

## CASTELLÓ

### LLISTAT D'AJUDES DENEGADES PER INCOMPLIR REQUISITS DE REHABILITACIÓ EDIFICIS 2018. CONSERVACIÓ I ACCESSIBILITAT.

N.º	PROVINCIA	NIF	NOMBRE DEL PROMOTOR	MOTIVO D.	EXPEDIENTE
1	CASTELLÓ	****0184S	HERNANDEZ FRANCH, JOSEFA	E	12/ 0003/2018
2	CASTELLÓ	H1226821S	CDAD PROP CL ALICANTE N. 11 DE CASTELLON	P	12/ 0156/2018
3	CASTELLÓ	H12286993	CDAD PROP CL GALICIA N. 19 DE CASTELLÓN	P	12/ 0159/2018
4	CASTELLÓ	****5328P	PLAZAS MARTINEZ, ANA	P	12/ 0199/2018
5	CASTELLÓ	H12272068	CDAD PROP CL LA FAROLA N.6 DEL GRAO BURRIANA	P	12/ 0206/2018
6	CASTELLÓ	H12277620	CDAD PROP AV FERRANDIS SALVADOR	P	12/ 0208/2018
7	CASTELLÓ	H12991568	COMUNIDAD DE PROPIETARIOS PLAZA AGUA LIMPIA, Nº8 DE SEGORBE	P	12/ 0210/2018

### LLEGENDA MOTIUS DE DENEGACIÓ

A	No admissió a tràmit de la sol·licitud d'ajudes al no presentar-la telemàticament, incomplint la base dotze de l'Ordre 7/2018, de 25 de juny, de la Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori, que regula les ajudes
B	No admissió a tràmit de la sol·licitud d'ajudes, en estar iniciades les obres con anterioritat a l'1 de gener de 2018, incomplint el *resuevlo Tercer de la Resolució de 5 de juliol de 2018, de la Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori, que convoca les presents ajudes.
C	Incompliment del que es disposa en la Base *Septima de l'Ordre 7/2018, de 25 de juny, de la Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori, que regula les ajudes, en quedar acreditat que l'actuació proposada no es troba entre les actuacions subvencionables per a l'obtenció de les ajudes.
D	Incompliment del que es disposa en la Base Tercera de l'Ordre 7/2018, de 25 de juny, de la Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori, que regula les ajudes, en quedar acreditat que el sol·licitant no es troba entre els possibles beneficiaris de les ajudes.
E	Incompliment del que es disposa en la Base Cinquena de l'Ordre 7/2018, de 25 de juny, de la Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori, que regula les ajudes, en quedar acreditat que l'edifici a rehabilitar no compleix els requisits exigits.
F	Incompliment del que es disposa en la Base Sisena de l'Ordre 7/2018, de 25 de juny, de la Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori, que regula les ajudes, al no haver aportat el IEE.CV degudament emplenat i registrat.
G	Incompliment del que es disposa en la Base Sisena de l'Ordre 7/2018, de 25 de juny, de la Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori, que regula les ajudes, en quedar acreditat que les obres s'han iniciat amb anterioritat al registre *telematic del IEE.CV.
H	Incompliment del que es disposa en el resolc Tercer de la Resolució de 5 de juliol de 2018 de la Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori, per la qual es convoquen les ajudes, en quedar acreditat que les obres s'han iniciat amb anterioritat a l'u de gener de 2018.
I	Incompliment del que es disposa en la Base Dotze de l'Ordre 7/2018, de 25 de juny, de la Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori, que regula les ajudes, al no haver aportat l'Acord de la Comunitat per a l'execució de les obres degudament emplenat.
J	Incompliment del que es disposa en la Base Sisena de l'Ordre 7/2018, de 25 de juny, de la Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori, que regula les ajudes, al no haver aportat el projecte de l'actuació o memòria justificativa de l'actuació o està incomplet o incorrecte.
K	Incompliment del que es disposa en la Base Sisena de l'Ordre 7/2018, de 25 de juny, de la Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori, que regula les ajudes, en quedar acreditat que les obres estaven finalitzades en el moment de la sol·licitud.
L	Incompliment del que es disposa en la Base *Septima de l'Ordre 7/2018, de 25 de juny, de la Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori, que regula les ajudes, en quedar acreditat que el cost de l'obra no s'ajusta als preus mitjans de mercat de la Comunitat Valenciana.

M	Incompliment del que es disposa en la Base Dotze de l'Ordre 7/2018, de 25 de juny, de la Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori, que regula les ajudes, en quedar acreditat que el sol·licitant de les ajudes no es troba al corrent amb les seues obligacions tributàries amb l'Agència Tributària.
N	Incompliment del que es disposa en la Base Dotze de l'Ordre 7/2018, de 25 de juny, de la Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori, que regula les ajudes, en quedar acreditat que el sol·licitant de les ajudes no es troba al corrent amb les seues obligacions tributàries amb la Hisenda Autònoma.
Ñ	Incompliment del que es disposa en la Base Dotze de l'Ordre 7/2018, de 25 de juny, de la Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori, que regula les ajudes, en quedar acreditat que el sol·licitant de les ajudes no es troba al corrent amb les seues obligacions amb la Seguretat Social.
O	Incompliment del que es disposa en la Base Deu de l'Ordre 7/2018, de 25 de juny, de la Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori, que regula les ajudes, en quedar acreditat que el sol·licitant de les ajudes ja ha sigut beneficiari d'ajudes incompatibles amb la sol·licitada.
P	Incompliment del que es disposa en la Base Catorze de l'Ordre 7/2018, de 25 de juny, de la Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori, que regula les ajudes, al no haver-se esmenat les objeccions de l'expedient publicats en la web de la Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori, o haver-se esmenat fora de termini.
Q	Incompliment del que es disposa en la Base Sisena de l'Ordre 7/2018, de 25 de juny, de la Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori, que regula les ajudes, en quedar acreditat que les actuacions previstes no s'adeqüen al Codi Tècnic de l'Edificació.
R	Incompliment del que es disposa en la Base Dotze de l'Ordre 7/2018, de 25 de juny, de la Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori, que regula les ajudes, al no haver-se aportat a l'expedient la totalitat de la documentació necessària per a dictar resolució.
S	Incompliment del que es disposa en l'article 9.4.b) de la Llei 38/2003 de 17 de novembre, General de Subvencions, en trobar-se la seua sol·licitud en una posició per darrere de les quals han esgotat la partida pressupostària destinada a aquestes ajudes, una vegada ordenades totes les sol·licituds segons la puntuació obtinguda, aplicant els criteris d'adjudicació que figuren en la base Tretzena de l'Ordre 7/2018, de 25 de juny, de la Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori, que regula les ajudes.
T	No s'admet a tràmit l'expedient per incompliment de la Base Cinquena, apartat a, de les bases reguladores de la convocatòria en haver-se declarat o comprovat que l'immoble per al qual se sol·liciten les ajudes no va ser finalitzat abans de l'any 1996.
U	No s'admet a tràmit l'expedient per incompliment de la Base Cinquena, apartat b, de les bases reguladores de la convocatòria, en haver-se declarat o comprovat que en l'immoble per al qual se sol·liciten les ajudes no té ús residencial d'habitatge en almenys el 70 per 100 de la superfície construïda sobre rasant, exclosa la planta baixa.
V	No s'admet a tràmit l'expedient per incompliment de la Base Sisena, apartat 3, de les bases reguladores de la convocatòria, en haver-se declarat o comprovat que les obres es van iniciar abans de la presentació telemàtica de l'Informe d'Avaluació de l'Edifici.
W	No s'admet a tràmit l'expedient per incompliment de la base Cinquena, apartat c, de les bases que regulen la convocatòria, en quedar acreditat que el 50 per 100 dels habitatges de l'immoble per al qual se sol·liciten les ajudes, en el moment de la sol·licitud, no constitueixen el domicili habitual i permanent dels seus *propiearios, usufructuaris o arrendataris, segons consten en el Registre de la Propietat.
X	No s'admet a tràmit l'expedient per incompliment de la Base Sisena, apartat "3", de les quals regulen la convocatòria en haver-se declarat o comprovat que les obres van ser concloses abans de la sol·licitud d'ajudes.
Y	No s'admet a tràmit l'expedient per incompliment de la Base Sisena, apartat 1, de les bases reguladores de la convocatòria, en haver-se declarat o comprovat que la sol·licitud de les ajudes s'ha realitzat sense comptar amb la pertinent presentació telemàtica de l'Informe d'Avaluació de l'Edifici.