. La comisión técnica emitirá un informe detallando los criterios y normas determinados en la presente orden y la correspondiente convocatoria, especificará la valoración y ponderación de las solicitudes, y establecerá una prelación por orden de mayor a menor puntuación de las solicitudes, con el importe de la cuantía de la subvención en aquellas solicitudes que resulten estimadas

Decimoprimer. Tramitación, instrucció del procedimiento y resolución de ayudas

1. El órgano competente para la ordenación e instrucció del procedimiento de concesión de la subvención serà la direcció general competente en materia de innovación ecològica en la construcció que, en cualquier momento del procedimiento, podrá de oficio, acordar todas las actuaciones necesarias para la determinación, conocimiento y comprobación de los datos en virtud de los cuales debe pronunciarse la resolución.

2. La persona titular de la direcció general competente en materia de innovación ecològica en la construcció, por delegación de la persona titular de la conselleria competente en materia de vivienda y arquitectura bioclimàtica, que mediante la presente orden le confie-

la concessió de l'ajuda sol·licitada, a proposta d'un òrgan col·legiat constituït a tal fi. Així mateix, podrà designar suplent, en cas d'impossibilitat d'assistència d'algun membre de l'òrgan col·legiat.

3. L'òrgan col·legiat de valoració estarà integrat, per raó de les responsabilitats i qualificació tècnica inherents al seu càrrec, per les persones titulars de la Subdirecció General d'Innovació Ecològica en la Construcció, del Servei d'Innovació Ecològica de la Construcció, del Servei de Rehabilitació i Actuacions Urbanes, del Servei de Qualitat i Arquitectura, i dels serveis territorials competents en matèria d'innovació ecològica en la construcció. Es procurarà la presència paritària de dones i homes, tal com disposa l'article 10 de la Llei 9/2003, de la Generalitat per a la igualtat de dones i homes.

4. L'òrgan col·legiat de valoració sol·licitarà els informes que estime necessaris per a resoldre. Així mateix, podrà recaptar per a la valoració dels projectes l'emissió d'informes tècnics d'avaluació científicotècnica realitzats per experts independents, comissions d'experts o agències d'avaluació.

5. En el termini que indique la corresponent convocatòria, des de l'endemà de la finalització del termini de presentació de sol·licituds, es publicarà en la web de la Conselleria competent en matèria d'innovació ecològica en la construcció i en el tauler d'anuncis dels serveis territorials competents en matèria d'innovació ecològica en la construcció que a aquest efecte s'habiliten, el llistat complet de les sol·licituds, indicant aquelles que estan completes, les incompletes, assenyalant la documentació que falta per aportar o esmenar, i les no admeses a tràmit, i aquestes publicacions tindran el caràcter de notificació a l'efecte de computar el termini per a esmenar o completar la sol·licitud presentada.

En el cas que per motius justificats no poguera publicar-se aquest llistat en el termini assenyalat en la convocatòria, es comunicarà en la citada web la nova data de publicació d'aquest.

6. Completada la documentació, les sol·licituds presentades que complisquen els requisits exigits, s'ordenaran de major a menor puntuació, atesos els criteris de baremació inclosos en aquesta Ordre, i s'elaborarà el llistat de sol·licituds que resultaran adjudicatàries de les ajudes, en les quals figurarà l'import de la subvenció que s'atorgarà segons el que es regula en aquesta Ordre fins a esgotar la partida pressupostària corresponent.

7. El termini màxim per a resoldre i notificar la resolució de concessió d'ajudes mitjançant la seua publicació en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, que posarà fi a la via administrativa, serà de sis mesos comptats des de l'endemà de la publicació de la resolució de la convocatòria. Transcorregut aquest termini sense que s'haja dictat i notificat resolució expressa, els interessats podran entendre desestimada la seua sol·licitud, sense perjudici del que s'estableix en l'article 23 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

8. La resolució de la concessió d'ajudes es publicarà en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, i en el portal de www.gva.es. Les persones sol·licitants que hagen facilitat un número de telèfon mòbil podran ser avisades de la publicació del llistat definitiu mitjançant missatge de text SMS.

La publicació en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* substituirà la notificació individual de la resolució, tal com s'estableix en la legislació del procediment administratiu comú.

Dotzena. Justificació

1. S'haurà d'aportar a la Direcció General d'Innovació Ecològica en la Construcció el Compte Justificatiu que contindrà la següent documentació:

a) Memòria econòmica justificativa dels treballs realitzats, junta amb la documentació original corresponent o compulsada com cal, probatòria de la despesa que contindrà:

i) Una relació ordenada i classificada de les despeses realitzades, amb identificació del creditor i del document, el seu import, data d'emissió i data de pagament i detallada d'acord amb el pressupost desglossat de les partides que formen el projecte i els corresponents costos justificats de l'actuació subvencionada, desglossant cadascuna de les despeses fetes.

ii. Les certificacions d'obra abonades.

re, resolverá sobre la concesión de la ayuda solicitada, a propuesta de un órgano colegiado constituido a tal fin. Asimismo, podrá designar suplente, en caso de imposibilidad de asistencia de algún miembro del órgano colegiado.

3. El órgano colegiado de valoración estará integrado, en razón de las responsabilidades y cualificación técnica inherentes a su cargo, por las personas titulares de la Subdirección General de Innovación Ecológica en la Construcción, del Servicio de Innovación Ecológica de la Construcción, del Servicio de Rehabilitación y Actuaciones Urbanas, del Servicio de Calidad y Arquitectura, y de los servicios territoriales competentes en materia de innovación ecológica en la construcción. Se procurará la presencia paritaria de mujeres y hombres, tal y como dispone el artículo 10 de la Ley 9/2003, de la Generalitat para la igualdad de mujeres y hombres.

4. El órgano colegiado de valoración solicitará cuantos informes estime necesarios para resolver. Asimismo, podrá recabar para la valoración de los proyectos la emisión de informes técnicos de evaluación científico-técnica realizados por expertos independientes, comisiones de expertos o agencias de evaluación.

5. En el plazo que indique la correspondiente convocatoria, desde el día siguiente al de finalización del plazo de presentación de solicitudes, se publicará en la web de la Conselleria competente en materia de innovación ecológica en la construcción y en el Tablón de Anuncios de los servicios territoriales competentes en materia de innovación ecológica en la construcción que al efecto se habiliten, el listado completo de las solicitudes, indicando aquellas que están completas, las incompletas, señalando la documentación que falta por aportar o subsanar, y las no admitidas a trámite, teniendo estas publicaciones el carácter de notificación a los efectos de computar el plazo para subsanar o completar la solicitud presentada.

En el supuesto de que por motivos justificados no pudiera publicarse dicho listado en el plazo señalado en la convocatoria, se comunicará en la citada web la nueva fecha de publicación del mismo.

6. Completada la documentación, las solicitudes presentadas que cumplan los requisitos exigidos, se ordenarán de mayor a menor puntuación, atendiendo a los criterios de baremación incluidos en esta orden, y se elaborará el listado de solicitudes que resultarán adjudicatarias de las ayudas, en las que figurará el importe de la subvención que se otorgará según lo regulado en esta Orden hasta agotar la partida presupuestaria correspondiente.

7. El plazo máximo para resolver y notificar la resolución de concesión de ayudas mediante su publicación en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, que pondrá fin a la vía administrativa, será de seis meses contados desde el día siguiente a la publicación de la resolución de la convocatoria. Transcurrido este plazo sin que se haya dictado y notificado resolución expresa, los interesados podrán entender desestimada su solicitud, sin perjuicio de lo establecido en el artículo 23 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas.

8. La resolución de la concesión de ayudas se publicará en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, y en el portal de www.gva.es. Las personas solicitantes que hayan facilitado un número de teléfono móvil podrán ser avisadas de la publicación del listado definitivo mediante mensaje de texto SMS.

La publicació en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* substituirà a la notificació individual de la resolució, conforme a lo previsto en la legislació del procediment administratiu comú.

Decimosegunda. Justificación

1. Se deberá aportar a la Dirección General de Innovación Ecológica en la Construcción la Cuenta Justificativa que contendrá la siguiente documentación:

a) Memoria económica justificativa de los trabajos realizados, acompañada de la documentación original correspondiente o debidamente compulsada, probatoria del gasto que contendrá:

i) Una relación ordenada y clasificada de los gastos realizados, con identificación del acreedor y del documento, su importe, fecha de emisión y fecha de pago y detallada de acuerdo con el presupuesto desglosado de las partidas que forman el proyecto y los correspondientes costes justificados de la actuación subvencionada, desglosando cada uno de los gastos incurridos.

ii. Las certificaciones de obra abonadas.



iii. Les factures o documents de valor probatori equivalent en el tràfic mercantil, incorporats en la relació classificada de les despeses, així com la documentació acreditativa del pagament, d'acord amb l'article 30 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

iv. Una relació detallada d'altres ingressos, ajudes o subvencions que hagen finançat l'activitat amb indicació de l'import i la seua procedència.

b) Una memòria justificativa del projecte, obra o projecte d'investigació aplicada i desenvolupament de producte que inclourà els següents documents:

i) Declaració del projecte, obres o projecte de recerca i desenvolupament de producte, realitzades. Declaració signada pel beneficiari en la qual conste que han sigut executades d'acord amb el projecte, obra o projecte de recerca i desenvolupament de producte, objecte de la subvenció.

ii. En el cas de Programa 1: projectes:

– Una còpia del projecte d'execució en format digital, en el qual es desenvolupen mesures de foment a la transició ecològica i impuls a la innovació, segons el que s'estableix en la base primera d'aquesta Ordre

iii. En el cas de Programa 2: obres:

– Projecte d'execució de l'obra o, si escau, memòria tècnica de les actuacions realitzades, en la qual es descriuran les obres realitzades. En el cas de les actuacions, s'il·lustrarà amb la documentació fotogràfica en format digital (JPG) que acredite amb detall el procés, l'estat anterior i posterior de l'actuació.

– Certificació final de la realització efectiva de les actuacions objecte de la subvenció, signades pel tècnic director de l'obra, un representant de l'empresa adjudicatària de l'obra i el beneficiari, i no s'admetran les destinades exclusivament a abonaments o bestretes a compte per materials, instal·lacions, equips o maquinària.

– Llicències o autoritzacions municipals que calga per a la realització de les obres.

iv. En el cas de Programa 3: investigació:

– Una còpia del projecte d'investigació aplicada i desenvolupament de producte, en format digital, desenvolupat segons el que s'estableix en la base primera d'aquesta Ordre, per al foment de la transició ecològica i impuls de la innovació aplicada.

c) Compliment de les obligacions tributàries i enfront de la Seguretat Social, segons el recollit en l'article 2.4 de la present ordre.

2. El termini per a presentar la documentació justificativa quedarà obert amb la publicació de la resolució de concessió d'aquestes subvencions i finalitzarà durant la primera quinzena del mes de novembre de cada exercici.

3. Les actuacions podran realitzar-se adés dins de l'exercici corrent adés programant la seua execució amb caràcter pluriennal. En tot cas, les actuacions hauran de certificar-se i justificar-se la inversió, pels concessionaris de la subvenció, com a màxim, durant la primera quinzena del mes de novembre de cada exercici, i es concretarà la data en la convocatòria corresponent. Les anualitats futures quedaran condicionades a l'existència de crèdit adequat i suficient en els pressupostos corresponents. Les quantitats no justificades en termini donaran lloc a la minoració de la subvenció, però subsistirà l'obligació d'executar l'obra completa, d'acord amb el projecte aprovat.

4. L'import que s'haurà de pagar al beneficiari de la subvenció serà el percentatge que corresponga del cost real de l'actuació efectivament realitzada en funció de les factures o certificacions executades i aprovades, i presentades amb anterioritat a la finalització del termini de justificació.

5. En el cas que el cost final siga inferior al cost de l'actuació protegit inicialment, es recalcarà l'import de la subvenció, i serà minora la seua quantia en el que corresponga, d'acord amb aquestes bases. L'import de l'ajuda no s'incrementarà encara quan el cost de l'actuació supere l'establert inicialment.

6. El centre gestor només concedirà noves ajudes *de minimis* de conformitat amb aquest Reglament 1407/2013 després d'haver comprovat que això no donarà lloc que l'import total de les ajudes *de minimis* concedides a l'empresa de què es tracte sobrepassi el límit màxim pertinent establert en l'article 3, apartat 2, i que es compleixen totes les condicions d'aquest Reglament 1407/2013.

iii. Las facturas o documentos de valor probatorio equivalente en el tráfico mercantil, incorporados en la relación clasificada de los gastos, así como la documentación acreditativa del pago, de acuerdo con el artículo 30 de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, general de subvenciones.

iv. Una relación detallada de otros ingresos, ayudas o subvenciones que hayan financiado la actividad con indicación del importe y su procedencia.

b) Una memoria justificativa del proyecto, obra o proyecto de investigación aplicada y desarrollo de producto que incluirá los siguientes documentos:

i) Declaración del proyecto, obras o proyecto de investigación y desarrollo de producto, realizadas. Declaración firmada por el beneficiario en la que conste que han sido ejecutadas de acuerdo al proyecto, obra o proyecto de investigación y desarrollo de producto, objeto de la subvención.

ii. En el caso de Programa 1: proyectos:

– Una copia del proyecto de ejecución en formato digital, en el que se desarrollen medidas de fomento a la transición ecológica e impulso a la innovación, según lo establecido en la base primera de esta Orden

iii. En el caso de Programa 2: obras:

– Proyecto de ejecución de la obra o, en su caso, memoria técnica de las actuaciones realizadas, en la que se describirán las obras realizadas. En el caso de las actuaciones, se ilustrará con la documentación fotogràfica en formato digital (.jpg) que acredite con detalle el proceso, el estado anterior y posterior de la actuación.

– Certificación final de la realización efectiva de las actuaciones objeto de la subvención, firmadas por el técnico director de la obra, un representante de la empresa adjudicataria de la obra y el beneficiario, no admitiéndose las destinadas exclusivamente a abonos o anticipos a cuenta por materiales, instalaciones, equipos o maquinaria.

– Licencias o autorizaciones municipales que sean precisas para la realización de las obras.

iv. En el caso de Programa 3: investigación:

– Una copia del proyecto de investigación aplicada y desarrollo de producto, en formato digital, desarrollado según lo establecido en la base primera de esta orden, para el fomento de la transición ecológica e impulso de la innovación aplicada.

c) Cumplimiento de las obligaciones tributarias y frente a la Seguridad Social, según lo recogido en el artículo 2.4 de la presente orden.

2. El plazo para presentar la documentación justificativa quedará abierto con la publicación de la resolución de concesión de estas subvenciones y finalizará durante la primera quinzena del mes de noviembre de cada ejercicio.

3. Las actuaciones podrán realizarse, bien dentro del ejercicio corriente o bien programando su ejecución con carácter plurianual. En todo caso, las actuaciones deberán certificarse y justificarse la inversión, por los concesionarios de la subvención, como máximo, durante la primera quinzena del mes de noviembre de cada ejercicio, concretándose la fecha en la correspondiente convocatoria. Las anualidades futuras quedarán condicionadas a la existencia de crédito adecuado y suficiente en los presupuestos correspondientes. Las cantidades no justificadas en plazo darán lugar a la minoración de la subvención, subsistiendo la obligación de ejecutar la obra completa, de acuerdo con el proyecto aprobado.

4. El importe que se deberá pagar al beneficiario de la subvención será el el porcentaje que corresponda del coste real de la actuación efectivamente realizada en función de las facturas o certificaciones ejecutadas y aprobadas, y presentadas con anterioridad a la finalización del plazo de justificación.

5. En el supuesto de que el coste final sea inferior al coste de la actuación inicialmente protegido, se recalcará el importe de la subvención, siendo minorada su cuantía en lo que, de acuerdo con estas bases, corresponda. El importe de la ayuda no se incrementará aún cuando el coste de la actuación supere el inicialmente previsto.

6. El centro gestor solo concederá nuevas ayudas *de minimis* de conformidad con este Reglamento 1407/2013 tras haber comprobado que ello no dará lugar a que el importe total de las ayudas *de minimis* concedidas a la empresa de que se trate sobrepase el límite máximo pertinente establecido en el artículo 3, apartado 2, y que se cumplen todas las condiciones de este Reglamento 1407/2013.



Tretzena. Règim de pagament

1. El pagament de la subvenció es realitzarà amb la justificació prèvia per part de la persona beneficiària de la realització de l'actuació subvencionada, en els termes establits en la normativa reguladora de la subvenció.

2. Es podran realitzar pagaments anticipats en els termes fixats en l'article 171 de la Llei 1/2015, en qualsevol cas, l'entitat beneficiària s'ajustarà al règim de garanties per pagaments anticipats, en virtut del que es disposa en aquest article.

Les garanties podran consistir en qualsevol de les establides en l'article 3 del Reial decret 161/1997, de 7 de febrer i es constituiran per un import igual a la quantitat del pagament anticipat, incrementada en el percentatge del 5 per cent d'aquesta quantitat.

3. No obstant això, amb caràcter previ al pagament de la subvenció, el beneficiari haurà de trobar-se al corrent en el compliment d'obligacions tributàries i enfront de la Seguretat Social i aportar declaració responsable de no ser deutora per resolució de procediment de reintegrament de subvencions.

4. L'import de les subvencions en cap cas podrà ser de tal quantia que, aïlladament o en concurrència amb subvencions o ajudes d'altres administracions públiques o d'altres ens públics o privats, supere el cost de l'actuació subvencionada.

5. L'incompliment dels terminis i requisits establits en la present ordre donarà lloc a la pèrdua de la subvenció, després de l'audiència de l'interessat.

6. La no-execució de l'actuació completa podrà donar lloc a la pèrdua de la subvenció.

Catorzena. Modificació i reintegrament

1. Qualsevol alteració de les condicions tingudes en compte per a la concessió de la subvenció i, en tot cas, l'obtenció concurrent d'altres subvencions o ajudes no declarades en el moment de la sol·licitud podrà ser causa de modificació de la resolució de concessió.

2. Donaran lloc a l'obligació de reintegrar, totalment o parcialment, les quantitats percebudes, així com l'exigència de l'interés de demora des de la data del pagament de la subvenció fins que s'acorde la procedència del reintegrament, els casos contemplats en l'article 37 de la Llei general de subvencions, de conformitat amb els articles 91, 92 i 93 del seu Reglament.

3. S'aplicarà el criteri de proporcionalitat amb reintegrament parcial de la subvenció concedida en els supòsits concrets en què siga aplicable el criteri de proporcionalitat.

Quinzena. Inspecció tècnica i control

La Direcció General d'Innovació Ecològica en la Construcció, i els serveis territorials adscrits a aquesta, podran inspeccionar i supervisar en qualsevol moment les actuacions que s'acullen a aquesta convocatòria.

Setzena. Pla de control

1. Es durà a terme un pla de control de la realització de l'activitat subvencionada, mitjançant la comprovació i control de la documentació de caràcter econòmic, justificativa de l'import concedit, i de la memòria tècnica relativa a l'actuació subvencionada, que a aquest efecte s'ha establert en les presents bases, com a aportació preceptiva per la persona beneficiària, per al pagament de l'ajuda, de conformitat amb el que s'estableix en l'article 169 de la Llei 1/2015, d'hisenda pública, del sector públic instrumental i de subvencions, d'acord amb el que s'estableix en el mencionat article.

2. De conformitat amb el que s'estableix en l'article 169 de la Llei 1/2015, de 6 de febrer, de la Generalitat, d'Hisenda Pública, del Sector Públic Instrumental i de Subvencions, la direcció general responsable en la instrucció d'aquesta convocatòria, efectuarà la comprovació administrativa de la justificació documental de la subvenció concedida mitjançant la revisió de la documentació establida en la base dotzena, a l'efecte del pagament de la subvenció concedida.

3. En el cas d'existir discrepàncies entre els valors comprovats per l'Administració i els que figuren en la documentació justificativa, l'entitat beneficiària podrà promoure la taxació pericial contradictòria en els termes establits en l'article 33 de la Llei 38/2003, general de subvencions.

4. El centre directiu responsable de la gestió d'aquestes subvencions durà a terme la comprovació material de l'execució efectiva de les obres mitjançant el següent pla de control.

Decimotercera. Règimen de pago

1. El pago de la subvenció se realitzarà previa justificació por la persona beneficiaria de la realización de la actuación subvencionada, en los términos establecidos en la normativa reguladora de la subvención.

2. Se podrán realizar pagos anticipados en los términos previstos en el artículo 171 de la Ley 1/2015, en cualquier caso, la entidad beneficiaria se ajustará al régimen de garantías por pagos anticipados, en virtud de lo dispuesto en dicho artículo.

Las garantías podrán consistir en cualquiera de las establecidas en el art. 3 del Real decreto 161/1997, de 7 de febrero y se constituirán por un importe igual a la cantidad del pago anticipado, incrementada en el porcentaje del 5 por ciento de dicha cantidad.

3. No obstante, con carácter previo al pago de la subvención, el beneficiario deberá hallarse al corriente en el cumplimiento de obligaciones tributarias y frente a la Seguridad Social y aportar declaración responsable de no ser deudora por resolución de procedimiento de reintegro de subvenciones.

4. El importe de las subvenciones, en ningún caso podrá ser de tal cuantía que, aisladamente o en concurrencia con subvenciones o ayudas de otras administraciones públicas o de otros entes públicos o privados, supere el coste de la actuación subvencionada.

5. El incumplimiento de los plazos y requisitos establecidos en la presente orden dará lugar a la pérdida de la subvención previa audiencia del interesado.

6. La no ejecución de la actuación completa podrá dar lugar a la pérdida de la subvención.

Decimocuarta. Modificación y reintegro

1. Toda alteración de las condiciones tenidas en cuenta para la concesión de la subvención y, en todo caso, la obtención concurrente de otras subvenciones o ayudas no declaradas en el momento de la solicitud podrá ser causa de modificación de la resolución de concesión.

2. Darán lugar a la obligación de reintegrar, total o parcialmente, las cantidades percibidas, así como la exigencia del interés de demora desde la fecha del pago de la subvención hasta que se acuerde la procedencia del reintegro, los casos contemplados en el artículo 37 de la Ley general de subvenciones, de conformidad con los artículos 91, 92 y 93 de su Reglamento.

3. Se aplicará el criterio de proporcionalidad con reintegro parcial de la subvención concedida en los supuestos concretos en que sea aplicable el criterio de proporcionalidad.

Decimoquinta. Inspección técnica y control

La Dirección General de Innovación Ecológica en la Construcción, y los servicios territoriales adscritos a la misma, podrán inspeccionar y supervisar en cualquier momento las actuaciones que se acojan a esta convocatoria.

Decimosexta. Plan de control

1. Se llevará a cabo un plan de control de la realización de la actividad subvencionada, mediante la comprobación y control de la documentación de carácter económico, justificativa del importe concedido, y de la memoria técnica relativa a la actuación subvencionada, que al efecto se ha establecido en las presentes bases, como aportación preceptiva por la persona beneficiaria, para el pago de la ayuda, de conformidad con lo establecido en el artículo 169 de la Ley 1/2015, de hacienda pública, del sector público instrumental y de subvenciones, de acuerdo con lo establecido en el citado artículo.

2. De conformidad con lo establecido en el artículo 169 de la Ley 1/2015, de 6 de febrero, de la Generalitat, de hacienda pública, del sector público instrumental y de subvenciones, la dirección general responsable en la instrucción de esta convocatoria, efectuará la comprobación administrativa de la justificación documental de la subvención concedida mediante la revisión de la documentación establecida en la base decimosegunda, a los efectos del pago de la subvención concedida.

3. En el caso de existir discrepancias entre los valores comprobados por la Administración y los que figuren en la documentación justificativa, la entidad beneficiaria podrá promover la tasación pericial contradictoria en los términos previstos en el artículo 33 de la Ley 38/2003, general de subvenciones.

4. El centro directivo responsable de la gestión de estas subvenciones llevará a cabo la comprobación material de la efectiva ejecución de las obras mediante el siguiente plan de control.



a) Classe de control: durant el primer semestre natural de l'any següent a aquell en què es va produir la convocatòria, es realitzarà un control administratiu i sobre el terreny relatiu a l'execució de la inversió i de comprovació de la documentació administrativa aportada pel beneficiari de la subvenció.

b) Criteris de selecció de la mostra: el control descrit en el paràgraf anterior serà d'un expedient per cada 200.000,00 € o fracció superior a 100.000,00 € d'import convocat. La selecció de la mostra es durà a terme mitjançant sorteig, exclouent a aquells expedients en els quals, per qualsevol motiu, no es va aconseguir la fase de reconeixement de l'obligació econòmica i pagament de la subvenció.

c) L'import finalment pagat dels expedients seleccionats per al seu control haurà de suposar almenys el 5 % de l'import total pagat en aquesta línia de subvenció. Si després de la selecció aleatòria dels expedients a controlar no s'aconsegueix aquest percentatge, se substituirà el de menor quantia per un altre obtingut pel mateix mètode, fins a aconseguir el mencionat percentatge.

Dissetena. Comunicació a la Comissió Europea

1. En el cas de persones jurídiques, en cap cas, aquestes subvencions podran superar l'import màxim total per beneficiari de 200.000,00 € durant un període de tres exercicis fiscals, ni individualment ni com a resultat de l'acumulació amb altres subvencions *de minimis* concedides al mateix beneficiari, tal com estableix el Reglament (CE) núm. 1407/2013 de la Comissió.

2. No podrà aplicar-se el règim *de minimis* a les empreses que operen en els sectors determinats en el punt 1 de l'article 1 del reglament esmentat.

3. Les ajudes *de minimis* concedides conformement amb aquest Reglament 1407/2013 podran acumular-se amb les ajudes *de minimis* concedides conformement amb el Reglament (UE) núm. 360/2012 de la Comissió, de 25 d'abril de 2012, relatiu a l'aplicació dels articles 107 i 108 del Tractat de la Unió Europea a les ajudes *de minimis* concedides a empreses que presten serveis d'interès general (DO L 114 de 26.4.2012) fins al límit màxim establert en aquest últim Reglament. Podran acumular-se amb ajudes *de minimis* concedides conformement a altres reglaments *de minimis* fins al límit màxim pertinent que s'estableix en l'article 3, apartat 2, d'aquest Reglament 1407/2013.

4. Les ajudes *de minimis* no s'acumularan amb cap ajuda estatal en relació amb les mateixes despeses subvencionables o amb ajuda estatal per a la mateixa mesura de finançament de risc, si aquesta acumulació excedira la intensitat d'ajuda o de l'import d'ajudes superior corresponent fixat en les circumstàncies concretes de cada cas per un reglament d'exempció per categories o una decisió adoptats per la Comissió. Les ajudes *de minimis* que no es concedisquen per a costos subvencionables específics ni puguen atribuir-se a costos subvencionables específics podran acumular-se amb altres ajudes estatals concedides en virtut d'un reglament d'exempció per categories o d'una decisió adoptats per la Comissió.

5. El centre gestor haurà d'informar cada beneficiari per escrit de l'import establert de l'ajuda en equivalent de subvenció brut, així com del seu caràcter *de minimis*, fent referència expressa a aquest Reglament 1407/2013, citant el seu títol (Reglament (UE) núm. 1407/2013 de la Comissió de 18 de desembre de 2013 relatiu a l'aplicació dels articles 107 i 108 del Tractat de Funcionament de la Unió Europea a les ajudes *de minimis*) i la referència de la seua publicació en el *Diario Oficial de la Unión Europea* (DO L 352 de 24.12.2013).

6. A l'efecte de control de les ajudes concedides a l'empara del Reglament *de minimis*, el centre gestor registrarà i recopilarà tota la informació relativa a l'aplicació d'aquest Reglament 1407/2013. Els registres relatius a les ajudes *de minimis* hauran de mantindre's durant un període de deu exercicis fiscals des de la seua concessió.

7. Després de sol·licitud per escrit, el centre gestor haurà de facilitar a la Comissió Europea, en un termini de 20 dies hàbils o en el termini superior que s'establisca en la sol·licitud, tota la informació que aquesta institució considere necessària per a determinar si s'han complert les condicions establides en aquest Reglament 1407/2013 i, especialment, per a determinar l'import total de les ajudes *de minimis* rebudes per una empresa d'acord amb aquest Reglament 1408/2013 i d'altres reglaments *de minimis*.

a) Tipo de control: durante el primer semestre natural del año siguiente a aquel en que se produjo la convocatoria, se realizará un control administrativo y sobre el terreno relativo a la ejecución de la inversión y de comprobación de la documentación administrativa aportada por el beneficiario de la subvención.

b) Criterios de selección de la muestra: el control previsto en el párrafo anterior alcanzará a un expediente por cada 200.000,00 € o fracción superior a 100.000,00 € de importe convocado. La selección de la muestra se llevará a cabo mediante sorteo, excluyendo a aquellos expedientes en los que, por cualquier motivo, no se alcanzó la fase de reconocimiento de la obligación económica y pago de la subvención.

c) El importe finalmente pagado de los expedientes seleccionados para su control deberá suponer al menos el 5 % del importe total pagado en esta línea de subvención. Si tras la selección aleatoria de los expedientes a controlar no se alcanza este porcentaje, se sustituirá el de menor cuantía por otro obtenido por el mismo método, hasta alcanzar el citado porcentaje.

Decimoséptima. Comunicación a la Comisión Europea

1. En el caso de personas jurídicas, en ningún caso, estas subvenciones podran superar el importe máximo total por beneficiario de 200.000,00 € durante un período de tres ejercicios fiscales, ni individualmente ni como resultado de la acumulación con otras subvenciones *de minimis* concedidas al mismo beneficiario, conforme establece el Reglamento (CE) núm. 1407/2013 de la Comisión.

2. No podrá aplicarse el régimen *de minimis* a las empresas que operen en los sectores determinados en el punto 1 del artículo 1 del reglamento citado.

3. Las ayudas *de minimis* concedidas con arreglo a este Reglamento 1407/2013 podrán acumularse con las ayudas *de minimis* concedidas con arreglo al Reglamento (UE) núm. 360/2012 de la Comisión, de 25 de abril de 2012, relativo a la aplicación de los artículos 107 y 108 del Tratado de la Unión Europea a las ayudas *de minimis* concedidas a empresas que prestan servicios de interés general (DO L 114 de 26.4.2012) hasta el límite máximo establecido en este último Reglamento. Podrán acumularse con ayudas *de minimis* concedidas con arreglo a otros reglamentos *de minimis* hasta el límite máximo pertinente que se establece en el artículo 3, apartado 2, de este Reglamento 1407/2013.

4. Las ayudas *de minimis* no se acumularán con ninguna ayuda estatal en relación con los mismos gastos subvencionables o con ayuda estatal para la misma medida de financiación de riesgo, si dicha acumulación excediera de la intensidad de ayuda o del importe de ayudas superior correspondiente fijado en las circunstancias concretes de cada caso por un reglamento de exención por categorías o una decisión adoptados por la Comisión. Las ayudas *de minimis* que no se concedan para costes subvencionables específicos ni puedan atribuirse a costes subvencionables específicos podrán acumularse con otras ayudas estatales concedidas en virtud de un reglamento de exención por categorías o de una decisión adoptados por la Comisión.

5. El centro gestor deberá informar a cada beneficiario por escrito del importe previsto de la ayuda en equivalente de subvención bruto, así como de su carácter *de minimis*, haciendo referencia expresa a este Reglamento 1407/2013, citando su título (Reglamento (UE) núm. 1407/2013 de la Comisión de 18 de diciembre de 2013 relativo a la aplicación de los artículos 107 y 108 del Tratado de Funcionamiento de la Unión Europea a las ayudas *de minimis*) y la referencia de su publicación en el *Diario Oficial de la Unión Europea* (DO L 352, 24.12.2013).

6. A efectos de control de las ayudas concedidas al amparo del Reglamento *de minimis*, el centro gestor registrarà i recopilarà toda la información relativa a la aplicación de este Reglamento 1407/2013. Los registros relativos a las ayudas *de minimis* deberán mantenerse durante un periodo de diez ejercicios fiscales desde su concesión.

7. Previa solicitud por escrito, el centro gestor deberá facilitar a la Comisión Europea, en un plazo de 20 días hábiles o en el plazo superior que se establezca en la solicitud, toda la información que esta institución considere necesaria para determinar si se han cumplido las condiciones establecidas en este Reglamento 1407/2013 y, especialmente, para determinar el importe total de las ayudas *de minimis* recibidas por una empresa a tenor de este Reglamento 1408/2013 y de otros reglamentos *de minimis*.